



Stazione Unica Appaltante



COMUNE  
DI  
CESENA

## BANDO DI PROCEDURA APERTA A GARA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER

Cesena, li 01/07/2024

**CIG: B24A3D9069**  
CUP: D15I20000120005  
CPV: 45454100-5  
CUI: L00143280402201900010

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO- STAZIONE UNICA APPALTANTE –Piazza del Popolo,  
10 - 47521 CESENA (FC), Tel. 0547/356111, a seguito della delibera del Consiglio dell’Unione n° 5 del 31  
marzo 2015 e della Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2015 P.G.N. 45619, esecutiva dal 2  
dicembre 2015, per conto del COMUNE di CESENA in esecuzione della Determine Dirigenziali n. 738/2024 del  
05/2027, esecutiva dal 3/6/2024 e n. 864/2024 del 25/06/2024 esecutiva dal 27/06/2024, **indice procedura**  
**aperta ex art.48 c 4, 50 e 71 del D.Lgs 36/2023**

**OGGETTO – COMUNE DI CESENA - Appalto dei lavori di “PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA”.**

**SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE : ORE 13.00 DEL GIORNO 05/08/2024.**

La prima seduta di gara, si terrà in seduta pubblica virtuale (mediante collegamento al link <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.) in data 06/08/2024 alle ore 09.00.

### MODALITA' telematica della PROCEDURA DI GARA:

La presente procedura sarà interamente svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di e-procurement (ai sensi degli artt. 21 e ss. Del Codice) Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.  
L'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici firmati digitalmente, fatti salvi i casi in cui viene ammessa una diversa modalità di presentazione.

**Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER**, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo di SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente bando di gara, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

## **II IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA**

**Euro 5.535.000,00** (diconsi Euro cinquemilionicinquecentotrentacinquemila/00)

e di cui Euro 300.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso.

**e di cui Euro 1.551.279,40 per Costi della manodopera non soggetti a ribasso.**

Si precisa che ai sensi dell'art. 41 comma 14 del d.lgs. 36/2023: "Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. **I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.** Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale".

## **III CLASSIFICAZIONE LAVORI**

**CATEGORIA PREVALENTE: «OG2»** - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela fino

all'importo di **Euro 3.527.357,96<sup>1</sup>** **CLASSIFICA V**

### **ALTRE CATEGORIE:**

<i>Lavori di:</i>	<i>categoria/classifica</i>	<i>qualificazione obbligatoria / facoltativa</i>	<i>fino a Euro</i>
Impianti interni elettrici, telefonici, ecc...	<b>OS30/ III</b>	sios	875.000,00
Impianti termici e di condizionamento	<b>OS28/IIIbis</b>	obbligatoria	1.132.642,04

Si precisa che il possesso della prescritta qualificazione OS30 ed OS28 di cui sopra, potrà essere sostituito da quello della categoria OG11.

Tali opere sono, a scelta del concorrente, eseguibili direttamente o subappaltabili o affidabili a cottimo, secondo le norme vigenti e comunque scorporabili a norma di legge<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Le imprese aggiudicatarie in possesso della qualificazione indicata quale categoria prevalente possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, nei limiti stabiliti dalla Legge.

## SUBAPPALTO

Qualora intenda avvalersi del subappalto l'Impresa deve indicare all'atto dell'offerta le opere che eventualmente intenda subappaltare, concedere in cottimo, nonché noli a caldo e contratti simili conformemente alle disposizioni di cui all'art.119 del D.Lgs.n°36/2023.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante secondo le disposizioni di cui all'art.119 del D.Lgs.n°36/2023 e all'art 47 e seguenti del Capitolato speciale.

La Stazione appaltante fatte salve le ipotesi di legge non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti .

I pagamenti della Stazione Appaltante vengono effettuati secondo quanto previsto all'art. 27 e 28 del capitolato speciale e all'art. 8 dello schema di contratto, verranno disposti entro 60 giorni dalla data di emissione del SAL /collaudo o regolare esecuzione.

Secondo quanto previsto dall'art. 26 del capitolato speciale, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023, "sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9. Con i documenti di gara può essere previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 30 per cento".

## IV REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara **i concorrenti** dovranno essere esenti dalle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e di cui all'allegato "A" al presente bando di gara.

**Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023)**

*> poichè tra le prestazioni oggetto di affidamento sussistono ( pur in via strumentale e/o accessoria ) attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 della L.190/2012, secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023; i soggetti che andranno a svolgere tali prestazioni devono essere iscritti presso la competente Prefettura (oppure aver presentato apposita richiesta di iscrizione) come dichiarato dal Concorrente nel modello di istanza di partecipazione alla gara.*

Nell'ipotesi di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 oppure di cui all'art. 161, 6° comma occorrerà presentare l'autorizzazione a partecipare alla gara del Tribunale se non è stato ancora emesso il decreto di ammissione.

Se la ditta è stata ammessa al concordato con continuità aziendale occorrerà presentare l'autorizzazione del giudice delegato di cui. all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 ed eventualmente, se partecipante in raggruppamento, la dichiarazione che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

**② Le lavorazioni relative a opere generali e a strutture, impianti ed opere speciali, indicate non possono essere eseguite direttamente dalle imprese qualificate per la sola categoria prevalente se prive delle relative adeguate qualificazioni. Le parti d'opera sopra indicate, in mancanza di qualificazione in capo all'impresa con la prevalente o in mancanza di RTI con impresa appositamente qualificata, dovranno essere inserite nell'autodichiarazione della volontà di subappaltare di cui all'allegato "A", A PENA DI ESCLUSIONE.**

Il concorrente presenta una **relazione di un professionista** in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto

Dovranno inoltre, ex art. 100 comma 4 del D.Lgs 36/2023, a dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria, **essere in possesso di attestazione rilasciata da SOA**, regolarmente autorizzata in corso di validità **per categoria e classifica adeguata a quanto previsto ai punti II e III.**

Altresi, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n° 207/2010/ art.4 allegato II.12 del Dlgs 36/2023, in relazione alle Categorie OG2, OS3 ed OS28, dovranno essere in possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale **UNI EN ISO 9000.**

Per le imprese riunite tale certificazione va posseduta per ciascuna impresa del raggruppamento ad eccezione di quelle che assumeranno lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

**In particolare :**

**a) PARTECIPAZIONE IMPRESE SINGOLE:**

Attestazione SOA relativa alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i <i>singoli importi</i> ; i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente nel rispetto dei limiti di cui all'art. 119 comma 1 del D.Lgs.36/2023.
---

**In materia di partecipazione in RTI**, alla luce di quanto recentemente statuito dalla sentenza della Corte di Giustizia C-642/20 del 28 aprile 2022, fermo il principio secondo cui la suddivisione delle quote tra le imprese raggruppande deve essere effettuata entro il limite dei requisiti di partecipazione posseduti da ciascuna, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel complesso; in caso di raggruppamento di tipo verticale i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi nella categoria prevalente, devono essere posseduti dall'impresa che esegue tale categoria prevalente, quelli relativi alle prestazioni secondarie devono essere soddisfatti dalle mandanti esecutrici.

Ai sensi dell'art. 68, c. 11 del d.lgs 36/2023 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

## **V SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

### **RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE**

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti, ex art 68 del D.Lgs 36/2023.

**In caso di raggruppamenti di imprese costituenti** ai sensi dell'art 68 del D.lgs 36/2023 l'istanza di partecipazione dovrà contenere l'impegno espresso che in caso di aggiudicazione esse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti

Le imprese riunite in raggruppamenti temporanei devono eseguire l'appalto secondo la quota di esecuzione dei lavori indicata nell'allegato "A" al bando di gara, fatta salva la facoltà di modifica della stessa previa autorizzazione della stazione appaltante in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti.

E' altresì consentita la presentazione di offerte da parte di Consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d) che hanno l'obbligo di indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono.

**Trattandosi di lavori su beni culturali di cui all'art 132 e ss del D.Lgs n. 36/2023 l'impresa consorziata dovrà possedere adeguata SOA per categoria ed importo corrispondente alla lavorazione assegnata come da certificazione che dovrà essere allegata in scansione digitale.**

Ai sensi dell'Art. 68 comma 12 "Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati".

#### CONTRATTO DI RETE

*Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:*

*a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;*

*b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;*

*c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.*

*Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.*

*La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:*

*- nel caso di aggregazioni di retisti:*

*a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;*

*b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;*

*c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.*

#### DOCUMENTAZIONE ULTERIORE DA ALLEGARE

***Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica***

*- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.*

*- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;*

- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete. ( Pag. 6 6 **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;

- dichiarazione delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

**- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**

- copia del contratto di rete

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria

- dichiarazione delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 132 del D.lgs. n.36/2023 **non è ammesso l'avvalimento** relativamente ai lavori rientranti nella **categoria prevalente "OG2 - restauro e manutenzione immobili sottoposti a tutela"**.

Il concorrente a dimostrazione dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi **in relazione alle restanti categorie OS30 ed OS28**, può avvalersi, ai sensi dell'art. 104 D.lgs 36/2023 di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari .

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Comune di cui all'oggetto di gara in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

L'impresa ausiliaria, per mezzo dell'impresa concorrente, dovrà dimostrare i requisiti e produrre la documentazione di cui al punto VIII B) del bando di gara.

## **COMPARTECIPAZIONE**

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; si procederà in tal caso, all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.

Ai sensi dell'art. 68 D.Lgs. n. 36/2023, c.14, c. 15 e c.16 la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

È vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. La modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 e dal comma 17 del presente articolo.

L'inosservanza di quanto prescritto al comma 15 comporta l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, nonché l'annullamento dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto.

*Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:*

- *partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);*
- *partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale:*
- *partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;*
- *partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.*

*Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro termine congruo che sarà indicato, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.*

## **VI CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il contratto **parte a corpo e parte a misura** verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 del D.lgs 36/2023.

I criteri valutativi e la loro ponderazione sono indicati all'Allegato "1" al presente bando.

Relativamente alla parte economica dell'offerta la stessa dovrà essere espressa mediante a ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (elaborati: -E02\_Elenco\_Prezzi\_Unitari; -20ie\_elenco\_prezzi\_unitari; -12im\_Elenco\_prezzi\_unitari\_impianti\_meccanici).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di **offerte che ottengano uguale punteggio finale** verrà preferita l'offerta che abbia ottenuto il punteggio tecnico più elevato.

### **OFFERTE ANOMALE**

**IL R.U.P.**, eventualmente con il supporto della Commissione, valuterà la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. **110 del D.lgs. n.36/2023** compresa la verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui **all'art. 110 comma 4 D.Lgs. n.36/2023.**

Sono considerate anormalmente basse e quindi da assoggettare a verifica di anomalia, le offerte che presentano *quale elemento sintomatico* sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si terrà conto dei punteggi prima della riparametrazione

Attribuiti i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica nelle modalità indicate **nell'Allegato "1"** al bando, si valuterà se la miglior offerta appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del Dlgs 36/2023 come meglio precisato al paragrafo IX.

Si potranno valutare altresì altre circostanze che facciano ritenere opportuna ed utile tale verifica.

Si potrà eventualmente procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte.

## **VII ESECUZIONE LAVORI**

### **TERMINE MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

**810 (ottocentodieci)** giorni naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

**Località:** Corso Garibaldi 12, Cesena (FC).

#### **Realizzazione di:**

L'intervento proposto prevede, sinteticamente, l'esecuzione delle opere atte al restauro, ristrutturazione, consolidamento e recupero dei locali di Palazzo O.I.R. nuova sede della collezione di arte antica, sito in centro storico a Cesena. Le lavorazioni principali comprendono:

- la realizzazione di un nuovo ingresso collocato nella zona dei portici su Corso Garibaldi.
- Nel nuovo atrio sarà realizzata una piattaforma elevatrice che conduce al piano primo dove troveranno collocazione la biglietteria, guardaroba e bookshop. A seguire le sale espositive.
- Saranno rimosse alcune delle tamponature delle arcate.
- Sarà demolita e realizzata una nuova scala nell'ala di via Tiberti, ed integrata da una piattaforma elevatrice che consentirà di raggiungere il secondo piano.
- Nel piano ammezzato inferiore saranno realizzati i servizi igienici per il pubblico e i locali del personale.
- Nel piano ammezzato superiore saranno predisposti alcuni locali per gli impianti tecnologici.
- Gli impianti tecnologici saranno alloggiati sui terrazzi piani di copertura, alcuni all'interno di vani chiusi di nuova realizzazione.
- Si prevede la demolizione ed il rifacimento degli intonaci ammalorati sia orizzontali che verticali. Gli intonaci applicati su soffitti che presentano decori non saranno rimossi ma restaurati. Le decorazioni rilevabili e visibili saranno oggetto di specifico restauro.
- Alcuni locali dovranno essere consolidati e rinforzati per ottenere il miglioramento strutturale richiesto dalla normativa tra cui le volte del portico e del soffitto della grande galleria, previa rimozione dei pavimenti esistenti (che saranno recuperati e/o ricostruiti).
- I solai in latero-cemento orizzontali dell'ala di via Tiberti, dovranno essere rinforzati tramite la costruzione di un solaio sovrastante a quello esistente non essendo possibile lavorare sul loro intradosso in quanto afferenti a vani di proprietà di terzi.
- Gli infissi delle finestre verranno in parte restaurati ed in parte sostituiti. Alcune porte in legno saranno restaurate e conservate ed altre saranno sostituite con porte con caratteristiche EI. Il portone monumentale di ingresso al piano terra sarà restaurato da esperti restauratori specializzati.
- Le travi in legno costituenti coperture, capriate, solai, qualora ammalorate e marcescenti, saranno sostituite o rinforzate a seconda della situazione, mentre le travi che non presentano problemi di portata o degrado, saranno ripulite e trattate.
- Gli impianti meccanici, idraulici ed elettrici saranno rifatti completamente. In tutto il primo piano si prevede la costruzione di un pavimento sopraelevato di circa 50 cm rispetto al solaio portante, in modo da creare un'intercapedine destinata al passaggio dei canali degli impianti.
- Su parte della facciata di Via Tiberti sarà realizzata una pannellatura metallica per proteggere e schermare le linee tecnologiche presenti.
- Sarà realizzata una nuova scala antincendio esterna, posizionata su via Dandini.
- E' prevista infine la rimozione ed il ripristino degli intonaci ammalorati esterni, la pulizia delle parti in pietra e la conseguente ritinteggiatura.

### **SUDDIVISIONE IN LOTTI ( art. 58 D.LGS 36/2023):**

L'appalto non tecnicamente suddivisibile in lotti in quanto i lavori di cui si compone l'appalto, singolarmente considerati, non presentano il requisito della "funzionalità", che ne consenta l'utilizzazione compiuta, ma assumono valore e utilità solo se unitariamente considerati; pertanto l'appalto in questione risulta essere un intervento con carattere unitario, omogeneo e coerente con il contesto, nonché quale unità tipologica di destinazione d'uso e funzionale, risultando la suddivisione dell'appalto in questione totalmente incoerente con l'obiettivo qualitativo e funzionale dell'opera, in relazione anche alla totale interdipendenza delle varie categorie e specializzazioni di opere presenti nell'ambito del progetto in questione.

Le particolarità tecniche e contrattuali sono specificate negli elaborati progettuali, comprendenti il Piano di Sicurezza, approvati con atti Dirigenziali n. 738/2024 e n.864/2024 del 25/06/2024. Validazione del progetto (art. 42 comma 4 D.Lgs 36/2023) del 21/06/2024.

**Copia di essi, unitamente ai modelli delle dichiarazioni da presentare per la gara sono reperibili al seguente indirizzo internet:**

<https://servizi.unionevallesavio.it/applicazioniweb/docbandiunione/>

**digitando il seguente codice di accesso:** 7ASUA2024\_PALAZZOOIR

Per informazioni sugli elaborati tecnici o sull'accesso al sito l'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici del Comune di Cesena ed il Servizio SUA dell'UNIONE sono disponibili rispettivamente ai seguenti numeri telefonici: 356387/356366.

Le **richieste di chiarimenti** in merito alla presente procedura devono essere inviate **esclusivamente** mediante SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, ed essere inoltrate entro le **ore 12,00 del 26/07/2024**. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite SATER e con pubblicazione in forma anonima nello spazio della piattaforma dedicato alla gara in oggetto.

