

**Stazione Unica Appaltante**



**Comune di  
Mercato Saraceno**

**BANDO DI PROCEDURA APERTA A GARA TELEMATICA  
SU PIATTAFORMA SATER**

Cesena, li 31/05/2024

**CIG: B1EA14EB11**

**CUP: G57H18001060006**

**CPV: 45233141-9**

**CUI: 100738210400202000001**

L'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO- STAZIONE UNICA APPALTANTE –Piazza del Popolo, 10 - 47521 CESENA (FC), Tel. 0547/356111, a seguito della delibera del Consiglio dell'Unione n° 5 del 31 marzo 2015 e della Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2015 P.G.N. 45619, esecutiva dal 2 dicembre 2015, per conto del COMUNE di MERCATO SARACENO in esecuzione della Determina Dirigenziale n° 186/2024 del 17.05.2024 esecutiva dal 20.05.2024, indice procedura aperta ex art.48 c 4, 50 e 71 del D,Lgs 36/2023

**I OGGETTO – COMUNE DI MERCATO SARACENO - Appalto dei lavori di “Manutenzione straordinaria Via Rossini e Piazza della Libertà nel centro storico della frazione di Montecastello”**

**SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE: ORE 13.00 DEL GIORNO 12 LUGLIO 2024**

**La prima seduta di gara, si terrà in seduta pubblica virtuale (mediante collegamento al link [http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/.](http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/))  
in data 15 LUGLIO 2024 alle ore 10:00**

## MODALITA' telematica della PROCEDURA DI GARA:

La presente procedura sarà interamente svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di e-procurement (ai sensi degli artt. 21 e ss. Del Codice) *Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna* (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

L'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici firmati digitalmente, fatti salvi i casi in cui viene ammessa una diversa modalità di presentazione.

**Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER**, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo di SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera di invito, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

## II IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA

**Euro 310.664,54** (diconsi Euro trecentodiecimilaseicentossantaquattro e cinquantaquattro centesimi)

e di cui Euro 5.140,43 per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso.

**e di cui Euro 68.518,19 per Costi della manodopera non soggetti a ribasso.**

Si precisa che ai sensi dell'art. 41 comma 14 del d.lgs. 36/2023: *“Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. **I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.** Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”.*

## III CLASSIFICAZIONE LAVORI

**CATEGORIA PREVALENTE: «OG2» - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI**

**IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI**

**CULTURALI E AMBIENTALI”** fino all'importo di **Euro 310.664,54** <sup>①</sup> **CLASSIFICA II**

Tali opere sono, a scelta del concorrente, eseguibili direttamente o subappaltabili o affidabili a cottimo, secondo le norme vigenti e comunque scorparabili a norma di legge <sup>②</sup>.

---

<sup>①</sup> Le imprese aggiudicatarie in possesso della qualificazione indicata quale categoria prevalente possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, nei limiti stabiliti dalla Legge.

<sup>②</sup> Le lavorazioni relative a opere generali e a strutture, impianti ed opere speciali, indicate non possono essere eseguite direttamente dalle imprese qualificate per la sola categoria prevalente se prive delle relative adeguate qualificazioni.

## SUBAPPALTO

Qualora intenda avvalersi del subappalto l'Impresa deve indicare all'atto dell'offerta le opere che eventualmente intenda subappaltare, concedere in cottimo, nonché noli a caldo e contratti simili conformemente alle disposizioni di cui all'art.119 del D.Lgs.n°36/2023.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante secondo le disposizioni di cui all'art.119 del D.Lgs.n°36/2023 e all'art 47 e seguenti del Capitolato speciale.

La Stazione appaltante fatte salve le ipotesi di legge non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti .

I pagamenti della Stazione Appaltante vengono effettuati secondo quanto previsto all'art. 27 e 28 del capitolato speciale e all'art. 8 dello schema di contratto, verranno disposti entro 60 giorni dalla data di emissione del SAL /collaudo o regolare esecuzione.