**SOPRALLUOGO:** non previsto.

POLIZZA DI ASSICURAZIONE EX ART., art. 117 comma 10 D. Lgs 36/2023:

Ai sensi dell'art. 37 del Capitolato Speciale e del D.M. del 16 settembre 2022 n. 193, si richiederà polizza "Contractors All Risks" come di seguito specificato:

SCHEMA TIPO 2.3:

- Sezione A
  - Partita 1 Euro 6.088.500,00
  - Partita 2 Euro 2.000.000,00
  - Partita 3 Euro 500.000,00
- Sezione B Euro 5.000.000,00

MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'OPERA

*La spesa di € 7.190.000,00 è finanziata come segue: - euro 1.200.000,00 da mutuo contratto con l'istituto di Credito Sportivo (acc. 14610100/2021 capitolo 53100000); - euro 5.500.000,00 da contributi statali accertati sul capitolo 44145000 (acc. 939/2023, 1373/2023, 2580100/2022); - euro 10.000,00 da oneri di urbanizzazione incassati nell'anno 2024 sul capitolo 47590000 (acc. 1348); - euro 480.000,00 da FPV in conto capitale.*

**CONTRATTO APPLICATO:**

Si precisano ai sensi dell'art. 11, c. 2 del Codice, **i CNLL applicabili:**

Contratto Collettivo Nazionale Di Lavoro Per I Dipendenti Delle Imprese Edili Ed Affini rinnovato per il triennio 2022/2024 ed eventuali accordi territoriali di zona;

-Contratto Collettivo Nazionale Di Lavoro Addetti all'Industria Metallmeccanica privata e alla Installazione Impianti per il Triennio 2020/2023 ed eventuali accordi territoriali di zona.

## **VIII MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata su SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

L'offerta dovrà essere collocata dal concorrente nel sistema SATER entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 05/08/2024.**

È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente **ovvero ritirare l'offerta presentata**. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, l'Operatore Economico può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tale proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti a sistema più offerte dello stesso operatore economico, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente bandi di gara. Non sono accettate offerte alternative.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante SATER è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione dei Comuni Valle del Savio ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. In ogni caso la ditta concorrente esonera l'Unione dei Comuni Valle del Savio da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento di SATER. L'Unione dei Comuni Valle del Savio si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento di SATER.

**Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul SATER e di evitare la collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.**

La presentazione della documentazione amministrativa ed economica deve essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

### **> La BUSTA DIGITALE - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

**contiene la seguente documentazione**, adeguata in relazione alle diverse forme di partecipazione; tale documentazione dovrà essere inserita sul SATER secondo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> :

1. **ISTANZA/E**, di partecipazione conforme all'allegato "A" al presente bando di gara (**sottoscritta digitalmente**) redatta in bollo (assolto mediante pagamento del tributo con F23 secondo il modello apposito allegato) **comprendente dichiarazioni relative all'inesistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs n.36/2023, dichiarazioni ai fini dell'adeguamento alla normativa anticorruzione, nonché alla sussistenza delle condizioni per la partecipazione alla gara compresa l'attestazione SOA.**

L'istanza redatta sul modello allegato A contiene tutte le indicazioni, le informazioni e i campi da compilare sufficienti per la partecipazione.

**Il concorrente dovrà altresì allegare DGUE redatto e generato all'interno della piattaforma SATER.** (in caso di imprese associate da tutte quelle che compongono l'associazione, dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici, in caso di avvalimento dalla ditta ausiliaria)

2. **ATTESTAZIONE/I ( scansione digitale )** rilasciata/e da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 207/2010 – art. 100 comma 4 Dlgs. 36/2023, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate ai lavori da appaltare.

### 3. **IN CASO DI AVVALIMENTO:**

- **ATTESTAZIONE ( scansione digitale )** rilasciata/e da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 207/2010 – art. 100 comma 4 Dlgs. 36/2023, regolarmente autorizzate, in corso di validità, dell'impresa ausiliaria in relazione alla categoria di cui ai punti II,III e IV della quale ci si avvale.
- **DICHIARAZIONE dell'impresa ausiliaria, ( sottoscritta digitalmente )** redatta conformemente al modello allegato "C" alla presente bando di gara, comprendente altresì le dichiarazioni di cui all'art. 104 del D.lgs.n. 36/2023.
- **CONTRATTO ( in originale digitale o come scansione del contratto cartaceo con attestazione della conformità del documento all'originale firmata digitalmente dal notaio o da pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82) di cui all'Art. 104 D.Lgs 36/2023 (Avvalimento) relativo alla specifica procedura di gara, nel quale dovranno essere dettagliatamente indicate in relazione alla categoria della quale ci si avvale, le risorse messe a disposizione del concorrente.**

### 4. **GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al **1% dell'importo complessivo posto a base di gara e precisamente di importo pari ad € 55.350,00**. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La Cauzione è costituita con accredito con **Bonifico Bancario** sul seguente IBAN DELL'UNIONE: IT 38I0623023933000063657615 indicando quale causale: "cauzione provvisoria gara :COMUNE DI CESENA Appalto dei lavori di "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA" - CIG B24A3D9069 e la scansione della ricevuta del bonifico sarà inserita fra i documenti da presentare.

La fideiussione può essere rilasciata:

- a) da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- b) da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

[http://www.ivass.it/ivass/impres\\_e\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/impres_e_jsp/HomePage.jsp)

*N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>*

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, ed essere prodotta in una delle seguenti forme:

- A) in originale sotto forma di documenti informatici, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare la Compagnia assicuratrice emittente.
- B) In duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

Come previsto dalla Delibera ANAC n. 606/2023:

l'operatore economico, all'atto della sottoscrizione della garanzia acquisisce dal garante l'indirizzo internet cui è possibile accedere per effettuare la verifica telematica di veridicità e autenticità della polizza in tempo reale. Il sito internet messo a disposizione dal garante assicura il rispetto della normativa vigente, anche in materia di privacy, e consente l'accesso esclusivamente alla stazione appaltante procedente, in relazione alla garanzia presentata nella specifica gara.

Nel caso in cui il garante non disponga di un sito internet con le caratteristiche suindicate, fornisce un indirizzo PEC dedicato cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti inviano la polizza presentata in gara, in formato pdf, per il riscontro di autenticità e veridicità.

Le imprese di assicurazione comunitarie operanti in Italia in regime di libera prestazione di servizi che non dispongano di un sito internet per la verifica delle garanzie rilasciate, nelle more della disponibilità della PEC europea, si dotano di un indirizzo PEC italiano.

L'indirizzo internet o l'eventuale indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle verifiche sono indicati dal garante nella documentazione contrattuale o, in mancanza, riportati dall'operatore economico nella domanda di partecipazione.

La fideiussione deve:

- contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di concessione e del **soggetto garantito (Unione dei Comuni Valle del Savio)**;
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193 **e dovrà essere intestata a favore dell'Unione dei Comuni Valle del Savio**;
- avere validità per **210 giorni** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  - l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 30 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

*Sarà accettata, eventualmente, anche espressa condizione particolare che renda in ogni caso la cauzione conforme al bando di gara, quale la seguente: "la cauzione è presentata in maniera pienamente conforme alla disciplina indicata nel bando di gara in oggetto ed eventuali clausole difformi devono intendersi in tal senso rettificate".*

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a) Riduzione del **30%** in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI CEI ISO 9000**. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b) Riduzione del **50%** in caso di partecipazione di **micro, piccole e medie imprese** e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria nonché la mancata indicazione dell'indirizzo internet o dell'eventuale indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle verifiche di veridicità e autenticità della polizza solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

**5. RICEVUTA ( scansione digitale )** del versamento di Euro **220,00 (duecentoventi/00)**, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) da effettuarsi come da istruzioni operative reperibili presso il sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) ( *Contributi in sede di gara* )  
La ricevuta di cui sopra verrà fornita solo dalla capogruppo.

**6. CERTIFICAZIONE ( scansione digitale )** ove non indicata in corso di validità nell'attestazione SOA, (eventualmente), ove necessaria ai sensi del punto IV "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE" del presente bando di gara, del **sistema di qualità aziendale** rilasciata/e da organismi di attestazione autorizzati / accreditati.  
Per le imprese riunite tale certificazione va prodotta per ciascuna impresa del raggruppamento ad eccezione di quelle che assumeranno lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

**7. ATTESTAZIONE DI AVVENUTO PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**, utilizzando l'AllegatoModelloF23 (scansione digitale);

> **La BUSTA DIGITALE - OFFERTA TECNICA**

L'offerta tecnica dovrà essere redatta secondo le caratteristiche e le modalità di cui all' "allegato 1" al presente bando di gara, comunque senza riferimento alcuno all'elemento prezzo pena l'esclusione dell'intera offerta dalla gara.

**Tutta la documentazione** inserita dovrà essere firmata digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e partecipante/i .

Per i criteri di valutazione previsti per i quali non venga presentata la proposta tecnica non sarà attribuito alcun punteggio. Per le proposte tecniche migliorative non ritenute accettabili dall'Amministrazione l'aggiudicatario dovrà eseguire le specifiche lavorazioni così come previste nel progetto posto a base di gara.

Per le proposte migliorative accettate l'aggiudicatario dovrà eseguirle così come offerti senza che sia previsto un ulteriore compenso rispetto a quelli indicati nella relativa offerta a prezzi unitari.

(eventuale) DICHIARAZIONE SUGLI EVENTUALI SEGRETI TECNICI – COMMERCIALI:

L'operatore economico può allegare una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

L'offerta dovrà essere presentata in lingua italiana. Documentazione e/o certificati predisposti in altre lingue dovranno essere accompagnati da relativa traduzione giurata.

> **La BUSTA DIGITALE - OFFERTA ECONOMICA:** dovrà contenere **a**  
**pena di esclusione, l'espressione dei seguenti elementi:**

- **ribasso percentuale** ( *sull'importo a base di gara **al netto del costo della manodopera e dei costi della sicurezza***), con sei decimali, offerto **sull'elenco prezzi posto a base di gara**.
- **costi della sicurezza propri dell'azienda** ai sensi dell'art. 108 comma 9 D.Lgs n.36/2023;
- **costi della manodopera** (che verranno valutati al solo fine verifica di congruità e del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 110 comma 4 D.Lgs 36/2023).

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice **i costi della manodopera indicati al punto II del presente bando non sono ribassabili.**

L'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore (in caso di discordanza rispetto a quanto compilato sulla piattaforma SATER si terrà conto del documento offerta sottoscritto digitalmente).

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Il prezzo così determinato in base al ribasso indicato dal concorrente aggiudicatario vale quale prezzo contrattuale.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso (quindi con percentuali di ribasso maggiori di zero) rispetto all'importo posto a base di gara.

Sono nulle le offerte condizionate e quelle per persona da nominare.

Il concorrente resta vincolato con la propria offerta almeno per **210** (duecentodieci) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta indicata nel bando di gara.

**In caso di raggruppamenti di imprese o di consorzi costituenti**, art.68 del D.Lgs 36/2023, **sia l'offerta tecnica che l'offerta economica dovranno essere sottoscritte digitalmente da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.**

Sono nulle le offerte condizionate e quelle per persona da nominare.

Il concorrente resta vincolato con la propria offerta almeno per **210** (duecentodieci) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta indicata nel bando di gara.

## **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo REQUISITI DI PARTECIPAZIONE del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un **termine di 5 giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine **di 5 giorni**. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 101, comma 4, D.Lgs. 36/2023 fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, **tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale** contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione

## **IX SVOLGIMENTO DELLA GARA - AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEQUENTI**

Le operazioni di gara saranno assolte dal Seggio di gara della Stazione Unica Appaltante e da un'apposita Commissione Giudicatrice il cui atto di nomina verrà pubblicato sul Profilo del Committente ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

### **FASE DI AMMISSIONE**

Nel giorno indicato, il Seggio di gara della Stazione Unica Appaltante procederà **in seduta pubblica esclusivamente virtuale** (mediante collegamento al link <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>) all'apertura telematica delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed all'esame **della documentazione presentata dai concorrenti ai fini dell'ammissibilità degli stessi.**

Tale provvedimento non è definitivo ed è sottoposto ad approvazione al termine del procedimento, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente con determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace che verrà trasmessa a tutte le ditte partecipanti via pec a mezzo Sater ai sensi e per gli effetti di cui art. 17 D.Lgs 36/2023.

### **FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE**

**La Commissione Giudicatrice**, in apposita seduta pubblica virtuale procederà nello svolgimento delle operazioni di gara all'apertura telematica delle **BUSTE DIGITALI – OFFERTA TECNICA** al solo ed esclusivo fine della acquisizione della documentazione prodotta, che sarà valutata successivamente una o più sedute riservate applicando i punteggi inerenti i vari elementi valutativi secondo le formule e le ponderazioni previste nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui all'allegato 1 determinando il punteggio complessivo attribuito ad ogni offerta tecnica.

### **FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

La stessa Commissione, in seduta pubblica virtuale, procederà direttamente ad indicare nella piattaforma SATER il solo punteggio complessivo attribuito ad ogni offerta rendendolo evidente e procederà quindi all'apertura telematica delle **BUSTE DIGITALE – OFFERTA ECONOMICA** per la valutazione del prezzo offerto secondo il metodo indicato nell'allegato "1" al presente bando.

*Al termine delle operazioni di valutazione la Commissione giudicatrice procederà direttamente ad indicare nella piattaforma SATER il punteggio attribuito ad ogni offerta.*

### **EVENTUALE VALUTAZIONE DI CONGRUITA'**

Ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 36/2023 il R.U.P., eventualmente con il supporto della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della **migliore offerta** che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Sono considerate anormalmente basse e quindi da assoggettare a verifica di anomalia le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si terrà conto dei punteggi prima della riparametrazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP **con il supporto della commissione** ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

**Qualora tale offerta risulti anomala, ( eventualmente anche contemporaneamente )** si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Le date e l'orario delle sedute pubbliche virtuali successiva alla prima verranno comunicate con un preavviso di almeno 24 ore ai soggetti partecipanti tramite comunicazione inviata utilizzando SATER.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di modificare le date, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite SATER, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

**La proposta di aggiudicazione** dell'appalto verrà formulata nei confronti del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, fatta salva la procedura di verifica di congruità di cui sopra compresa la verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 110 comma 2 D.Lgs 36/2023.

Per il primo classificato verranno effettuati i controlli d'Ufficio c/o le Amministrazioni competenti, che potranno estendersi anche ad altri partecipanti, ai sensi dell' art. 91 e art. 17 comma 5 D.Lgs 36/2023

Per il primo classificato verranno effettuati i controlli d'Ufficio circa il possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali dichiarati in sede di gara (di cui all'Allegato "A", nel DGUE ed eventualmente quelli di cui all'allegato "C") tramite consultazione del **FVOE 2.0**, e c/o le Amministrazioni competenti, che potranno estendersi anche ad altri partecipanti, ai sensi dell' art. 91 e art. 17 comma 5 D.Lgs 36/2023.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE 2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Nelle more dell'effettiva messa a regime del FVOE 2.0 e/o qualora si riscontrassero difficoltà operative nell'utilizzo dello stesso che impediscano o ritardino le operazioni di verifica dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici, l'Ente si riserva la facoltà di effettuare la verifica secondo le modalità preesistenti al rilascio del FVOE 2.0.

Pertanto **il primo classificato, qualora necessario e su espressa richiesta di questa Amministrazione**, dovrà presentare tassativamente entro 10 giorni dalla richiesta via PEC, i documenti comprovanti i requisiti dichiarati in sede di gara ( di cui allegato "A", ed eventualmente quelli di cui all'allegato "C").

La riscontrata non conformità alle dichiarazioni rese, comporta l'esclusione dalla gara nonché la segnalazione alle competenti Autorità.

**Il dirigente competente procede alla aggiudicazione definitiva ed efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente ai sensi e per gli effetti di cui art. 17 D.Lgs n. 36/2023 anche d'ufficio.**

***Tale provvedimento verrà trasmesso via PEC a tutte le ditte partecipanti a mezzo piattaforma SATER.***

L'aggiudicatario dovrà, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta, del Comune di cui in oggetto, prestare la cauzione definitiva (anche in caso di consegna anticipata in via d'urgenza) ed entro 30 (trenta) giorni redigere e consegnare il/i piano/i di sicurezza secondo quanto previsto dal capitolato.

**La cauzione provvisoria** presentata in sede di gara sarà **svincolata ai non aggiudicatari con la determina di aggiudicazione definitiva ed efficace, sarà pertanto onere dei partecipanti trasmettere tale atto di svincolo al garante.**

L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla stipulazione del contratto, che avverrà entro 60 GIORNI dall'aggiudicazione, nel termine che sarà assegnato dal Comune di cui in oggetto e, a norma dell'art. 2 comma 3 D.P.R. 14/04/2013 n. 62, dovrà attenersi, nell'esecuzione dei lavori, anche ai Codici di Comportamento nazionale e aziendale, disponibili nel sito internet del Comune di cui in oggetto.

Il mancato adempimento di quanto sopra richiesto e la mancata stipulazione del contratto, per fatto dell'aggiudicatario, comporta la decadenza dall'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria, da parte del Comune.

Mentre l'offerente resterà impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune di cui in oggetto non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara e ad essa necessari e dipendenti, conseguiranno piena efficacia giuridica con la stipulazione del contratto di appalto.

**La stipulazione del contratto** che non conterrà clausola compromissoria, mediante atto pubblico amministrativo o scrittura privata autenticata, **IN MODALITÀ ELETTRONICA** (ai sensi degli artt. 17 comma 7 e 18 comma 1 del d. Lgs. 36/2023) secondo le modalità, le condizioni e gli eventuali adeguamenti che si renderanno necessari a seguito delle disposizioni di legge che saranno da ritenersi vigenti al momento della stipula.

E' PERTANTO NECESSARIO CHE IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA SIA IN POSSESSO DI FIRMA ELETTRONICA QUALIFICATA o DIGITALE.

**Le spese contrattuali e gli oneri connessi** che saranno poste a carico dell'aggiudicatario (Diritti di segreteria, Imposta di Registro, Imposta di Bollo), possono essere presuntivamente quantificabili in complessivi Euro 10.331,09.

Il presente bando è pubblicato sulla Banca dati Nazionale dei Contratti pubblici istituita presso l'ANAC e nella sezione Amministrazione trasparente nonché sul Profilo di Committente del sito istituzionale del Comune di Cesena e dell'Unione Valle Savio nonché sul sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione "Bandi e avvisi altri enti".

Il contratto stipulato è immediatamente efficace.

## COMUNICAZIONI

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al SATER l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 e 29 D.Lgs 36/2023.

Salvo quanto disposto nel precedente paragrafo VII relativamente ai chiarimenti, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato dai concorrenti nella documentazione di gara. E' onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e funzioni base" e "gestione anagrafica" (per la modifica dei dati sensibili) accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/>

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalati all'Unione; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c), d) e f) D. Lgs 36/2023, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale secondo le modalità previste dalla piattaforma digitale SATER, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

## X SOSTITUTO

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

**Responsabile Unico del Progetto** a norma dell'art. 15 comma 3 D.Lgs 36/2023 è l'Ing. Andrea Montanari Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di CESENA.

**Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento** è il Dott. Fabiano Michelini, Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio".

### **Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 in merito al trattamento dei dati personali in materia di appalti e contratti pubblici**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", in qualità di Titolare del trattamento, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali in merito all'utilizzo dei dati personali.

Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", con sede legale a Cesena (FC), Piazza del Popolo 10, nella persona del Presidente pro-tempore.

Il Responsabile del trattamento è il Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) e Logistica, rappresentato organicamente dal Dirigente Dott. Fabiano Michellini.

Il Contitolare del trattamento è il Comune di cui all'oggetto di gara. Il Responsabile del trattamento è il Settore competente del Comune nella persona del relativo Dirigente/Responsabile di Settore.

Il Titolare del trattamento ha provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei Dati (R.P.D.-D.P.O.) ex art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679. E' possibile rivolgersi al Titolare o al D.P.O. al seguente indirizzo e-mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it)

La base giuridica del trattamento trova la sua liceità nell'art. 6, paragrafo 1, lett. b), c), e), del Regolamento (UE) 2016/679.

I dati personali comunicati dalle Imprese ai fini del procedimento di gara, nonché i dati acquisiti presso terzi dal Titolare e/o Contitolare del trattamento mediante interrogazioni a banche dati pubbliche esterne, in ordine alle verifiche *ex lege* dei requisiti da parte degli affidatari degli appalti, saranno trattati con modalità analogiche, strumenti informatici e telematici limitatamente alla procedura di gara, nonché per gli adempimenti derivanti dalla eventuale stipulazione del contratto, in conformità al Regolamento (UE) 2016/679 e al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali, esclusivamente per le finalità di cui alla presente Informativa. In particolare, i dati potranno essere comunicati a:

- persone autorizzate al trattamento all'uopo designate dal Responsabile e Suoi consulenti;
- concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia titolo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e della normativa in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- altri soggetti delle Pubbliche Amministrazioni e dell'Autorità Giurisdizionale.

Il Titolare del trattamento e i Responsabili del trattamento garantiscono l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio ai sensi dell'art. 32 del Regolamento (UE) 2016/679.

I dati saranno conservati per il periodo di durata del procedimento di gara nonché dell'eventuale rapporto contrattuale, fatta salva l'ulteriore conservazione degli stessi laddove necessaria ai legittimi interessi del Titolare e all'adempimento di specifici obblighi di legge o regolamento.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciuti dagli articoli 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679 inoltrando istanza al Titolare del trattamento al seguente indirizzo mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it) o pec: [protocollo@pec.unionevallesavio.it](mailto:protocollo@pec.unionevallesavio.it).

Si rende edotto l'interessato che, ricorrendone i presupposti, ha, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

**IL DIRIGENTE DELLA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO  
Dott. Fabiano Michellini  
*Firmato digitalmente***

---

Allegati:

- > “A” Modello **istanza di partecipazione** alla gara;
- > “B” – *non presente*
- > “C” Modello per le **dichiarazioni dell'impresa ausiliaria** (art.104 D.lgs 36/2023)
- > **“Allegato 1”** prescrizioni per la redazione e presentazione delle offerte tecnico-qualitative e per l'individuazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa” (e relativi allegati A\_F\_H);
- > Modello bollo F23

Spett.le **UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO**  
**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Piazza del Popolo n. 10  
47521 Cesena (FC)

**Oggetto:** **COMUNE DI CESENA** Appalto dei lavori di "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA" Importo a base di gara € **5.535.000,00**  
**CIG B24A3D9069** **Richiesta per l'ammissione alla gara: dichiarazione.**

Il sottoscritto Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante, della Ditta sottoindicata,

**CHIEDE**

che l'impresa \_\_\_\_\_,

*(barrare la voce che interessa)*

- come impresa singola.  
 quale impresa CAPOGRUPPO / MANDANTE *(depennare la voce che non interessa)* del costituendo Raggruppamento di Imprese o Consorzio ex art. 2602 c.c. con le seguenti imprese concorrenti:.....

*(specificare per ciascuna impresa la Categoria e la quota percentuale di partecipazione al raggruppamento ex 68 Dlgs 36/2023)*

capogruppo: CATEGORIA..... quota %:.....

mandante: CATEGORIA..... quota %:.....

*in caso di raggruppamento orizzontale indicare anche la quota di esecuzione*

capogruppo: CATEGORIA..... quota di esecuzione %:.....

mandante: CATEGORIA..... quota di esecuzione %:.....

*(in caso raggruppamenti di imprese costituenti, depennare se il raggruppamento è già costituito)*

l'impresa, ai sensi dell' art. 68 del Dlgs 36/2023 si impegna, in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta individuata quale capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

*(eventualmente in caso di avvalimento – depennare o compilare)*

che intende avvalersi ai sensi dell'art., 104 del Dlgs 36/2023 dell'impresa ausiliaria \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ relativamente alla categoria ..... o al requisito:.....

**sia ammessa alla gara di cui in oggetto.**

Pertanto, sotto la propria responsabilità, consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia

**DICHIARA**

che:

- l'impresa è così esattamente denominata: \_\_\_\_\_;

- è iscritta al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire con i seguenti dati:

sede legale : Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

sede operativa: Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

codice fiscale n. \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_ Codice Attività (IVA) \_\_\_\_\_

numero di iscrizione \_\_\_\_\_; data di iscrizione \_\_\_\_\_; durata della Ditta / data termine \_\_\_\_\_;

forma giuridica *( ditta individuale, società ..., consorzio... )* \_\_\_\_\_;

- ai fini di cui agli artt.11, 102 e 110 del Dlgs 36/2023 il C.C.N.L. applicato è/sono il/i seguente/i  
(compilare).....  
e che lo stesso garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione Appaltante (nel caso sia  
differente d quello indicato dalla stazione appaltante (depenare o compilare))
- è in possesso di attestazione SOA come da certificato allegato in scansione digitale;  
(barrare la casella della voce che interessa)
- l'impresa ai sensi della all'art. 5 comma 1 lett. a) della Legge n°180/2011 è :  
 microimpresa / piccola impresa     media impresa     non ricade fra quelle di cui all'art. 5c. 1 lett. a) L. n°180/2011
- preso atto che per ogni comunicazione relativa alla presente procedura di gara, si utilizzerà la piattaforma telematica **SATER** ai sensi dell'art 25 del Dlgs 36/2023. Si indicano comunque i seguenti indirizzi :  
Tel. \_\_\_\_\_ (facoltativo) FAX. \_\_\_\_\_  
> e\_mail \_\_\_\_\_ **PEC** \_\_\_\_\_

#### DICHIARA

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 e dalle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.  
in particolare

#### DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo (ex 17 comma 5 del Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000);

#### DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma **1 e 2** dell'art 94 del Dlgs 36/2023 che i soggetti di cui al comma 3 e 4 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (**che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo**), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000);

- > del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- > di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- > dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- > dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- > dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- > del direttore tecnico o del socio unico;
- > dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.
- > nel caso in cui il socio sia una persona giuridica gli amministratori di quest'ultima;

Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023):

- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in CORSO DI VALIDITÀ presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in FASE DI RINNOVO presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

di aver presentato richiesta di iscrizione negli elenchi in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

di NON essere iscritto negli elenchi. (e che pertanto non eseguirà attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 )

**PRECISA E DICHIARA**

**RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI all'art94 c.5 del DLGS 36/2023**

*eventualmente (in caso di concordato preventivo in bianco o con continuità aziendale) (D.Lgs. 12/01/2019, n. 14*

*Codice della crisi d'impresa) – compilare o barrare*

che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, sono i seguenti \_\_\_\_\_ (inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.),

nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

**Si allega** la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

**DICHIARA INOLTRE**

che l'impresa, *avente un numero di lavoratori inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

che l'impresa, *avente un numero di lavoratori non inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

**DICHIARA INOLTRE**

**di impegnarsi al rispetto della clausola sociale ai sensi dell'art 57 comma 1 D.lgs. 36/2023 e di cui al Capitolato Speciale d'appalto.**

**DICHIARA INOLTRE**

*(ipotesi esistenza di un pertinente motivo di esclusione- adozione delle misure di self-cleaning - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)*

- **che sussistono fattispecie** di cui agli articoli 94 e 95 del Codice **ma** di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti articolo 96, comma 6 del Codice;

**di cui si allega documentazione:**

.....  
 .....

**DICHIARA ALTRESÌ**

**Che ai sensi e agli effetti di cui all' art. 68 D.Lgs 36/2023, c.14 , c. 15, c.16**

– i legali rappresentanti, anche se in qualità di procuratori, della impresa, come sopra esattamente indicati non ricoprono la funzione di legale rappresentante, anche se in qualità di procuratori, in alcuna altra impresa partecipante alla gara o Ausiliaria di concorrenti non sussistono altre relazioni, anche di fatto, con altri concorrenti, che comportino l'imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale;

– l'Impresa non partecipa alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi in associazione o in consorzio o quale ditta Ausiliaria;

– *(nell'ipotesi di **consorzi art. 65 c2 lett b) e c) del dlgs 36/2023** **DITTE PER LE QUALI IL CONSORZIO PARTECIPA sono le seguenti:***

\_\_\_\_\_ e che per

**ciascuna delle stesse si allega specifica dichiarazione redatta sull'apposito modello.** *(utilizzare apposito modello unito al presente allegato)*

*e che le ditte consorziate, che detengono, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5%, sono le seguenti:*

*ragione sociale:* \_\_\_\_\_ *sede legale* \_\_\_\_\_ *c.f.* \_\_\_\_\_

*ragione sociale:* \_\_\_\_\_ *sede legale* \_\_\_\_\_ *c.f.* \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE**

I. di essere in grado e di impegnarsi, pertanto, fin d'ora, **ad eseguire in proprio** tutti i lavori e le opere oggetto dell'appalto;

***0, IN ALTERNATIVA***

*(scegliere chiaramente una delle due opzioni)*

che in caso di aggiudicazione **intende subappaltare** (o concedere in cottimo o assegnare in nolo a caldo o fornitura con posa, assimilabili al subappalto) il seguente elenco dei lavori o delle parti di opera, suddiviso per categorie di lavorazioni *(indicare per ogni singola categoria le specifiche lavorazioni per le quali si intende procedere in subappalto)*:

- **DICHIARA** di essere consapevole che, nei casi di cui all'articolo 36, commi 1 e 2, del codice, l'offerta presentata sarà resa disponibile mediante accesso diretto alla piattaforma.
- **AUTORIZZA** la Stazione Appaltante ad assicurare l'accesso alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara, su richiesta di altri concorrenti.

**DICHIARA ALTRESÌ**

- che l'impresa ha esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico; ha preso conoscenza delle condizioni locali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver tenuto conto nel formulare l'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i/i piano/i di sicurezza e che la ditta, qualora aggiudicataria, si impegna a presentare il/i piano/i di sicurezza indicato/i nel capitolato;
- di impegnarsi, ove risultasse vincitore, ad applicare e a far applicare ad eventuali subappaltatori quanto previsto in materia di contratti collettivi e di manodopera del Capitolato Speciale d'appalto;
- di assumere a suo completo carico ogni imposta che debba essere assolta, ad eccezione dell'IVA, che farà carico all'ente appaltante;
- **di impegnarsi al rispetto della clausola sociale ai sensi dell'art 57 comma 1 D.lgs. 36/2023 e di cui al Capitolato Speciale d'appalto.**

**DICHIARA, INOLTRE, IN ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTICORRUZIONE**

**Ex art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e ex art. 1 comma 9 Legge n. 190/2012**

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati **dell'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO o del Comune di cui all'oggetto di gara** (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa impresa per conto del **Comune di cui all'oggetto di gara** negli ultimi tre anni di servizio,
- e che i titolari/legali rappresentanti, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali **riferiti a questo procedimento** sono i seguenti:

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

**DICHIARO INFINE**

- **di autorizzare l'accesso al proprio fascicolo virtuale (fvoe 2.0) presso la piattaforma ANAC**
- di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato per l'aggiudicatario o a campione, anche d'ufficio ex artt. 71,75 e 77 del D.P.R. n°445/2000, nonché 21 e 39 del D.P.R. n° 313/2002 (ad es. casellario, certificato DURC, Agenzia Entrate, Prefettura,...) emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non

veritiera, con contestuale, eventuale (art 93 c. 6) incameramento della cauzione provvisoria e segnalazione alle Autorità Competenti.

*Luogo e data*

**FIRMA DIGITALE**

**NOTA BENE: Tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate o barrate a pena di esclusione.**

**"TABELLA ANTIMAFIA"**

individuazione dei soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 (codice delle leggi antimafia) ai fini della verifica, tramite BDNA (banca dati nazionale antimafia)

TIPOLOGIA DI SOCIETÀ	Soggetti da sottoporre a verifica antimafia ex art. 85 D.Lgs. 159/2011
<b>Impresa individuale</b> (art. 85 c.1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Titolare dell'impresa</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> </ol>
<b>Associazioni</b> (art. 85 c.2 let. a)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legali rappresentanti</li> <li>2. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>3. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>4. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società di capitali anche consortili, le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna</b> (art. 85 c.2 let. b)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. componenti organo di amministrazione</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> <li>6. ciascuno dei consorziati , che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento.</li> </ol>
<b>Società di capitali: società' per azioni (spa) società a responsabilità limitata (srl) società' in accomandita per azioni (sapa)</b> (art. 85 c.2 let. c)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legale rappresentante</li> <li>2. Amministratori</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. socio di maggioranza (nelle società con un nr. di soci pari o inferiore a 4)</li> <li>6. socio ( in caso di società unipersonale)</li> <li>7. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Consorzi ex art. 2602 c.c. non aventi attività esterna e per i gruppi europei di interesse economico</b> (art. 85 c.2 let. d)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. eventuali componenti dell' organo di amministrazione</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> <li>6. imprenditori e società consorziate ( e relativi legali rappresentanti ed eventuali componenti dell' organo di amministrazione)</li> </ol>
<b>Società semplice e in nome collettivo</b> (art. 85 c.2 let. e)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutti i soci</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società in accomandita semplice</b> (art. 85 c.2 let. f)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. soci accomandatari</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società estere con sede secondaria in Italia</b> (art. 85 c.2 let. g)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. coloro che le rappresentano stabilmente in Italia</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Raggruppamenti temporanei di imprese</b> (art. 85 c.2 let. h)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutte le imprese costituenti il Raggruppamento anche se aventi sede all' estero, nonché le persone fisiche presenti al loro interno, come individuate per ciascuna tipologia di imprese e società</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società personali (oltre a quanto espressamente previsto per le società in nome collettivo e accomandita semplice)</b> (art. 85 c.2 let. i)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Soci persone fisiche delle società personali o di capitali che sono socie della società personale esaminata</li> <li>2. Direttore tecnico</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società estere prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia</b> (art. 85 c.2 ter)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Coloro che esercitano poteri di amministrazione, rappresentanza o direzione dell' impresa</li> <li>2. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>

In caso di importi a base di gara superiori alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. art. 14 dlgs. 36/2023 sono soggetti di dichiarazione e controllo anche famigliari conviventi dei soggetti come sopra individuati. (Per "famigliari conviventi" si intendono "chiunque conviva" con i soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011, purché maggiorenni e residenti nel territorio dello Stato italiano.)