Secondo quanto previsto dall'art. 26 del capitolato speciale, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023, "sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9. Con i documenti di gara può essere previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 30 per cento".

## IV REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara **i concorrenti** dovranno essere esenti dalle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e di cui all'allegato "A" al presente bando di gara.

**Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023)**

*> poichè tra le prestazioni oggetto di affidamento sussistono ( pur in via strumentale e/o accessoria ) attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 della L.190/2012, secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023; i soggetti che andranno a svolgere tali prestazioni devono essere iscritti presso la competente Prefettura (oppure aver presentato apposita richiesta di iscrizione) come dichiarato dal Concorrente nel modello di istanza di partecipazione alla gara.*

Nell'ipotesi di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 oppure di cui all'art. 161, 6° comma occorrerà presentare l'autorizzazione a partecipare alla gara del Tribunale se non è stato ancora emesso il decreto di ammissione.

Se la ditta è stata ammessa al concordato con continuità aziendale occorrerà presentare l'autorizzazione del giudice delegato di cui. all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 ed eventualmente, se partecipante in raggruppamento, la dichiarazione che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

**Le parti d'opera sopra indicate, in mancanza di qualificazione in capo all'impresa con la prevalente o in mancanza di RTI con impresa appositamente qualificata, dovranno essere inserite nell'autodichiarazione della volontà di subappaltare di cui all'allegato "A", A PENA DI ESCLUSIONE.**

Il concorrente presenta una **relazione di un professionista** in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto

Dovranno inoltre, ex art. 100 comma 4 del D.Lgs 36/2023, a dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria, **essere in possesso di attestazione rilasciata da SOA**, regolarmente autorizzata in corso di validità **per categoria e classifica adeguata a quanto previsto ai punti II e III.**

**In particolare :**

**a) PARTECIPAZIONE IMPRESE SINGOLE:**

Attestazione SOA relativa alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i *singoli importi*; i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente nel rispetto dei limiti di cui all'art. 119 comma 1 del D.Lgs.36/2023.

**In materia di partecipazione in RTI**, alla luce di quanto recentemente statuito dalla sentenza della Corte di Giustizia C-642/20 del 28 aprile 2022, fermo il principio secondo cui la suddivisione delle quote tra le imprese raggruppande deve essere effettuata entro il limite dei requisiti di partecipazione posseduti da ciascuna, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel complesso; in caso di raggruppamento di tipo verticale i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi nella categoria prevalente, devono essere posseduti dall'impresa che esegue tale categoria prevalente, quelli relativi alle prestazioni secondarie devono essere soddisfatti dalle mandanti esecutrici.

Ai sensi dell'art. 68, c. 11 del d.lgs 36/2023 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

## **V SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

### **RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE**

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti, ex art 68 del D.Lgs 36/2023.

**In caso di raggruppamenti di imprese costituenti** ai sensi dell'art 68 del D.lgs 36/2023 l'istanza di partecipazione dovrà contenere l'impegno espresso che in caso di aggiudicazione esse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti

Le imprese riunite in raggruppamenti temporanei devono eseguire l'appalto secondo la quota di esecuzione dei lavori indicata nell'allegato "A" alla lettera di invito, fatta salva la facoltà di modifica della stessa previa autorizzazione della stazione appaltante in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti.

E' altresì consentita la presentazione di offerte da parte di Consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d) che hanno l'obbligo di indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono

Ai sensi dell'Art. 68 comma 12 "Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati".

Nel caso in cui trattasi di lavori su **beni culturali di cui all'art 132 e ss del D.Lgs n. 36/2023 l'impresa consorzziata dovrà possedere adeguata SOA per categoria ed importo corrispondente alla lavorazione assegnata** come da certificazione che dovrà essere allegata in scansione digitale.