**MODELLO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZIO**  
*(nell'ipotesi di più ditte esecutrici utilizzare per ciascuna il presente modello)*

**Oggetto:** **COMUNE DI CESENA** Appalto dei lavori di "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA" Importo a base di gara € **5.535.000,00**  
**CIG** B24A3D9069  
**Modello per l'indicazione delle imprese esecutrici del Consorzio.**

In relazione all'istanza di partecipazione alla gara di cui in oggetto **il sottoscritto legale rappresentante del Consorzio** dichiara altresì che il CONSORZIO PARTECIPA ESCLUSIVAMENTE PER LE SEGUENTI IMPRESE CONSORZIATE:

*(indicare l'esatta denominazione e le lavorazioni che si intendono rispettivamente assegnare)  
 (si ricorda che qualora l'impresa consorziata indicata sia a sua volta un consorzio questo dovrà essere in grado di eseguire direttamente i lavori):*

- l'impresa è così esattamente **denominata**: \_\_\_\_\_;
- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire **con i seguenti dati**:  
**sede legale** : Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
**sede operativa**: Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
**codice fiscale n.** \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_ Codice Attività (IVA) \_\_\_\_\_  
**numero di iscrizione** \_\_\_\_\_; **data di iscrizione** \_\_\_\_\_; **durata** della Ditta / data termine \_\_\_\_\_;  
**forma giuridica** (*ditta individuale, società ..., consorzio...*) \_\_\_\_\_;

**- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 e dalle cause** di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.  
**in particolare**

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

**-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Dlgs.159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per il controllo (art 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000)**

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

**- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art 94 del Dlgs 36/2023 che i soggetti di cui al comma 3 e 4 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione ex art 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000):**

- > del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- > di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- > dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- > dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- > dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- > del direttore tecnico o del socio unico;
- > dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.
- > nel caso in cui il socio sia una persona giuridica gli amministratori di quest'ultima;

Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023):

di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in CORSO DI VALIDITÀ presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in FASE DI RINNOVO presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

di aver presentato richiesta di iscrizione negli elenchi in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

di NON essere iscritto negli elenchi.( e che pertanto non eseguirà attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 )

#### PRECISA E DICHIARA

#### RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI all'art94 c.5 del DLGS 36/2023

*eventualmente (in caso di **concordato preventivo in bianco** o **con continuità aziendale**) (D.Lgs. 12/01/2019, n. 14 Codice della crisi d'impresa) – compilare o barrare*

che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, sono i seguenti \_\_\_\_\_ (inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.),

nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Si allega la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### DICHIARA INOLTRE

che l'impresa, *avente un numero di lavoratori inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

che l'impresa, *avente un numero di lavoratori non inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

#### DICHIARA INOLTRE

*(ipotesi esistenza di un pertinente motivo di esclusione.- adozione delle misure di self-cleaning - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)*

- **che sussistono fattispecie** di cui agli articoli 94 e 95 del Codice ma di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti articolo 96, comma 6 del Codice;

**di cui si allega documentazione:**

.....

LAVORAZIONE ASSEGNATA \_\_\_\_\_

( In caso di lavorazioni riguardanti beni culturali 0G2, 0S2-A, 0S2-B e 0S25 );

- LAVORAZIONE ASSEGNATA \_\_\_\_\_

- QUOTA % ASSEGNATA \_\_\_\_\_

Trattandosi di lavorazioni riguardanti beni culturali di cui all'art. 132 e ss del D.Lgs n. 36/2023 si dichiara che l'impresa consorziata possiede adeguata SOA per categoria ed importo corrispondente alla lavorazione assegnata come da certificazione che si allega in scansione digitale.

***Luogo e data***

\_\_\_\_\_

**FIRMA DIGITALE**

***del legale rappresentante del Consorzio***

**MODELLO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI  
AVVALIMENTO ( art. ai sensi dell'art. 104 D.lgs 36/2023)**

**Oggetto:** COMUNE DI CESENA Appalto dei lavori di "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA" Importo a base di gara € 5.535.000,00 CIG B24A3D9069  
**– Modello per le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria. ( art. 104 D.Lgs. n° 36/2023)**

In relazione all'istanza di partecipazione alla gara di cui in oggetto della ditta concorrente: \_\_\_\_\_,

il sottoscritto nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_

legale rappresentante dell'impresa ausiliaria di tale ditta, sotto la propria responsabilità, consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia dichiaro che :

- l'impresa ausiliaria è così esattamente denominata: \_\_\_\_\_;

- è iscritta al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura

di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire con i seguenti dati:

sede legale : Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

sede operativa: Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

codice fiscale n. \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_ Codice Attività (IVA) \_\_\_\_\_

numero di iscrizione \_\_\_\_\_; data di iscrizione \_\_\_\_\_; durata della Ditta / data termine \_\_\_\_\_;

forma giuridica ( ditta individuale, società ..., consorzio... ) \_\_\_\_\_;

- è in possesso di attestazione SOA come da certificato allegato in scansione digitale;

*(barrare la casella della voce che interessa)*

- l'impresa ai sensi della all'art. 5 comma 1 lett. a) della Legge n°180/2011 è :

microimpresa / piccola impresa     media impresa     non ricade fra quelle di cui all'art. 5c. 1 lett. a) L. n°180/2011

- preso atto che per ogni comunicazione relativa alla presente procedura di gara, si utilizzerà la piattaforma telematica SATER ai sensi dell'art. 25 del D.lgs 36/2023 si indicano comunque i seguenti indirizzi :

Tel. \_\_\_\_\_ (facoltativo) FAX. \_\_\_\_\_

>e\_mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 e dalle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

in particolare

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Dlgs.159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per il controllo (art. 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000)

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art 94 del Dlgs 36/2023 che i **soggetti di cui al comma 3 e 4 sono i seguenti** e che **le generalità degli stessi**, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (**che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo**), **dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per il controllo 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000**):

- > del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- > di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- > dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- > dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- > dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- > del direttore tecnico o del socio unico;
- > dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.
- > nel caso in cui il socio sia una persona giuridica gli amministratori di quest'ultima;

**Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023):**

- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in CORSO DI VALIDITÀ presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in FASE DI RINNOVO presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di aver presentato richiesta di iscrizione negli elenchi in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di NON essere iscritto negli elenchi.( e che pertanto non eseguirà attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 )

#### PRECISA E DICHIARA

#### RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI all'art94 c.5 del DLGS 36/2023

eventualmente (in caso di concordato preventivo in bianco o con continuità aziendale) (D.Lgs. 12/01/2019, n. 14

Codice della crisi d'impresa) – compilare o barrare

che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, sono i seguenti \_\_\_\_\_ (inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.),

nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Si allega la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### DICHIARA INOLTRE

- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori non inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

#### DICHIARA INOLTRE

*(ipotesi esistenza di un pertinente motivo di esclusione.- adozione delle misure di self-cleaning - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)*

- che sussistono **fattispecie** di cui agli articoli 94 e 95 del Codice ma di aver adottato **misure e provvedimenti idonei** come previsti articolo 96, comma 6 del Codice;

di cui si allega documentazione:

.....  
...  
.....  
...

**DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. 104 del dlgs 36/2023**

che **l'impresa si obbliga**, nei confronti del **Comune di cui all'oggetto di gara** e nei confronti della ditta concorrente di cui sopra **a mettere a disposizione** per tutta la durata dell'appalto **le risorse** necessarie di cui è carente il concorrente **così indicate:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DICHIARO inoltre**

che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara.

**DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. 104 c 7 D.Lgs. n° 36/2023**

che **l'impresa si obbliga** in solido con l'impresa concorrente nei confronti del **Comune di cui all'oggetto di gara** in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

**DICHIARO INFINE**

- **di autorizzare l'accesso al proprio fascicolo virtuale (fvoe 2.0) presso la piattaforma ANAC;**
- di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato anche d'ufficio, ex artt. 71,75 e 77 del D.P.R. n°445/2000, 21 e 39 del D.P.R. n° 313/2002 (ad es. casellario, certificato DURC, Agenzia Entrate, Prefettura,...) emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa concorrente decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, segnalazione alle Autorità Competenti.

***Luogo e data***

\_\_\_\_\_

**FIRMA DIGITALE**

***del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria***

\_\_\_\_\_

**NOTA BENE: Tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate o barrate a pena di esclusione**



**Comune  
di Cesena**

**Settore Lavori Pubblici**  
Piazza del Popolo, 10  
47521 Cesena (FC)  
*protocollo@pec.comune.cesena.fc.it*

0547 356373 | *stradeprogettazione@comune.cesena.fc.it*  
0547 356377 | *strademanutenzione@comune.cesena.fc.it*  
0547 356384 | *ediliziapubblica@comune.cesena.fc.it*  
0547 356563 | *ediliziascolastica@comune.cesena.fc.it*

---

**ALLEGATO  
ALLA LETTERA DI INVITO**

---

**CUP\_D15I20000120005**

**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RECUPERO  
DEI LOCALI DI PALAZZO OIR QUALE NUOVA SEDE DELLA PINACOTECA  
"COLLEZIONE ARTE ANTICA".**

**DISCIPLINARE OFFERTA**

**PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICO –  
QUALITATIVE E PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'  
VANTAGGIOSA**

**Il R.U.P.**

**Ing. Andrea Montanari**

**Cesena 21/06/2024**

## SEZIONE I – PREMESSE

### Art.1

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà effettuata con il "metodo aggregativo – compensatore" basato sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo al singolo criterio. In simboli:

$$C_a = \sum_n [W_i \cdot V_{ai}]$$

dove:

- $C_a$  = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei criteri;
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al criterio (i);
- $V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio (i) variabile tra zero ed uno.

### Art.2

#### CRITERI PRINCIPALI DI VALUTAZIONE

L'offerta economicamente più vantaggiosa è distinta in componente tecnica-qualitativa e componente prezzo. I punteggi massimi attribuibili alle due componenti sono riportati di seguito.

TAB. 1 - CRITERI DI VALUTAZIONE		
Parte	Criteri di valutazione	Peso Complessivo W( max )
1	Componente tecnica-qualitativa <i>(verranno valutate le proposte tecnico-qualitative relative ad importanti componenti specifiche del progetto; per tali criteri viene di seguito (tabella2) indicato il peso = punteggio massimo attribuibile)</i>	W( max ) tecnica = 90
2	Componente prezzo <i>(Espresso ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi)</i>	W( max ) prezzo = 10

## SEZIONE II – OFFERTA QUALITATIVA E PREZZO

### Art.3

#### COMPONENTE QUALITATIVA DELL'OFFERTA

Il concorrente sceglie quali migliorie presentare tra i criteri di valutazione successivamente indicati. La Commissione giudicatrice valuterà i soli miglioramenti che ammetterà come tali.

L'offerta "qualitativa" dovrà riferirsi ad un progetto di dettaglio dei miglioramenti proposti, opportunamente predisposto da ciascun concorrente rispetto al progetto posto a base di gara ed in conformità al presente disciplinare. Ai sensi del comma 11 art.108 del D.Lgs. n.36/2023 è richiesta e ammessa la presentazione dei miglioramenti esclusivamente nell'ambito dei singoli criteri valutativi così come successivamente esposti, ad integrazione del progetto esecutivo posto a base di gara, nonché quali innovazioni complementari e/o strumentali del medesimo. Pertanto le proposte qualitative e migliorative dovranno riguardare esclusivamente detti criteri. Ai fini della valutazione non saranno considerati e valutati aspetti diversi non attinenti.

In caso di aggiudicazione della proposta presentata, in fase esecutiva la stessa dovrà essere eseguita nella sua interezza e completezza, escluse tutte quelle parti parziali dell'offerta che a giudizio del RUP o della D.L. risulteranno di prestazioni inferiori a quelle richieste dal progetto a base di gara. Pertanto, indipendentemente dalle offerte migliorative presentate, la ditta aggiudicatrice dovrà comunque garantire le caratteristiche prestazionali minime previste per il progetto a base di gara in relazione alle normativa vigente, alle prescrizioni richieste e alle finalità del progetto medesimo.

Ai fini della valutazione dei miglioramenti presentati e della loro ammissione, alla Commissione di Gara non compete di entrare in merito ad altri parametri prestazionali del progetto che non siano esclusivamente i criteri di miglioramento nel loro complesso così come richiesti dal presente disciplinare.

**Con riferimento ai miglioramenti tecnici proposti dal concorrente ed approvati dalla Commissione di gara, l'aggiudicatario/appaltatore sarà tenuto a consegnare, entro 30 (trenta) giorni dalla firma del contratto di appalto e comunque entro 30 gg dalla consegna dei lavori, a propria cura e spese:**

- **tutta la documentazione progettuale esecutiva (relazioni, particolari esecutivi, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, calcoli, ecc.) comprensiva di tutte le informazioni, dei dati e delle dimensioni necessari per il cantieramento e l'esecuzione delle opere offerte;**
- **gli eventuali documenti del progetto a base di gara che devono essere aggiornati a seguito di dette offerte tecniche.**

**I nuovi elaborati aggiornati con i miglioramenti (presentati in formato PDF ed editabile) dovranno comunque essere coerenti al progetto esecutivo a base di gara e a tutte le caratteristiche prestazionali del medesimo, nonché essere sottoscritti dalla ditta appaltatrice e timbrati e firmati da tecnico abilitato.**

#### **Art.4**

#### **COMPONENTE PREZZO**

Per la parte "economica" la valutazione del coefficiente, variabile tra zero e uno, sarà determinata attraverso interpolazione bi-lineare tra il coefficiente pari a uno, attribuito al prezzo più conveniente per la Stazione Appaltante, e il coefficiente pari a zero attribuito all'importo base di gara oggetto dell'offerta.

Ai fini della verifica dell'anomalia dell'offerta economica il RUP potrà richiedere alla ditta interessata di presentare anche il Computo Metrico di Variante (C.M.V.) estimativo e l'Elenco Descrittivo Nuove Voci (E.D.N.V.) estimativo (comprensivo dei prezzi unitari di ciascuna voce) relativo a ciascuna proposta tecnico-migliorativa presentata. Inoltre il RUP potrà richiedere anche una adeguata analisi prezzo, predisposta

secondo le indicazioni riportate nel prezzario regionale delle OO.PP. vigente, per tutte quelle voci i cui prezzi unitari (risultanti dal ribasso offerto) necessitano di essere verificati in merito alla loro anomalia.

### SEZIONE III – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE QUALITATIVE

#### Art.5

#### ELENCO DEI CRITERI TECNICI

Nella successiva tabella 2 vengono riportati i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, con i singoli punteggi (pesi) massimi assegnabili per le migliorie proposte.

TAB. 2 – CRITERI TECNICI		
Denominazione		Peso
<b>A</b>	<b>Realizzazione del rivestimento della scala di sicurezza su via Dandini</b> <i>(aspetto qualitativo, vedere allegato A)</i>	<b>38</b>
<b>B</b>	<b>Persiane delle finestre cortilizie</b> <i>(aspetto qualitativo)</i>	<b>6</b>
<b>C</b>	<b>Inferriate delle finestre cortilizie</b> <i>(aspetto qualitativo)</i>	<b>8</b>
<b>D</b>	<b>Controsoffitto della sala accoglienza</b> <i>(aspetto qualitativo)</i>	<b>5</b>
<b>E</b>	<b>Aula multimediale grafica e sala proiezione</b> <i>(aspetto qualitativo)</i>	<b>6</b>
<b>F</b>	<b>Pavimentazione del portico</b> <i>(aspetto qualitativo, vedere allegato F)</i>	<b>19</b>
<b>G</b>	<b>Intonaco di calce idraulica naturale NHL5</b> <i>(aspetto tabellare)</i>	<b>3</b>
<b>H</b>	<b>Teli grafici della recinzione di cantiere</b> <i>(aspetto qualitativo, vedere allegato G)</i>	<b>5</b>
<b>TOTALE PESI</b>		<b>90</b>

La valutazione da parte della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche (compiuta in sedute riservate) verrà eseguita in base alle esigenze, ai criteri generali e motivazionali illustrati nel presente documento e con particolare riferimento al miglioramento prestazionale rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara e nel capitolato speciale di appalto. Le modalità di trattazione delle proposte tecnico-qualitative saranno quindi di seguito precisate nella descrizione dei singoli criteri.

#### Art.6

#### MODALITÀ DI VALUTAZIONE DEI MIGLIORAMENTI PROPOSTI

I miglioramenti verranno esaminati dalla Commissione sulla base dei criteri di valutazione precedentemente e

di seguito indicati, che ne effettuerà una graduatoria, assegnando a ciascuno di essi i relativi punteggi, arrotondati alla terza cifra decimale. La Commissione Giudicatrice esaminerà le offerte tecniche pervenute dai vari offerenti e provvederà all'attribuzione dei punteggi, con il metodo aggregativo compensatore.

**a) Ammissione e valutazione criteri qualitativi:**

La valutazione di ogni offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno dei criteri di aspetto qualitativo (quindi i criteri **A, B, C, D, E, F e H**), in base alla documentazione contenuta nella busta della «Offerta tecnica». Ogni commissario attribuisce un coefficiente  $V(ai)$ , compreso tra 0 (zero) e 1 (uno) secondo la scala di valori riportata di seguito (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

eccellente .....	1,0
ottima .....	0,9
buona .....	0,8
discreta .....	0,7
sufficiente.....	0,6
insufficiente .....	0,5
scarsa .....	0,4
molto scarsa .....	0,3
inadeguata o nulla o nessun miglioramento .....	0,0

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari, in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio arrotondato alla sesta cifra decimale. Successivamente la Commissione determina il punteggio ottenuto per il criterio in esame moltiplicando il coefficiente medio di cui al periodo precedente per il peso del criterio di cui alla tabella 2; il punteggio è arrotondato alla terza cifra decimale.

**b) Ammissione e valutazione criteri tabellari:**

Per quanto riguarda il criterio **G** di natura tabellare (ON/OFF), il relativo punteggio massimo verrà assegnato dalla Commissione esclusivamente se il miglioramento verrà offerto così come richiesto dal presente disciplinare. In caso contrario verrà assegnato il punteggio uguale a "0" (zero).

**Per il suddetto criterio tabellare la Commissione dovrà procedere esclusivamente a definire l'ammissibilità o meno della proposta offerta, in relazione al miglioramento richiesto. L'indicazione di uno specifico prodotto data in questo documento è da intendersi quale riferimento del prodotto tipo o similare richiesto in termini prestazionali ai fini dell'ammissione del miglioramento dettagliato proposto. La documentazione richiesta per detto miglioramento (relazione, scheda tecnica, ecc...) dovrà quindi esplicitare chiaramente la marca e il modello del prodotto, oppure confermare in toto la fornitura e posa della marca e modello di riferimento di cui al presente disciplinare, in quanto marche e modelli dell'offerta tecnica non potranno essere modificati in fase di esecuzione dei lavori.**

**c) Determinazione graduatoria:**

La Commissione giudicatrice successivamente procede all'assegnazione del punteggio a ciascuna delle offerte tecniche mediante la somma dei punteggi già assegnati ai relativi criteri, formulando, una graduatoria provvisoria delle offerte tecniche. Non è prevista una soglia minima di sbarramento per il punteggio tecnico complessivo. Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per l'intera offerta tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta offerta tecnica, è effettuata la

riparametrazione dei punteggi **assegnando il punteggio totale dell'offerta** tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica, con applicazione della formula:

$$\frac{\text{punteggio in esame}}{\text{punteggio massimo offerto}} \times (\text{PUNTI OFFERTA TECNICA})$$

I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica, prima e dopo la riparametrazione, sono verbalizzati.

**Le marche ed i modelli proposti come miglioramenti nell'ambito dell'offerta tecnica, ammessi dalla commissione di gara, anche se citati nell'offerta con la terminologia "tipo" o "similare", sono da intendersi vincolanti nella fase esecutiva, a meno di adeguate motivazioni sopravvenute e comunque a totale discrezione del RUP e della direzione lavori.**

#### Art.7

#### **DOCUMENTAZIONE E CRITERI MOTIVAZIONALI E PREFERENZIALI AI FINI DELLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa vengono richieste al concorrente delle proposte in merito ai criteri sopra citati. Le offerte tecniche dovranno risultare comunque conformi e tecnicamente integrabili con il progetto esecutivo posto a base di gara, ed in particolare con tutti i documenti e gli elaborati grafici del progetto architettonico, strutturale e dei progetti impiantistici nonché adeguate agli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione con il presente bando. Inoltre una volta accettate ed ammesse dalla Commissione di gara, in caso di aggiudicazione dovranno essere realizzate a regola d'arte, rispettose di tutte le norme e delle prescrizioni richieste dai vari Enti deputati al rilascio di permessi, autorizzazioni e/o nulla osta, nonché quantitativamente e qualitativamente complete, indipendentemente dalla documentazione consegnata in sede di gara, ai fini della perfetta esecuzione in opera. La mancata o parziale presentazione delle informazioni e della documentazione richiesta per l'offerta tecnica, oppure la presentazione di documenti, dati e informazioni difformi o carenti rispetto al progetto posto a base di gara, o addirittura contraddittori fra loro, a discrezione della Commissione Giudicatrice stessa, potrà essere oggetto di una valutazione dei singoli criteri pari o prossimi a "zero", in quanto offerta inadeguata, totalmente inadeguata o addirittura nulla, senza procedere alla richiesta di ulteriori chiarimenti.

Per ogni criterio la Commissione di gara assegnerà un **punteggio pari a "zero"** nei seguenti casi:

- proposta non migliorativa nel suo complesso rispetto al progetto a base di gara;
- documentazione dell'offerta tecnica inadeguata (in parte o totalmente inadeguata o non conforme a quanto richiesto dal presente disciplinare) in quanto la Commissione non è in grado di stabilire se una offerta risulta essere migliorativa o meno;
- proposta parziale rispetto a quanto richiesto dal presente disciplinare per il solo criterio tabellare.

Nel caso in cui per alcuni criteri non venga presentata dal concorrente una offerta o proposta migliorativa oppure non venga ammessa dalla Commissione oppure venga assegnato un punteggio pari a "zero" il

concorrente aggiudicatario non dovrà eseguire detta proposta. In tal caso il concorrente, in caso di aggiudicazione, dovrà comunque realizzare per tali criteri quanto previsto dal progetto esecutivo a base di gara. Per quanto riguarda invece tutti i criteri offerti e ammessi che abbiano ottenuto un **qualsiasi punteggio diverso da “zero”**, indipendentemente nell'eventualità di aggiudicazione dei lavori, il concorrente dovrà comunque realizzare a regola d'arte e a norma di legge detta proposta migliorativa ammessa.

Al solo fine di agevolare la redazione dell'offerta tecnica sono forniti dalla Stazione Appaltante vari elaborati progettuali in formato editabile ottenibili secondo le modalità indicate nel bando.

#### **Definizioni relative alla documentazione da consegnare:**

Relativamente alla documentazione da presentare si specifica fin da ora che:

- per **“progetto”** si intende l'insieme di tutti gli elaborati che compongono l'offerta migliorativa di ogni singolo criterio;
- per **“relazione tecnica”** si intende un documento scritto e descrittivo del miglioramento proposto composta da un massimo di due facciate, formato A4, font Arial dimensione 10, margini 1 cm. La commissione sarà tenuta a valutare solo le prime due facciate della relazione (copertina e sommari esclusi) nel caso in cui dovesse essere costituita da più di due facciate;
- per **“scheda tecnica”** si intende una documentazione che definisca le caratteristiche prestazionali, i componenti dei materiali, la marca ed il modello, le caratteristiche tecniche, grafici, garanzie, riproduzioni fotografiche dei prodotti e tutto quello che si ritenga utile per meglio descrivere i materiali e le lavorazioni offerte;
- per **“certificati”** si intende la copia della documentazione relativa a precise certificazioni sulle caratteristiche dei materiali, rilasciati da istituti/laboratori autorizzati. Non sono posti limiti nel merito dei certificati da presentare;
- per **“elaborato grafico”** si intende un documento contenete grafici, schemi, disegni in genere, rendering, ecc. (nel rispetto delle specifiche richieste espresse per i singoli criteri);
- per **“Elenco Descrittivo Nuove Voci (E.D.N.V.)”** si intende l'elenco descrittivo delle Nuovi Voci formulate nel dettaglio dal concorrente per valutare le proposte qualitative. Ogni voce dovrà essere descritta in ogni suo dettaglio, compresa ogni lavorazione, opera, attività e fornitura inerente alla voce medesima, ma senza prezzi; per ciascuna nuova voce il concorrente dovrà pertanto indicare:
  - il codice, nella forma “NPxxx” a partire da NP001, con codifica unica per tutte le proposte qualitative (senza cioè sovrapposizione di codici fra una proposta e l'altra);
  - il titolo con la descrizione sintetica;
  - la descrizione completa di ogni voce, dettagliata in ogni sua parte;
  - l'unità di misura di riferimento.

**Tutta la documentazione tecnica dovrà essere presentata in formato elettronico all'interno della piattaforma telematica di gara. Tutti i documenti consegnati dovranno essere sottoscritti in ogni parte dal legale rappresentante della ditta offerente. La firma della suddetta documentazione costituisce asseverazione e attestazione di adeguatezza e conformità, da parte dei soggetti firmatari, e certifica il possesso di determinati requisiti così come citati e/o proposti nei vari documenti. Si precisa inoltre che l'offerta tecnica, a pena di esclusione, dovrà rispettare i seguenti criteri:**

- **non dovrà contenere alcuna valorizzazione economica anticipatoria dei contenuti dell'offerta economica (ad esempio importi, prezzi, ecc.), né essere formulata in maniera alternativa,**

**condizionata o equivoca;**

- **nessun compenso o variazione dei prezzi unitari previsti verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.**

## **CRITERIO A**

### **REALIZZAZIONE DEL RIVESTIMENTO DELLA SCALA DI SICUREZZA SU VIA DANDINI**

#### **Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- certificati;
- elaborati grafici (compresi rendering della proposta);
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

#### **Criteri motivazionali:**

La scala di sicurezza va rivestita con pannelli metallici (lastre e/o lamiere) “pieni” e “forati su disegno”, così come indicato nell’**allegato A** al presente documento. I pannelli devono essere finiti e dotati di un trattamento protettivo, tagliati e sovrapposti in modo da non lasciare parti taglienti.

Dovrà essere progettato:

- il sistema di aggancio alla struttura della scala di sicurezza;
- la porta dotata di maniglioni antipánico integrata nel rivestimento, larghezza minima 120 cm di luce di passaggio (quindi al netto dell’ingombro dei maniglioni stessi).

La mancanza della definizione progettuale di questi due aspetti comporta l’attribuzione di un punteggio pari a zero.

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) materiale impiegato per i pannelli metallici (il sistema di ancoraggio può essere fatto con altro materiale): il materiale preferito è lo zinco, in secondo luogo l’acciaio inox, quindi il rame preossidato, infine l’alluminio; i materiali possono essere utilizzati anche nelle loro leghe; si possono colorare i pannelli, nel qual caso sono richiesti colori chiari; si deve impiegare un solo materiale, non sono ammessi quindi “mosaici” fatti con pannelli di materiali differenti;
- 2) manutenzione: facilità di sostituzione dei pannelli, che comunque mantenga inaccessibile il vano della scala dall’esterno (pertanto la ferramenta di fissaggio deve essere posta all’interno del vano e non all’esterno);
- 3) effetto estetico: maggiore dimensione del pannello; la sua superficie può essere liscia o presentare rilievi tridimensionali e avere trattamenti che riducono la riflessione della luce solare;
- 4) resistenza: maggiore resistenza agli urti nella fascia basamentale (ottenuta agendo sullo spessore dei pannelli, sulle nervature interne, ecc.) rispetto a quella soprastante;
- 5) garanzie: sulla durabilità dei materiali, dei colori, della componentistica, della ferramenta e dei pezzi di ricambio (da indicare specificatamente nella relazione tecnica);
- 6) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

## **CRITERIO B**

### **PERSIANE DELLE FINESTRE CORTILIZIE**

#### **Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- certificati;
- elaborati grafici;
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

**Criteri motivazionali:**

Nel progetto architettonico è prevista la rimozione delle persiane esistenti danneggiate dalle intemperie, lasciandone quindi prive le finestre che si affacciano sulla corte interna. La proposta migliorativa consiste nel reinserimento di questo elemento per le finestre indicate con la sigla F3 nella **Tav\_A35\_Abaco\_INFISSI\_ESTERNI\_NUOVI\_Finestre**.

Le nuove persiane dovranno essere della tipologia cosiddetta "romagnola", con stecche quadre aperte passanti, incastrate nei montanti e bloccate ulteriormente con cornicette perimetrali ai vani di alloggiamento stecche, in legno di castagno o rovere o larice o douglas, verniciate almeno in due strati, di spessore minimo 50 mm. Ci saranno due ante per ogni finestra, incernierate lateralmente. La ferramenta dovrà essere realizzata con tipologia ed altezza accessibili dall'interno sempre nel rispetto della tipologia della ferramenta classica locale. La proposta dovrà essere comprensiva di soluzione tecnica che fornisca la possibilità di manovrarle agevolmente anche in presenza di inferriata di sicurezza poste tra l'infisso interno e la persiana stessa, di cui al criterio seguente.

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) effetto estetico-funzionale: la soluzione proposta deve rispettare la forma e l'estetica della persiana esistente che potrà essere riproposta sia nella forma che nella cromia ovvero una soluzione che si addica agli edifici storici di Cesena e della Romagna;
- 2) garanzie: sulla durabilità e la qualità ecologica e ambientale dei materiali, dei colori, delle tinte, delle colle, della componentistica e quant'altro proposto;
- 3) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

## **CRITERIO C**

### **INFERRIATE DELLE FINESTRE CORTILIZIE**

**Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- certificati;
- elaborati grafici;
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

**Criteri motivazionali:**

Si chiede, come proposta migliorativa, l'inserimento di inferriate nelle finestre di cui alla **Tav\_A35\_Abaco\_INFISSI\_ESTERNI\_NUOVI\_Finestre** ed indicate di seguito. Le inferriate di sicurezza dovranno essere collocate nell'imbotte del vano finestra e previste per tutte le finestre che si affacciano sulla corte interna (lastrico solare); dovranno essere colorate bianche RAL 9010. Nello specifico:

**PIANO PRIMO**

- 9 finestre nelle stanze dalla "4.Sala accoglienza" alla "7.Spazio espositivo", denominate F3;
- 2 finestre nel vano "3.Scalone monumentale", denominate F1;
- 3 finestre negli spazi "20 e 21.Servizi igienici", denominate F8;

- 2 finestre nello spazio "10.Scala nuova", denominate F6;

#### AMMEZZATO

- 3 finestre nei locali "25 e 26.Locali tecnici", denominate F8;
- 2 finestre nello spazio "10.Scala nuova", denominate F6;

#### SECONDO PIANO

- 1 finestra nella sala "34.Spazio espositivo", denominata F3;
- 1 finestra nello spazio "27.Scala nuova", denominata F6;

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) effetto estetico: migliore soluzione in termini di linearità;
- 2) antieffrazione: la migliore capacità di resistere ai tentativi di effrazione (classi antieffrazione norma UNI 1627:2011);
- 3) garanzie: sulla durabilità e la qualità ecologica e ambientale dei materiali, dei colori, delle tinte, della componentistica e quant'altro proposto;
- 4) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

### CRITERIO D

#### CONTROSOFFITTO DELLA SALA ACCOGLIENZA

##### Documentazione richiesta:

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- certificati;
- elaborati grafici (compresi i rendering della proposta);
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

##### Criteri motivazionali:

Nella sala denominata "4. Sala accoglienza" è stato progettato un controsoffitto acustico **Tav\_A31\_Abaco\_CONTROSOFFITTATURE** controsoffitto C2-h4.30 (Voce Elenco Prezzi A09.004.10.AP) con pannello in fibre di legno e relative botole d'ispezione. Si chiede una proposta migliorativa per la realizzazione di un differente controsoffitto che mantenga almeno le medesime prestazioni acustiche previste nell'elaborato **DPA\_disciplinare\_prestazionale\_delle\_opere\_acustiche** paragrafo 16.3.