### CONTRATTO DI RETE

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- nel caso di aggregazioni di retisti:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la

veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

#### **DOCUMENTAZIONE ULTERIORE DA ALLEGARE**

##### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete. ( Pag. 6

##### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

##### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

###### **- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**

- copia del contratto di rete
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
- dichiarazione delle parti di lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### AVVALIMENTO

**Ai sensi dell'art. 132 non è ammesso l'avvalimento** relativamente ai lavori rientranti nella **categoria prevalente "OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI"**.

#### COMPARTECIPAZIONE

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; si procederà in tal caso, all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.

Ai sensi dell'art. 68 D.Lgs. n. 36/2023, c.14, c. 15 e c.16 la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui

all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

È vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. La modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 e dal comma 17 del presente articolo.

L'inosservanza di quanto prescritto al comma 15 comporta l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, nonché l'annullamento dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto.

*Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:*

- *partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);*
- *partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;*
- *partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;*
- *partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.*

*Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro termine congruo che sarà indicato, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.*

## **VI CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il contratto (a misura) verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 del D.lgs 36/2023.

I criteri valutativi e la loro ponderazione sono indicati all'Allegato "1" al presente bando.

Relativamente alla parte economica dell'offerta la stessa dovrà essere espressa mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di **offerte che ottengano uguale punteggio finale** verrà preferita l'offerta che abbia ottenuto il punteggio tecnico più elevato.

## **OFFERTE ANOMALE**

**IL R.U.P.**, eventualmente con il supporto della Commissione, valuterà la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. **110 del D.lgs n.36/2023** compresa la verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui **all'art. 110 comma 4 D.Lgs 36/2023.**

Sono considerate **anormalmente basse** e quindi da assoggettare a verifica di anomalia, le offerte che presentano il seguente **elemento sintomatico**:



- punteggio relativo al prezzo e all'offerta tecnica (prima della riparametrazione) entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti dal disciplinare.

**Attribuiti i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica nelle modalità indicate nell'Allegato "1" al bando, si valuterà se la miglior offerta appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del Dlgs 36/2023 come meglio precisato al paragrafo IX.**

Si potranno valutare altresì altre circostanze che facciano ritenere opportuna ed utile tale verifica.

Si potrà eventualmente procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte.

## **VII ESECUZIONE LAVORI**

### **TERMINE MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

180 (centottanta ) giorni naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**

Località: Piazza della Libertà, Mercato Saraceno.

Realizzazione di: lavori di riqualificazione di Piazza della Libertà nel centro storico della frazione di Monte Castello

### **SUDDIVISIONE IN LOTTI ( art. 58 D.LGS 36/2023):**

*L'appalto non è tecnicamente suddivisibile in lotti in quanto trattasi di prestazione unitaria, dettata da un finanziamento regionale concesso per lo sviluppo organico del progetto, nella quale non si ravvisano possibili frazionamenti che consentano un'autonoma compiuta funzionalità, fruibilità e fattibilità dell'opera.*

Le particolarità tecniche e contrattuali sono specificate negli elaborati progettuali, comprendenti il Piano di Sicurezza, approvati con atto Dirigenziale n. 186/2024. Validazione del progetto (art. 42 comma 4 D.Lgs 36/2023) del 22.04.2024.

**Copia di essi, unitamente ai modelli delle dichiarazioni da presentare per la gara sono reperibili al seguente indirizzo internet:**

<https://servizi.unionevallesavio.it/applicazioniweb/docbandiunione/>

**digitando il seguente codice di accesso "4ASUA2024\_MONTECASTELLO"**

Per informazioni sugli elaborati tecnici o sull'accesso al sito l'Ufficio Tecnico del Comune di Mercato Saraceno ed il Servizio SUA dell'UNIONE sono disponibili rispettivamente ai seguenti numeri telefonici: 0547/699708 – 0547/356231



Le **richieste di chiarimenti** in merito alla presente procedura devono essere inviate **esclusivamente** mediante SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, ed essere inoltrate entro le ore 13,00 del 4 luglio 2024. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite SATER e con pubblicazione in forma anonima nello spazio della piattaforma dedicato alla gara in oggetto.