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) effetto estetico: migliore soluzione progettuale ed estetica proposta. Verrà premiata la proposta che presenterà una soluzione di controsoffitto acustico continuo senza giunture a vista, completamente planare con botole a scomparsa realizzate delle misure degli impianti che consentano una facile manutenzione di tutti i macchinari alloggiati nel controsoffitto (tipo Moniq della OUDIMMO o similare);
- 2) qualità e pregio dei materiali impiegati: migliori materiali proposti in termini di pregio, con riferimento alle soluzioni di aggancio dei pannelli alla struttura portante e all'ancoraggio della struttura portante medesima al solaio, compresa sicurezza in caso di sisma, e con riferimento anche alla qualità ecologica, riduzione inquinamento indoor, rispetto dei CAM;
- 3) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

### CRITERIO E

#### AULA MULTIMEDIALE GRAFICA E SALA PROIEZIONE

##### Documentazione richiesta:

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- elaborati grafici (compresi i rendering della proposta);
- certificati;
- Elenco Descrittivo Nuove Voci (E.D.N.V.);

**Criteri motivazionali:**

Il progetto prevede la collocazione all'interno degli ambienti "34.Sala espositiva" (aula multimediale) e "35.Sala espositiva" (sala proiezione) di elementi di arredo, vedi computo metrico estimativo alla voce P03.AP attrezzatura sale espositive.

In sostituzione di questi si chiede come proposta migliorativa, di installare nell'ambiente "**34.Sala espositiva**" (i prodotti descritti di seguito sono della ditta Campus store – Bassano del Grappa, Vicenza; possono essere utilizzati gli stessi o similari):

- 1) 4 display touch screen o tavolette Grafiche o tablet, con dimensione minime A4 e risoluzione 1920 \* 1080 px;
  - 2) 4 penne grafiche con sensibilità di tocco;
  - 3) 4 computer per le postazioni di disegno + 1 per il proiettore che permettano di eseguire i software di disegno e proiettare i contenuti, se non inclusi nei display – caratteristiche minime: processore minimo tipo intel i5, 8gb di ram, disco ssd da 500gb;
  - 4) un lungo desk/tavolo (certificato CAM) (come indicato nell'elaborato **Tav\_A10\_Progetto\_Architettonico\_PIANTA\_PIANO\_SECONDO**), di lunghezza massima 5mt, realizzato su misura dove verranno inseriti ad incasso 4 Interactive Touch Monitor con eventuali vani per accedere all'accensione o manutenzione dei dispositivi;
  - 5) 1 proiettore (livello di rumorosità < 30 dB, risoluzione grafica tipo Full HD (1.920 x 1.080 pixel) o WUXGA (1.920 x 1.200 pixel) con supporti che consenta di proiettare nel muro sopra al tavolo i disegni eseguiti con le lavagne;
  - 6) 4 sedute h 42-43 per le postazioni monitor\_ sedia in polipropilene ergonomica, per garantire una buona postura e fornire un comfort eccezionale, conforme alla norma BS EN 1729 Parti 1 e 2 per dimensioni, resistenza e stabilità. Impilabile fino a 12 sedie per comodità, trasporto e stoccaggio. Durevole, resistente alle macchie e riciclabile al 100%; le loro dimensioni sono:
    - altezza seduta 43 cm
    - larghezza seduta 38 cm
    - profondità seduta 37 cm
    - altezza complessiva 76 cm
    - larghezza complessiva 48 cm
    - peso: 3,9kg
    - colori: a scelta della D.L.;
  - 7) 10 POUF quadrati 48x48x46H: leggeri e resistenti. Rivestiti in ecopelle ignifuga CL1/IM-M2-CRIB5, antimuffa, antibatterico e antimicrobico e conforme agli standard EN 12149. Colore: a scelta della D.L.;
  - 8) Software che permetta il disegno sulle 4 postazioni con gestione in cloud della pubblicazione dei disegni e sia compatibile con la "modalità chiosco";
- e di installare nell'ambiente "**35.Sala espositiva**":

9) Carrello regolabile elettricamente per monitor touch da 42" a 100" (base V). Il supporto mobile è progettato per resistere a un uso quotidiano intensivo e per supportare in tutta sicurezza display fino a 100" o 136 kg. Presenta la colonna centrale standard, che offre 50 cm di regolazione motorizzata regolare dell'altezza. Per comodità dell'utente e migliorare l'esperienza di insegnamento il supporto consente il montaggio di numerosi accessori, tra cui ripiani per PC, maniglie e ali laterali della lavagna.

#### CARATTERISTICHE:

- facile montaggio del display grazie alle staffe "pull & release";
- supporto per display con gestione dei cavi integrata;
- ampia gamma di accessori disponibili;
- attuatore nascosto in modo sicuro nella colonna centrale offrendo una corsa verticale di 50 cm;
- altezza centro dello schermo al pavimento regolabile: 114 - 164 cm;
- telecomando cablato incluso di serie;
- robusta base a V progettata per resistere a un uso quotidiano intensivo;

10) Monitor Interattivo 75" 4k Ultra-HD Android 13

- dimensione del pannello 75";
- tipo/tecnologia D-LED retroilluminato (IPS-ADS);
- luminosità 400 cd/m<sup>2</sup>;
- rapporto di contrasto 5000:1;
- risoluzione nativa 4K Ultra-HD (3840 x 2160);
- angolo di visione (H/V) 178° / 178°;
- proporzioni 16:9;
- frequenza di aggiornamento (Hz) 60 Hz;
- tempo di vita stimato 30.000 ore;
- colore display (Bit) 1,07 miliardi;
- installazione Orientamento Orizzontale;
- attività giornaliera (Ore/Giorni) 16/7;
- tecnologia touch a infrarossi;
- scrittura 10 punti / Tocco dito 20 punti;
- precisione dito  $\pm 1$  mm (superiore al 90% dell'area) / Penna passiva  $\pm 1$  mm (superiore al 90% dell'area);
- risoluzione tocco 32.768 x 32.768;
- protezione della superficie Vetro temperato spesso 3 mm (livello 7H sulla scala Mohs di durezza minerale);
- strumenti tocco dito, stili, guanto, oggetti opachi;
- altoparlanti audio 18W x2 (stereo);
- multi-core High-Performance ARM@CPU;
- GPU Mali™ G52;
- RAM 4GB DDR4;
- Internal Storage 32GB (eMMC Flash) (circa 25GB disponibili per l'utente);
- WiFi, 802.11 a/b/g/n/ac/ax (2,4 GHz/5 GHz) e Bluetooth 5.2;
- ricevitore IR angolo  $\pm 25^\circ$ , distanza >8m;
- app predefinite: Screen mirroring (NovoConnect Lite, fino a 8 partecipanti possono collegarsi e 2 possono condividere il proprio schermo a 1080p), Education or Corporate mode, Digital Whiteboard, WPS Office, Finder Google Play, NT App Store;
- compatibilità della piattaforma: Windows, Ubuntu, MacOS, Chromebook, iOS e Windows 10 Miracast;

- software di gestione del dispositivo / Software gratuito di comando - Remote Manager;
- slot OPS 80pin per PC Windows integrabile;
- input Display HDMI v2.0 (x3) Side, HDMI v2.0 (x1) Front, Audio Mic(3.5mm)(x1);
- output Display HDMI-Out v2.0 (x1) (up to 4K@60Hz), Audio Line-Out (3.5mm) (x1), SPDIF-Out (x1);
- internet LAN (RJ45) (x2);
- control RS232-In (x1);
- USB-A: Front USB 3.0 (x2), Side USB 3.0 (x2), USB 2.0 (x1);
- USB-B: Front USB Type B (x1) (For Touch Port), Side USB Type B (x1) (For Touch Port);
- USB-C Front: USB-C (x1) (15W charging & display input);
- accessori inclusi: Cavo di alimentazione, Penne Stilo (x2), telecomando (con batterie), Staffa per il montaggio a parete, Cavo HDMI da 3 metri, Cavo USB per il Touch da 3 metri, kit documentazione. OPS alloggiato in apposito scomparto. Caratteristiche minime: processore tipo i5, ram 8gb, disco ssd da 256gb;
- garanzia standard 3 anni on-center / Garanzia Education 5 anni on-center (richiesta la registrazione del prodotto Education entro 180 giorni dall'acquisto);

11) installazioni e configurazioni;

Per il presente criterio, si intendono quali miglioramenti:

- 1) effetto estetico: l'effetto finale deve presentarsi piacevole ed accogliente;
- 2) qualità e pregio dei materiali impiegati: migliori materiali di pregio e di robustezza utilizzati con riferimento anche alla qualità ecologica (criteri ambientali minimi), in termini di minori consumi, manutenzione nel tempo, durevolezza e resistenza;
- 3) garanzie: sulla durabilità dei materiali, dei colori, della componentistica tecnologica, dei pezzi di ricambio (da indicare specificatamente nella relazione tecnica);
- 4) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

## **CRITERIO F**

### **PAVIMENTAZIONE DEL PORTICO**

#### **Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- elaborati grafici;
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

#### **Criteri motivazionali:**

Il progetto prevede una sistemazione del pavimento del portico, vedi computo metrico estimativo alla voce A14.004.005.b.

In sostituzione di questo lavoro, e facendo riferimento all'**allegato F** al presente documento, si chiede come proposta migliorativa:

- la sostituzione della pavimentazione esistente in Klinker con una pavimentazione del tipo "seminato alla veneziana" levigato e stuccato, portato ad una grana massima 100 con grado di scivolosità minimo R9 e trattamento finale con prodotto antiscivolo;
- lo smontaggio e rimontaggio delle lastre di marmo perimetrate di rosso nell'allegato F. Le lastre andranno rimontate in modo da realizzare una rampa di raccordo tra via Dandini e il portico.
- il consolidamento, la stuccatura e l'eventuale sostituzione delle lastre di marmo;

- la levigatura finale delle lastre di marmo e tutte le operazioni necessarie a dare il lavoro finito a regola d'arte.

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) effetto estetico e cromatico: migliore integrazione con le cromie del portico, eventuale disegno di cornici a delimitazione di campiture anche di colori differenti. La soluzione progettuale cromatica ed estetica della pavimentazione può essere proposta anche considerando la tipologia ed i colori originali dei decori esistenti nelle volte del Palazzo e/o nel pavimento del portico del limitrofo Teatro Alessandro Bonci;
- 2) completezza della lavorazione (da esplicitare nella descrizione della voce) prevedendo anche: la demolizione del massetto esistente fino alla quota necessaria per dare solida base alla posa del nuovo pavimento, lo smontaggio e il rimontaggio delle griglie presenti nel piano di calpestio, il maggiore onere nella posa del pavimento per la presenza di discontinuità (griglie, ecc.), quant'altro serva per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- 3) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

### **CRITERIO G**

#### **INTONACO DI CALCE IDRAULICA NATURALE NHL5**

##### **Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- certificati;
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

##### **Criteri motivazionali:**

In sostituzione dell'intonaco previsto nel **computo metrico estimativo** alle voci: A08.004.005.c, A08.004.010.c, A08.013.005.b, A08.004.010.c, si chiede la realizzazione di un intonaco differente avente le caratteristiche descritte di seguito.

Il presente criterio migliorativo riguarda la realizzazione di finitura intonaco a civile fine, altamente traspirante, con rivestimento minerale premiscelato alla calce idraulica naturale NHL5 a norma UNI EN 459, specifica per intonaci nuovi e/o esistenti a base di calce idraulica, tradizionali o da risanamento, (tipo finitura a civile BM4, con eventuale modifica dell'inerte a "silicio", della ditta Fornace Briigliadori s.r.l. o similare) in accordo con la D.L.. La rasatura, da impastare con sola acqua, dovrà essere applicata manualmente con spatola in acciaio in due o più mani e successivamente rifinita con frattazzo di spugna, con un consumo di 1.4 kg/mq per mm di spessore. Il prodotto dovrà essere conforme alla normativa EN 998-1. Granulometria: 0,0 – 0,6 mm

Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- Resistenza a compressione: a 28 gg:  $\geq 0,6$  N/mm<sup>2</sup>;
- Reazione al fuoco: EUROCLASSE A1;
- Massa volumica del prodotto indurito: 1,400 kg/dm<sup>3</sup>;
- Coefficiente di resistenza al passaggio di vapore:  $\mu < 15$ ;
- Conduttività termica:  $\lambda = 0,76$  W/mK (val. tab. EN 1745:2002).

### **CRITERIO H**

#### **TELI GRAFICI DELLA RECINZIONE DI CANTIERE**

##### **Documentazione richiesta:**

Il concorrente deve presentare la seguente documentazione:

- relazione tecnica;
- schede tecniche;
- elaborati grafici (compresi i rendering o immagini virtuali della proposta inserita nel contesto);
- elenco descrittivo nuove voci (E.D.N.V.).

**Criteri motivazionali:**

Visto l'accantieramento descritto nei documenti di progetto a basa di gara (elaborati **E08 Piano di sicurezza e coordinamento, E09 stima dei costi della sicurezza**), si chiede quale miglioria di applicare dei teli con grafica sulla recinzione:

- nella parte sovrastante i new jersey;
- nei cancelli di accesso al cantiere.

Dovranno fare parte della grafica:

- il cartello di cantiere (di cui al capitolato speciale d'appalto art.63);
- il logo "Cesena Sarà – il futuro è in cantiere" (vedere **allegato H** al presente documento);
- la ragione sociale ed eventualmente il logo delle attività commerciali presenti nel portico (tabaccheria, farmacia, bar, banca);
- foto storiche di Palazzo O.I.R. o, in alternativa, immagini (piante, prospetti, sezioni, viste prospettiche, ecc.) che ne riproducano l'evoluzione storica.

Per il presente criterio, si definiscono i seguenti miglioramenti in ordine decrescente di importanza:

- 1) effetto estetico: migliore qualità e risoluzione grafica e progetto grafico espositivo;
- 2) qualità dei materiali impiegati: migliori materiali in termini di resistenza, riciclabilità, robustezza e prestazioni, migliori soluzioni di ancoraggio compresa sicurezza in caso di forte vento;
- 3) garanzie: rilasciate dal produttore/fornitore sulla durabilità dei materiali, dei colori, della componentistica, della ferramenta e dei pezzi di ricambio (da allegare alla relazione tecnica);
- 4) qualità, chiarezza e completezza dei contenuti tecnici e della documentazione.

## **SEZIONE IV – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

### **Art.8**

#### **METODO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

La Commissione Giudicatrice presenterà in seduta pubblica la sintesi delle valutazioni della parte tecnico-qualitativa, articolata nella prima parte della tabella 4, ed il riepilogo dei miglioramenti accettati come riportato nella prima parte della tabella 3, e procederà poi all'apertura dell'offerta economica completando la compilazione delle suddette tabelle, il tutto come di seguito riportato:

TAB. 3 - RIEPILOGO DELLE "PROPOSTE QUALITATIVE ACCETTATE" E RIBASSI OFFERTI									
In seduta riservata									In seduta aperta ai concorrenti ammessi
Concorrente	Riepilogo delle "proposte" ammesse								Ribasso Offerto
	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	Criterio E	Criterio F	Criterio G	Criterio H	
N	Si/no	Si/no	Si/no	Si/no	Si/no	Si/no	Si/no	Si/no	%
n°1									
n°2									
n°3									
n°...									

TAB. 4 - SINTESI DELLA VALUTAZIONE DELLE OPERE												
OFFERTA TECNICA						OFFERTA PREZZO						
In seduta riservata						In seduta aperta ai concorrenti ammessi						
Concorrente	Punteggio tecnico									Punteggio economico	3 = 1+2	
	tecnico-migliorativo											
	Criteri									1	Ribasso offerto	2
N°	A	B	C	D	E	F	G	H	V(i) Tecnico (non riparametr)	V(i) tecnico (riparametrato)	Punteggio offerta economica	
n. 1												
n. 2												
n. 3												
n. ...												

Nell'offerta economica dovrà essere esplicitato in modo chiaro ed inequivocabile il "ribasso offerto" espresso in percentuale sull'importo assoggettabile a ribasso (quindi al netto di oneri per la sicurezza e di costi della manodopera), espresso in numeri e lettere con non più di 6 cifre decimali. In caso di difformità si farà comunque riferimento alla cifra in ribasso espressa in lettere. Il costo di tutti i miglioramenti offerti dovrà essere considerato economicamente assorbito/ricompreso all'interno dell'offerta economica generale al netto del ribasso offerto. L'accettazione o meno da parte della commissione valutatrice di un miglioramento non avrà quindi alcuna incidenza sull'offerta economica e sul relativo ribasso offerto, ma esclusivamente sul punteggio assegnato all'offerta tecnica.