#### POLIZZA DI ASSICURAZIONE EX ART., art. 117 comma 10 D. Lgs 36/2023:

Ai sensi dell'art. 37 del Capitolato Speciale e del D.M. del 16 settembre 2022 n. 193, si richiederà polizza "Contractors All Risks" come di seguito specificato:

SCHEMA TIPO 2.3:

- Sezione A
  - Partita 1 Euro 310.664,54
  - Partita 2 Euro 150.000,00
  - Partita 3 Euro 150.000,00
- Sezione B Euro 1.000.000,00

#### MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'OPERA

I lavori sono finanziati con:

- €. 350.000,00 con fondi derivanti dalla strategia "Agende trasformatrici urbane per lo sviluppo sostenibile (ATUSS), contenuta nel Documento strategico regionale per la programmazione unitaria delle politiche europee di sviluppo (DSR 2021-2027) in attuazione dell'Obiettivo specifico FESR 5.1 per le aree urbane e sistemi territoriali intermedi;
- €. 110.000,00 fondi propri dell'Amministrazione;

#### CONTRATTO APPLICATO:

Si precisa che ai sensi dell'art. 11, c. 2 del Codice, **il CNLL applicabile** è:

- Contratto Collettivo Nazionale Di Lavoro Per I Dipendenti Delle Imprese Edili Ed Affini rinnovato per il triennio 2022/2024 ed eventuali accordi territoriali di zona;
- Contratto Collettivo Nazionale Di Lavoro Addetti all'Industria Metalmeccanica privata e alla Installazione Impianti per il Triennio 2020/2023 ed eventuali accordi territoriali di zona.

#### VIII MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata su SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

L'offerta dovrà essere collocata dal concorrente nel sistema SATER entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 12 luglio 2024.**

È ammessa **offerta successiva**, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente

**ovvero ritirare l'offerta presentata.** Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, l'Operatore Economico può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tale proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti a sistema più offerte dello stesso operatore economico, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nella presente lettera di invito. Non sono accettate offerte alternative. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante SATER è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione dei Comuni Valle del Savio ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. In ogni caso la ditta concorrente esonera l'Unione dei Comuni Valle del Savio da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento di SATER. L'Unione dei Comuni Valle del Savio si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento di SATER.

**Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul SATER e di evitare la collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.**

La presentazione della documentazione amministrativa ed economica deve essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>

## **> La BUSTA DIGITALE - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

**contiene la seguente documentazione**, adeguata in relazione alle diverse forme di partecipazione; tale documentazione dovrà essere inserita sul SATER secondo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> :

**1. ISTANZA/E**, di partecipazione conforme all'allegato "A" alla presente lettera di invito (**sottoscritta digitalmente**) redatta in bollo (assolto mediante pagamento del tributo con F23 secondo il modello apposito allegato) **comprendente dichiarazioni relative all'inesistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs n.36/2023, dichiarazioni ai fini dell'adeguamento alla normativa anticorruzione, nonché alla sussistenza delle condizioni per la partecipazione alla gara *compresa l'attestazione SOA.***

**L'istanza redatta sul modello allegato A contiene tutte le indicazioni, le informazioni e i campi da compilare sufficienti per la partecipazione.**

**Il concorrente dovrà altresì allegare DGUE redatto e generato all'interno della piattaforma SATER.** (in caso di imprese associate da tutte quelle che compongono l'associazione, dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici, in caso di avvalimento dalla ditta ausiliaria)

**2. ATTESTAZIONE/I ( scansione digitale )** rilasciata/e da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 207/2010 – art. 100 comma 4 Dlgs. 36/2023, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate ai lavori da appaltare.

3. **CAUZIONE: non richiesta ai sensi dell'art.53 c1 del D.lgs n.36/2023.**

4. **RICEVUTA (scansione digitale)** del versamento di Euro **33,00 (trentatre/00)**, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) da effettuarsi come da istruzioni operative reperibili presso il sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (*Contributi in sede di gara*)  
La ricevuta di cui sopra verrà fornita solo dalla capogruppo.

5. **ATTESTAZIONE DI AVVENUTO PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**, utilizzando l'Allegato Modello F23 (scansione digitale);

> **La BUSTA DIGITALE - OFFERTA TECNICA**

L'offerta tecnica dovrà essere redatta secondo le caratteristiche e le modalità di cui all'allegato 1 al presente bando di gara, senza riferimento alcuno all'elemento prezzo pena l'esclusione dell'intera offerta dalla gara.

**Tutta la documentazione inserita dovrà essere firmata digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e partecipante/i**".

Per i criteri di valutazione previsti per i quali non venga presentata la proposta tecnica non sarà attribuito alcun punteggio. Per le proposte tecniche migliorative non ritenute accettabili dall'Amministrazione l'aggiudicatario dovrà eseguire le specifiche lavorazioni così come previste nel progetto posto a base di gara.

Per le proposte migliorative accettate l'aggiudicatario dovrà eseguirle così come offerti senza che sia previsto un ulteriore compenso rispetto a quelli indicati nella relativa offerta a prezzi unitari.

- (eventuale) DICHIARAZIONE SUGLI EVENTUALI SEGRETI TECNICI – **COMMERCIALI**  
L'operatore economico può allegare una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

L'offerta dovrà essere presentata in lingua italiana. Documentazione e/o certificati predisposti in altre lingue dovranno essere accompagnati da relativa traduzione giurata.

> **La BUSTA DIGITALE - OFFERTA ECONOMICA: dovrà contenere a pena di esclusione, l'espressione dei seguenti elementi:**

- **ribasso percentuale (sull'importo a base di gara al netto del costo della manodopera e dei costi della sicurezza)**, con due decimali, offerto **sull'elenco prezzi posto a base di gara**.
- **costi della sicurezza propri dell'azienda** ai sensi dell'art. 108 comma 9 D.Lgs n.36/2023;
- **costi della manodopera** (che verranno valutati al solo fine verifica di congruità e del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 110 comma 4 D.Lgs 36/2023).

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al punto II del presente bando **non sono ribassabili**.

L'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore (in caso di discordanza rispetto a quanto compilato sulla piattaforma SATER si terrà conto del documento offerta sottoscritto digitalmente).

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Il prezzo così determinato in base al ribasso indicato dal concorrente aggiudicatario vale quale prezzo contrattuale.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso (quindi con percentuali di ribasso maggiori di zero) rispetto all'importo posto a base di gara.

Sono nulle le offerte condizionate e quelle per persona da nominare.

Il concorrente resta vincolato con la propria offerta almeno per **210** (duecentodieci) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta indicata nella lettera di invito alla gara.

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo REQUISITI DI PARTECIPAZIONE del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un **termine di 5 giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine **di 5 giorni**. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 101, comma 4, D.Lgs. 36/2023 fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, **tramite la Piattaforma**, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione

## **IX SVOLGIMENTO DELLA GARA - AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEQUENTI**

Le operazioni di gara saranno assolte dal Seggio di gara della Stazione Unica Appaltante e da un'apposita Commissione Giudicatrice il cui atto di nomina verrà pubblicato sul Profilo del Committente ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023.

### **FASE DI AMMISSIONE**

Nel giorno indicato, il Seggio di gara della Stazione Unica Appaltante procederà **in seduta pubblica esclusivamente virtuale** (mediante collegamento al link <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>) all'apertura telematica delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed all'esame **della documentazione presentata dai concorrenti ai fini dell'ammissibilità degli stessi.**

Tale provvedimento non è definitivo ed è sottoposto ad approvazione al termine del procedimento, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente con determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace che verrà trasmessa a tutte le ditte partecipanti via pec a mezzo Sater ai sensi e per gli effetti di cui art. 17 D.Lgs 36/2023.