Conseguentemente la commissione procederà come segue:

- verranno compilate le colonne della tabella 3 e della tabella 4 relative all'offerta economica;
- si procederà poi alla determinazione del punteggio per l'elemento prezzo, sulla base del massimo ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, attribuito per interpolazione bilineare (linee guida ANAC n.2), secondo il quale il punteggio crescerà linearmente fino a un valore soglia, calcolato come media aritmetica di tutti i ribassi offerti da ciascun concorrente indipendentemente dalla successiva verifica dell'anomalia, per poi flettere e crescere a un ritmo più limitato, il tutto secondo le seguenti formule:

$$E_i \text{ (per: } R_i \leq R_{soglia}) = 10 * X * (R_i / R_{soglia})$$

$$E_i \text{ (per: } R_i > R_{soglia}) = 10 * \{X + [(1-X) * (R_i - R_{soglia}) / (R_{max} - R_{soglia})]\}$$

dove: **E<sub>i</sub>** = punteggio da attribuire al concorrente *i-esimo*  
**X** = coefficiente pari a 0,85  
**R<sub>i</sub>** = Ribasso offerto dal concorrente *i-esimo* (espresso in %)  
**R<sub>max</sub>** = Ribasso massimo offerto (espresso in %)  
**R<sub>soglia</sub>** = Media aritmetica fra tutti i ribassi offerti (espresso in %)  
**10** = punteggio massimo attribuibile per l'offerta economica

**A pena di esclusione non saranno ammesse offerte economiche uguali o in aumento rispetto al prezzo a base di gara. Detto ribasso d'asta sarà comunque ritenuto invariabile e l'unico preso a riferimento ai fini contrattuali e di gara, anche nel caso in cui la Commissione di gara non accetti o non ammetta come miglioramento qualcuna delle offerte tecnico-migliorative proposte dal concorrente, oppure nel caso in cui un determinato miglioramento tecnico abbia ottenuto un punteggio pari a 0 (zero). In caso di parità del punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica), alla terza cifra decimale, ai fini della graduatoria e dell'eventuale aggiudicazione prevarrà il maggior punteggio ottenuto nell'offerta tecnica.**

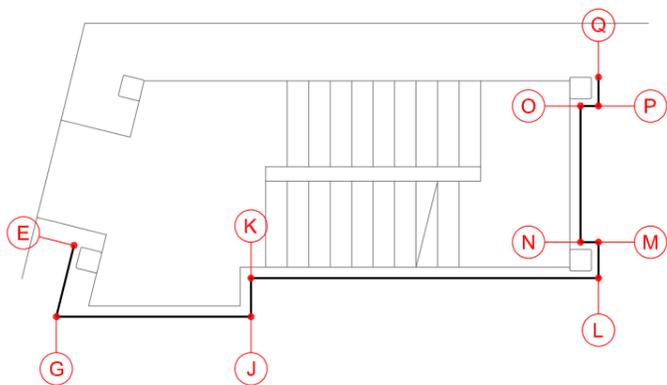
## **SEZIONE V – OFFERTA ANORMALMENTE BASSA**

### **Art.9**

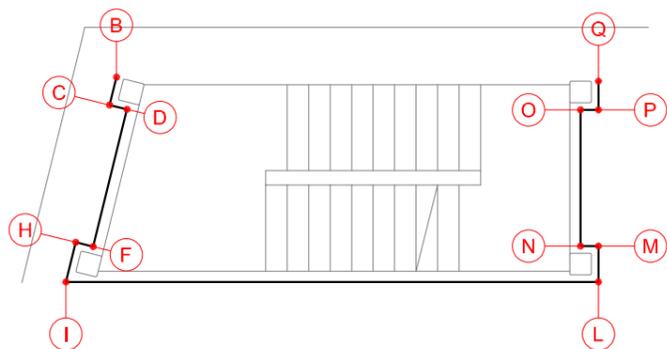
#### **ANOMALIA DELL'OFFERTA**

Sono considerate anormalmente basse e quindi da assoggettare a verifica di anomalia le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si terrà conto dei punteggi prima della riparametrazione.

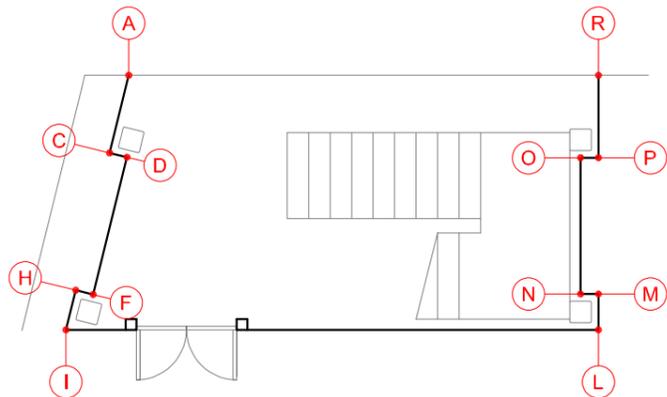
RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 3 E 4



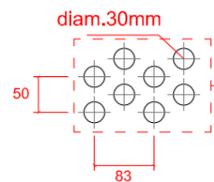
RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 2 E 3



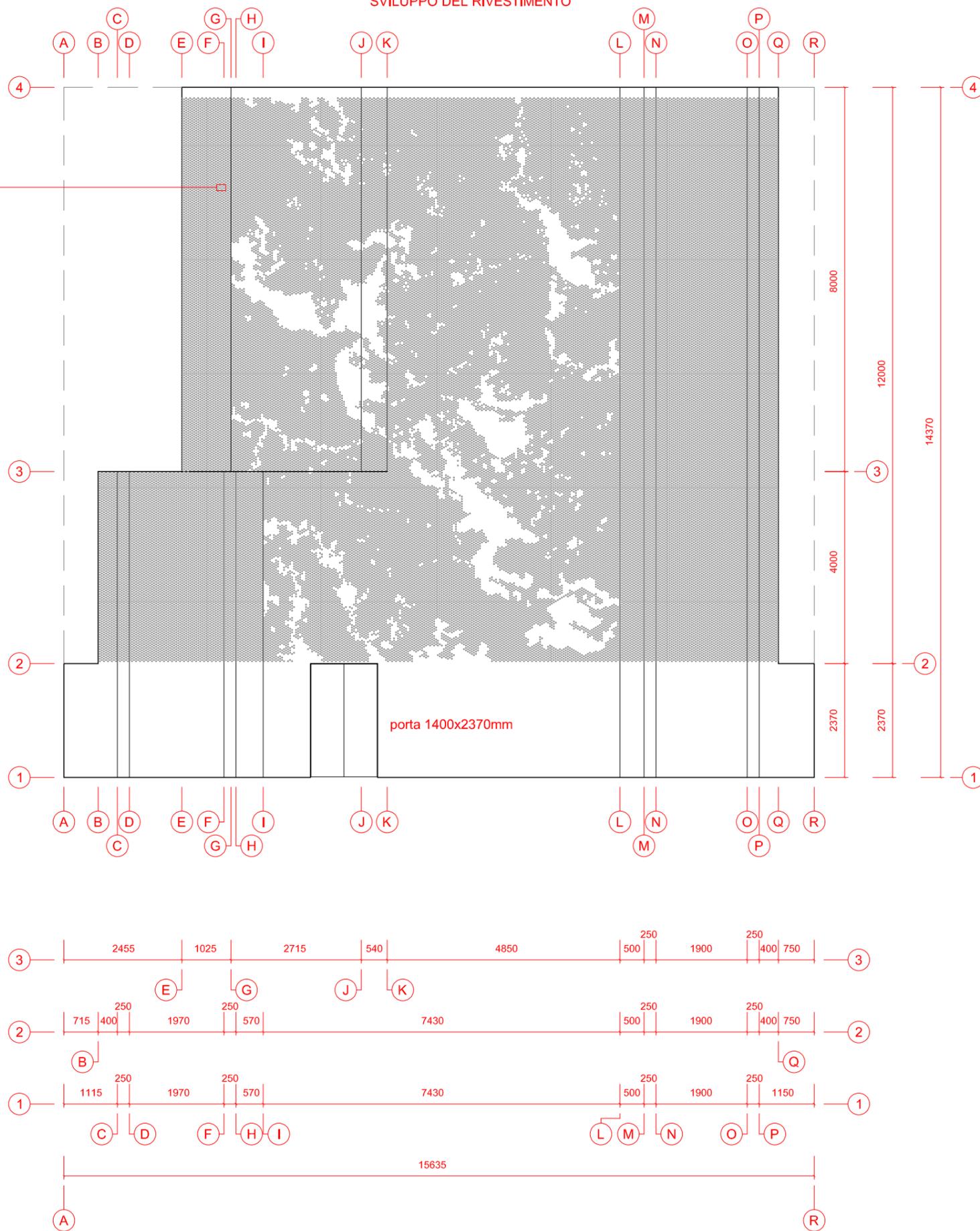
RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 1 E 2



particolare della maglia dei fori

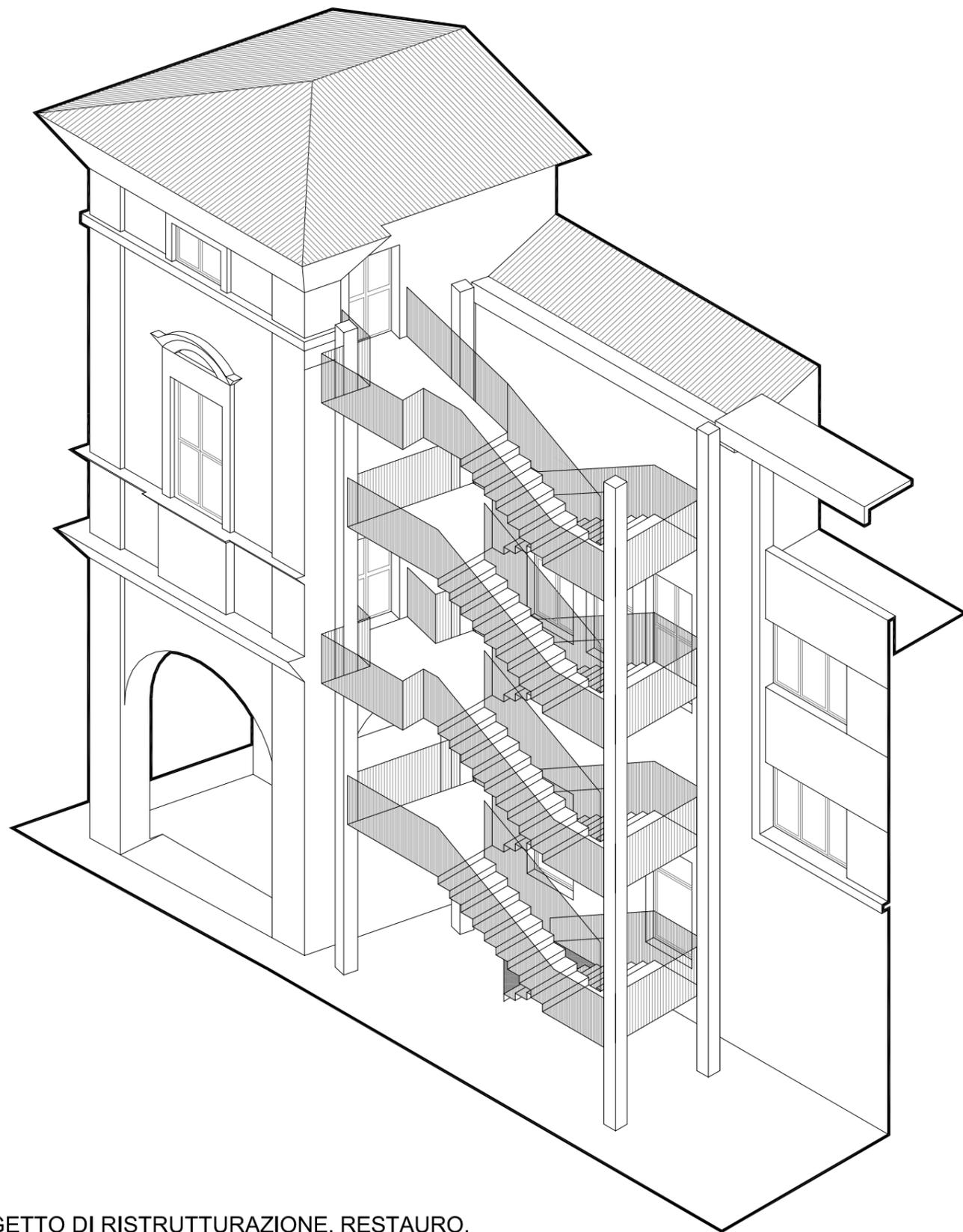


SVILUPPO DEL RIVESTIMENTO

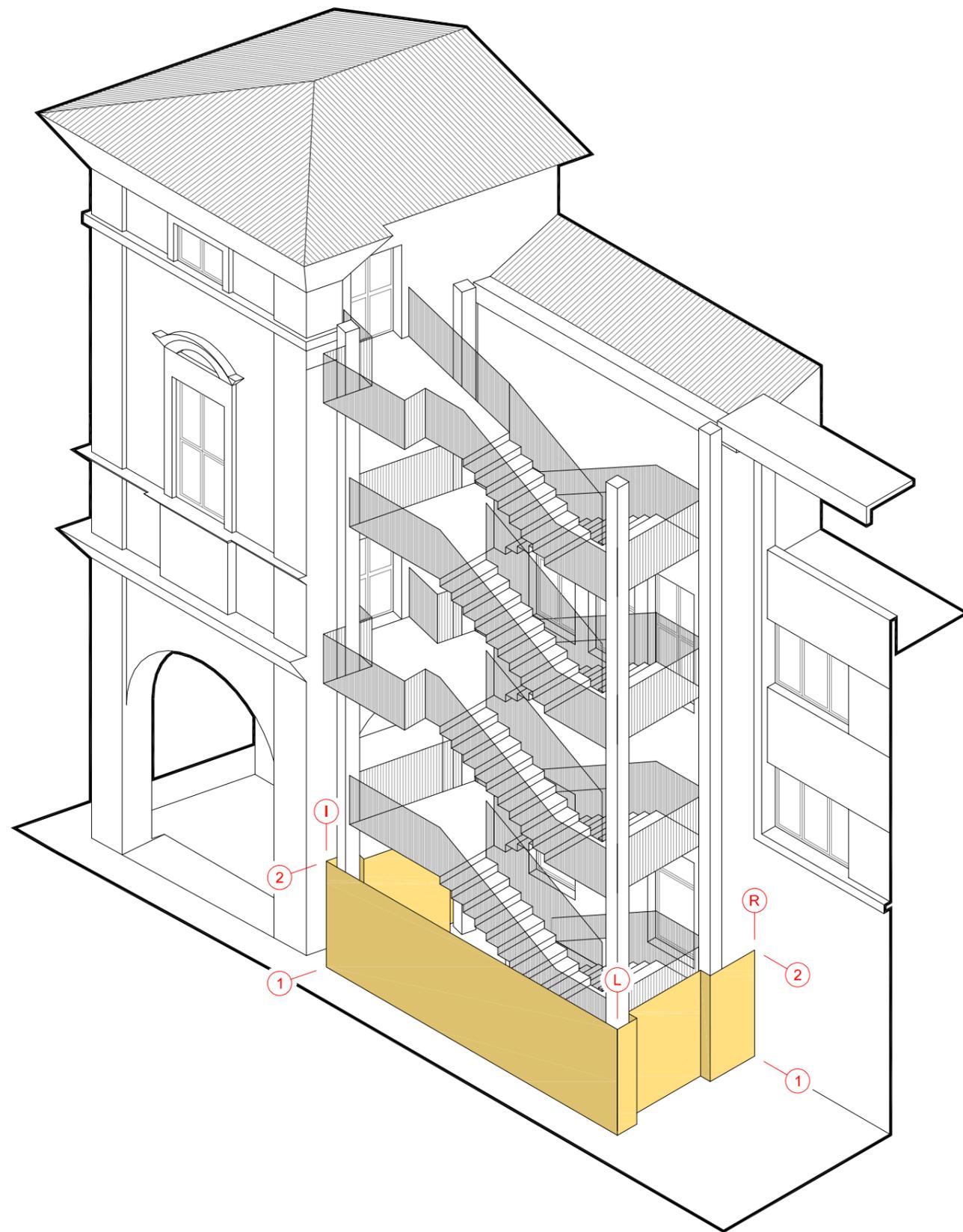


PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO,  
 CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO  
 OIR QUALE NUOVA SEDE DELLA PINACOTECA  
 "COLLEZIONE DI ARTE ANTICA"