### **FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE**

**La Commissione Giudicatrice**, in apposita seduta pubblica virtuale procederà nello svolgimento delle operazioni di gara all'apertura telematica delle **BUSTE DIGITALI – OFFERTA TECNICA** al solo ed esclusivo fine della acquisizione della documentazione prodotta, che sarà valutata successivamente una o più sedute riservate applicando i punteggi inerenti i vari elementi valutativi secondo le formule e le ponderazioni previste nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui all'allegato 1 determinando il punteggio complessivo attribuito ad ogni offerta tecnica.

### **FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

La stessa Commissione, in seduta pubblica virtuale, procederà direttamente ad indicare nella piattaforma SATER il solo punteggio complessivo attribuito ad ogni offerta rendendolo evidente e procederà quindi all'apertura telematica delle **BUSTE DIGITALE – OFFERTA ECONOMICA** per la valutazione del prezzo offerto secondo il metodo indicato nell'allegato "1" al presente bando.

*Al termine delle operazioni di valutazione la Commissione giudicatrice procederà direttamente ad indicare nella piattaforma SATER il punteggio attribuito ad ogni offerta.*

## **EVENTUALE VALUTAZIONE DI CONGRUITA'**

Ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 36/2023 il R.U.P., eventualmente con il supporto della Commissione, valuta la **congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta** che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Sono considerate anormalmente basse e quindi da assoggettare a verifica di anomalia le offerte che presentano sia i **punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti** dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato **ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si terrà conto dei punteggi prima della riparametrazione.**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP con il supporto della commissione ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

**Qualora tale offerta risulti anomala,**( eventualmente anche contemporaneamente ) si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle **spiegazioni**, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, **ulteriori chiarimenti**, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Le date e l'orario delle sedute pubbliche virtuali successiva alla prima verranno comunicate con un preavviso di almeno 24 ore ai soggetti partecipanti tramite comunicazione inviata utilizzando SATER.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di modificare le date, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite SATER, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

**La proposta di aggiudicazione** dell'appalto verrà formulata nei confronti del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, fatta salva la procedura di verifica di congruità di cui sopra compresa la verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 110 comma 2 D.Lgs 36/2023.

Per il primo classificato verranno effettuati i **controlli d'Ufficio c/o le Amministrazioni competenti**, che potranno estendersi anche ad altri partecipanti, ai sensi dell' art. 91 e art. 17 comma 5 D.Lgs 36/2023, circa il possesso dei **requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali** dichiarati in sede di gara (di cui all'Allegato "A"/ e nel DGUE ed eventualmente quelli di cui agli allegati "B" e "C") **tramite consultazione del FVOE 2.0, e c/o le Amministrazioni competenti.**

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE 2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Nelle more dell'effettiva messa a regime del FVOE 2.0 e/o qualora si riscontrassero difficoltà operative nell'utilizzo dello stesso che impediscano o ritardino le operazioni di verifica dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici, l'Ente si riserva la facoltà di effettuare la verifica secondo le modalità preesistenti al rilascio del FVOE 2.0.

**pertanto il primo classificato, qualora necessario e su espressa richiesta di questa Amministrazione,** dovrà presentare tassativamente entro 10 giorni dalla richiesta via PEC, i documenti comprovanti i requisiti dichiarati in sede di gara ( di cui allegato "A")

La riscontrata non conformità alle dichiarazioni rese, comporta l'esclusione dalla gara nonché la segnalazione alle competenti Autorità.

Il dirigente competente procede all'**aggiudicazione definitiva ed efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti** in capo all'offerente ai sensi e per gli effetti di cui art. 17 D.Lgs n. 36/2023 anche d'ufficio.

Tale provvedimento verrà trasmesso via PEC a tutte le ditte partecipanti a mezzo piattaforma SATER.

L'aggiudicatario dovrà, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta, dell'Ente di cui in oggetto, prestare la cauzione definitiva (anche in caso di consegna anticipata in via d'urgenza) ed entro 30 (trenta) giorni redigere e consegnare il/i piano/i di sicurezza secondo quanto previsto dal capitolato.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine che sarà assegnato dall'Ente di cui in oggetto e, a norma dell'art. 2 comma 3 D.P.R. 14/04/2013 n. 62, dovrà attenersi, nell'esecuzione dei lavori, anche ai Codici di Comportamento nazionale e aziendale, disponibili nel sito internet dell'Ente di cui in oggetto.



Il mancato adempimento di quanto sopra richiesto e la mancata stipulazione del contratto, per fatto dell'aggiudicatario, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria, da parte dell'Ente.

Mentre l'offerente resterà impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune di cui in oggetto non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara e ad essa necessari e dipendenti, conseguiranno piena efficacia giuridica con la stipulazione del contratto di appalto.

La stipulazione del contratto che non conterrà clausola compromissoria, mediante atto pubblico amministrativo o scrittura privata autenticata, **IN MODALITÀ ELETTRONICA** (ai sensi degli artt. 17 comma 7 e 18 comma 1 del d. Lgs. 36/2023) secondo le modalità, le condizioni e gli eventuali adeguamenti che si renderanno necessari a seguito delle disposizioni di legge che saranno da ritenersi vigenti al momento della stipula.

E' PERTANTO NECESSARIO CHE IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA SIA IN POSSESSO DI FIRMA ELETTRONICA QUALIFICATA o DIGITALE.

Le spese contrattuali e gli oneri connessi che saranno poste a carico dell'aggiudicatario (Diritti di segreteria, Imposta di Registro, Imposta di Bollo), possono essere presuntivamente quantificabili in complessivi Euro 1.800,00.

Il presente bando è pubblicato sulla Banca dati Nazionale dei Contratti pubblici istituita presso l'ANAC e nella sezione Amministrazione trasparente nonché sul Profilo di Committente del sito istituzionale del Comune di Mecato Saraceno e dell'Unione Valle Savio.

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet dell'Unione dei Comuni Valle del Savio [www.unionevallesavio.it](http://www.unionevallesavio.it) nella sezione PROFILO del COMMITTENTE  
:<https://www.unionevallesavio.it/bandi-lavori-in-pubblicazione>

nonché sul sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione "Bandi e avvisi altri enti".

Il contratto stipulato è immediatamente efficace.

## **COMUNICAZIONI**

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al SATER l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all' artt. 90 e 29 D.Lgs 36/2023.

Salvo quanto disposto nel precedente paragrafo VII relativamente ai chiarimenti, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato dai concorrenti nella documentazione di gara. E' onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e funzioni base" e "gestione anagrafica" (per la modifica dei dati sensibili) accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/>

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalati all'Unione; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'**art. 65 comma 2 lett. b), c), d) e f) D. Lgs 36/2023**, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale secondo le modalità previste dalla piattaforma digitale SATER, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

#### **X SOSTITUTO**

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore il Comune potrà procedere ai sensi dell'**art. 124 D.Lgs 36/2023**.

**Responsabile Unico del Progetto** a norma dell'art. 15 comma 3 D.Lgs 36/2023 è l'Arch. Stefano Gradassi, Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Mercato Saraceno Tel.0547/699708.

**Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento** è il dott. Fabiano Michelini, Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio".

#### **Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 in merito al trattamento dei dati personali in materia di appalti e contratti pubblici**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", in qualità di Titolare del trattamento, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali in merito all'utilizzo dei dati personali.

Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni "Valle del Savio", con sede legale a Cesena (FC), Piazza del Popolo 10, nella persona del Presidente pro-tempore.

Il Responsabile del trattamento è il Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) e Logistica, rappresentato organicamente dal Dirigente Dott. Fabiano Michelini.