SCALA DI SICUREZZA



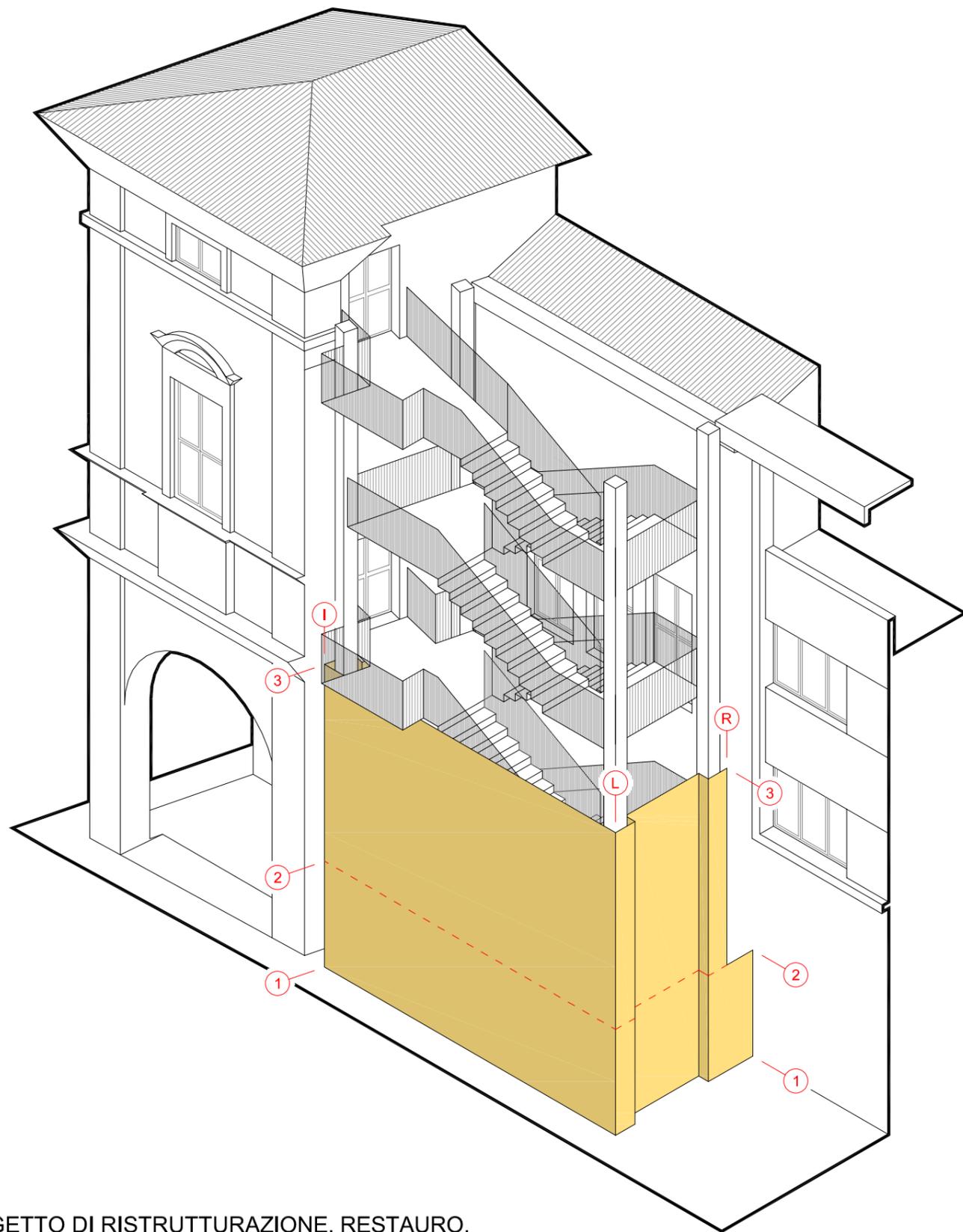
RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 1 E 2



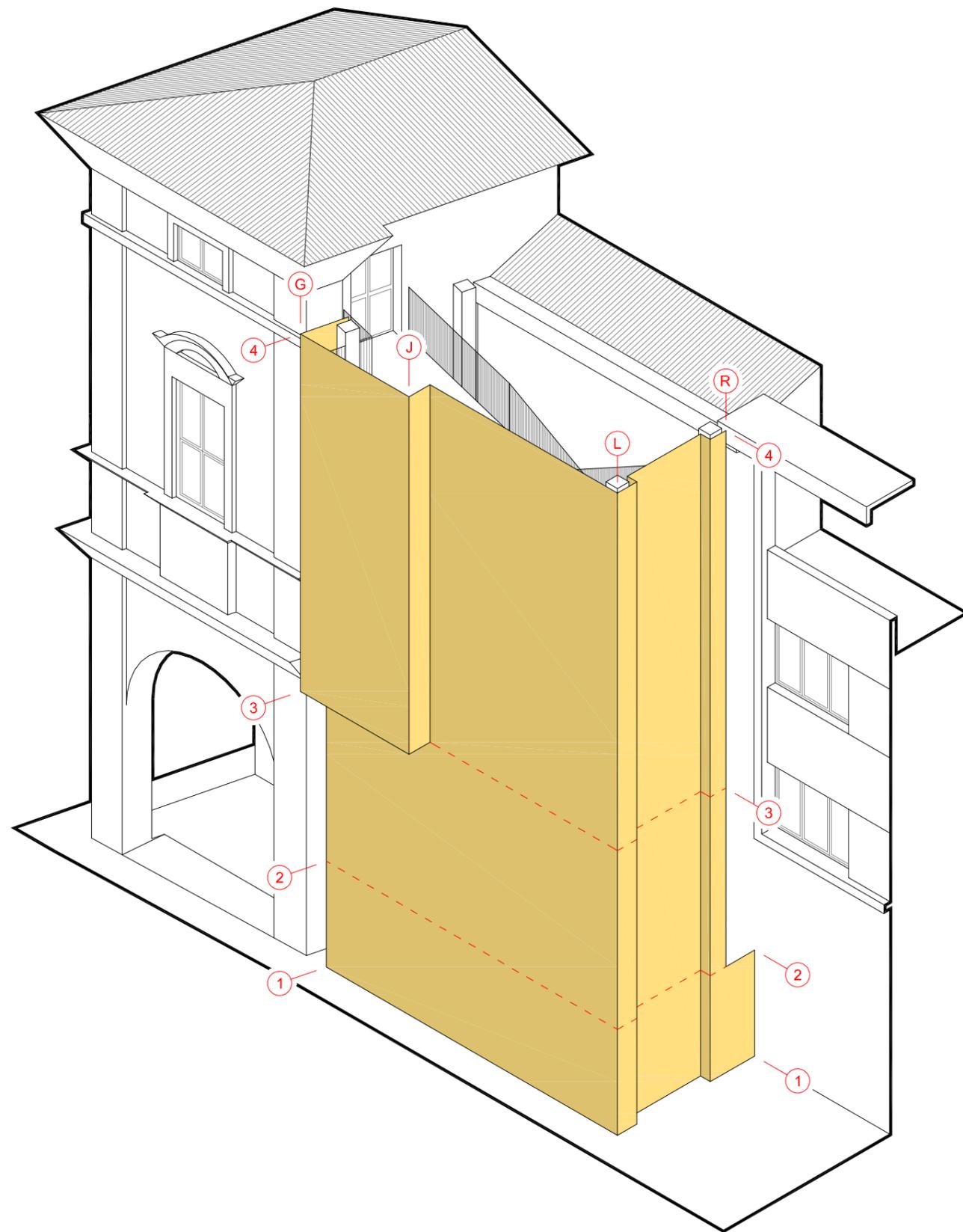
PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO,  
CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO  
OIR QUALE NUOVA SEDE DELLA PINACOTECA  
"COLLEZIONE DI ARTE ANTICA"

DISCIPLINARE OFFERTA - ALLEGATO A - TAVOLA 2

RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 2 E 3



RIVESTIMENTO TRA I LIVELLI 3 E 4



PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO,  
CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO  
OIR QUALE NUOVA SEDE DELLA PINACOTECA  
"COLLEZIONE DI ARTE ANTICA"

DISCIPLINARE OFFERTA - ALLEGATO A - TAVOLA 3



COMUNE DI CESENA  
 Piazza del Popolo, 10 - 47521 Cesena (FC) - P. Iva 00143280402  
 SETTORE LAVORI PUBBLICI  
 Tel. 0547/356381 - 0547/356559 - Fax 0547/356457

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO,  
 CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEI LOCALI  
 DI PALAZZO O.I.R. NUOVA SEDE DELLA PINACOTECA  
 DELLA COLLEZIONE DI ARTE ANTICA



ALLEGATO F  
 PAVIMENTAZIONE PORTICO

Allegato n.:	Data:	Revisione:	Scala:	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PROGETTO ESECUTIVO
F	DICEMBRE 2023	Rev 0	1:20 - 1:50	

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**  
 Ing. Andrea Montanari

Supporto al RUP per il progetto museografico e l'allestimento museale:  
 Dott. Angelo Mazza

Supporto al RUP per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione  
 Geom. Walter Zoffoli

**COORDINAMENTO PROGETTAZIONE E PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:**  
 Arch. Giuseppe Leoni

Collaboratori  
 Arch. Silvia d'Elia  
 Arch. Daniele Saragoni  
 Geom. Primo Magalotti  
 Geom. Mila Sensini

**PROGETTAZIONE STRUTTURALE:**  
 Ing. Sabrina Giammarchi  
 Ing. Paolo Coveri

Collaboratori:  
 Ing. Giancarlo Bartoli  
 Ing. Ambra Simeone

**COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:**  
 Ing. Sabrina Giammarchi

**PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI:**  
 Ing. Giulia Barbieri

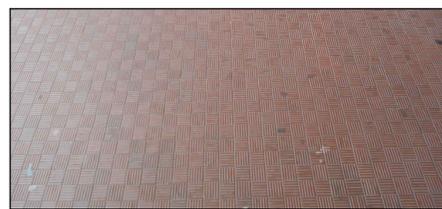
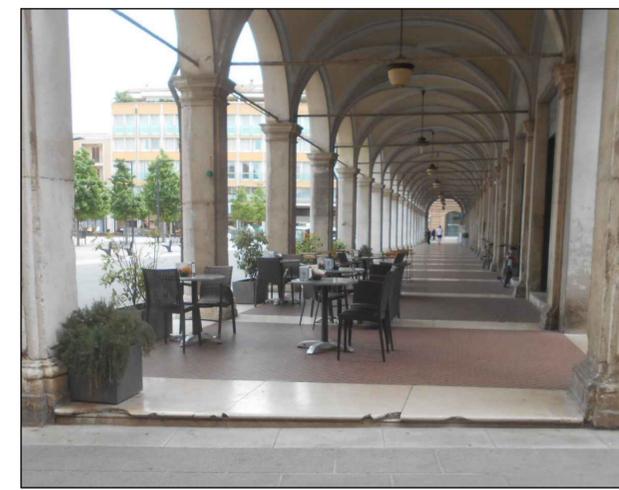
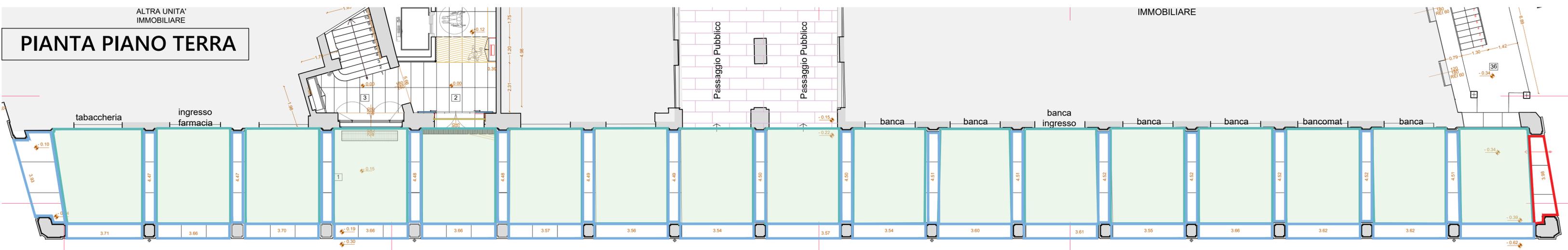
**PROGETTAZIONE ACUSTICA:**  
 Ing. Alessandro Placci

**PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI:**  
 Ing. Giovanni Battistini

Collaboratori:  
 P.I. Matteo Foschi  
 Ing. Ilaria Prati

**PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINOTECNICA:**  
 P.I. Evis Mingozzi

Collaboratori:  
 Geom. Tulliola Moscatelli  
 Ing. Viola Santucci





# Cesena**Sara**

Il futuro è in cantiere

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E  
RECUPERO DEI LOCALI DI PALAZZO OIR QUALE NUOVA SEDE DELLA  
PINACOTECA "COLLEZIONE DI ARTE ANTICA"

DISCIPLINARE OFFERTA - ALLEGATO H



**MODELLO DI PAGAMENTO:  
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI  
E ALTRE ENTRATE**

1. **VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI**

\_\_\_\_\_

2. **DELEGA IRREVOCABILE A**

\_\_\_\_\_

AGENZIA/UFFICIO \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_  
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. **NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)**

\_\_\_\_\_

**DATI ANAGRAFICI**

4. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE \_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_ DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_  
SESSO M o F \_\_\_\_\_ COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CODICE FISCALE \_\_\_\_\_  
giorno mese anno

5. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE **UNIONE DEI COMUNI VALLE** NOME **DEL SAVIO** DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_  
SESSO M o F \_\_\_\_\_ COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CODICE FISCALE **90070700407**  
giorno mese anno

**DATI DEL VERSAMENTO**

6. **UFFICIO O ENTE** **TGJ** \_\_\_\_\_ 7. **COD. TERRITORIALE (\*)** \_\_\_\_\_ 8. **CONTENZIOSO**  9. **CAUSALE**  10. **ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO**  
Anno **2024** Numero **B24A3D9069**

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
456T		16,00	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		16,00	

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

SEDICI/00

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**  
(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPORELLO
giorno mese anno		

**FIRMA**

\_\_\_\_\_

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
cod. ABI CAB

firma \_\_\_\_\_

MOD. F 23 - 2002 - EURO

(\*) RISERVATO ALL'UFFICIO



**MODELLO DI PAGAMENTO:  
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI  
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for direct payment to the concessionary]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for irrevocable delegation]

AGENZIA/UFFICIO [ ] PROV. [ ]  
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)

[Empty box for reference number]

**DATI ANAGRAFICI**

4. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE [ ] NOME [ ] DATA DI NASCITA [ ]  
SESSO M o F [ ] COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE [ ] PROV. [ ] CODICE FISCALE [ ]  
giorno mese anno

5. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO NOME [ ] DATA DI NASCITA [ ]  
SESSO M o F [ ] COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE [ ] PROV. [ ] CODICE FISCALE 90070700407  
giorno mese anno

**DATI DEL VERSAMENTO**

6. UFFICIO O ENTE T G J [ ] codice sub. codice (\*)  
7. COD. TERRITORIALE (\*) [ ] 8. CONTENZIOSO [ ] 9. CAUSALE [ ] 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO  
Anno 2024 Numero B24A3D9069

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
456T		16,00	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		16,00	

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

SEDICI/00

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**  
(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPOTELLO
giorno mese anno		

[Empty box for payment details]



**MODELLO DI PAGAMENTO:  
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI  
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for direct payment to the concessionary]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for irrevocable delegation]

AGENZIA/UFFICIO [ ] PROV. [ ]  
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)

[Empty box for reference number]

**DATI ANAGRAFICI**

4. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE [ ] NOME [ ] DATA DI NASCITA [ ]  
SESSO M o F [ ] COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE [ ] PROV. [ ] CODICE FISCALE [ ]  
giorno mese anno

5. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO NOME [ ] DATA DI NASCITA [ ]  
SESSO M o F [ ] COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE [ ] PROV. [ ] CODICE FISCALE 90070700407  
giorno mese anno

**DATI DEL VERSAMENTO**

6. UFFICIO O ENTE T G J [ ] codice sub. codice (\*)  
7. COD. TERRITORIALE (\*) [ ] 8. CONTENZIOSO [ ] 9. CAUSALE [ ] 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO  
Anno 2024 Numero B24A3D9069

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
456T		16,00	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		,	
		16,00	

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

SEDICI/00

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**  
(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno mese anno		

[Empty box for payment details]