Il Contitolare del trattamento è il Comune di cui all'oggetto di gara. Il Responsabile del trattamento è il Settore competente del Comune nella persona del relativo Dirigente/Responsabile di Settore.

Il Titolare del trattamento ha provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei Dati (R.P.D.-D.P.O.) ex art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679. E' possibile rivolgersi al Titolare o al D.P.O. al seguente indirizzo e-mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it)

La base giuridica del trattamento trova la sua liceità nell'art. 6, paragrafo 1, lett. b), c), e), del Regolamento (UE) 2016/679.

I dati personali comunicati dalle Imprese ai fini del procedimento di gara, nonché i dati acquisiti presso terzi dal Titolare e/o Contitolare del trattamento mediante interrogazioni a banche dati pubbliche esterne, in ordine alle verifiche *ex lege* dei requisiti da parte degli affidatari degli appalti, saranno trattati con modalità analogiche, strumenti informatici e telematici limitatamente alla procedura di gara, nonché per gli adempimenti derivanti dalla eventuale stipulazione del contratto, in conformità al Regolamento (UE) 2016/679 e al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali, esclusivamente per le finalità di cui alla presente Informativa. In particolare, i dati potranno essere comunicati a:

- persone autorizzate al trattamento all'uopo designate dal Responsabile e Suoi consulenti;
- concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia titolo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e della normativa in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- altri soggetti delle Pubbliche Amministrazioni e dell'Autorità Giurisdizionale.

Il Titolare del trattamento e i Responsabili del trattamento garantiscono l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio ai sensi dell'art. 32 del Regolamento (UE) 2016/679.

I dati saranno conservati per il periodo di durata del procedimento di gara nonché dell'eventuale rapporto contrattuale, fatta salva l'ulteriore conservazione degli stessi laddove necessaria ai legittimi interessi del Titolare e all'adempimento di specifici obblighi di legge o regolamento.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciuti dagli articoli 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679 inoltrando istanza al Titolare del trattamento al seguente indirizzo mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it) o pec: [protocollo@pec.unionevallesavio.it](mailto:protocollo@pec.unionevallesavio.it).

Si rende edotto l'interessato che, ricorrendone i presupposti, ha, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

**IL DIRIGENTE DELLA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE  
RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO  
Dott. Fabiano Michelini  
*Firmato digitalmente***

---

Allegati:

- "A" Modello istanza di partecipazione alla gara;
- "Allegato 1" prescrizioni per la redazione e presentazione delle offerte tecnico-qualitative e per l'individuazione dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa";
- Modello bollo F23

Spett.le **UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO**  
**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Piazza del Popolo n. 10  
47521 Cesena (FC)

**Oggetto:** **COMUNE DI MERCATO SARACENO - Appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria Via Rossini e Piazza della Libertà nel centro storico della frazione di Montecastello" Importo a base di gara € 310.664,54 di cui € 5.140,43 per oneri della sicurezza ed € 68.518,19 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.**  
**CIG: B1EA14EB11 Richiesta per l'ammissione alla gara: dichiarazione.**

Il sottoscritto Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante, della Ditta sottoindicata,

**CHIEDE**

che l'impresa \_\_\_\_\_,

*(barrare la voce che interessa)*

- come impresa singola.  
 quale impresa CAPOGRUPPO / MANDANTE *(depennare la voce che non interessa)* del costituendo Raggruppamento di Imprese o Consorzio ex art. 2602 c.c. con le seguenti imprese concorrenti:.....  
.....

*(specificare per ciascuna impresa la Categoria e la quota percentuale di partecipazione al raggruppamento ex 68 Dlgs 36/2023)*

capogruppo: CATEGORIA..... quota %:.....

mandante: CATEGORIA..... quota %:.....

*in caso di raggruppamento orizzontale indicare anche la quota di esecuzione*

capogruppo: CATEGORIA..... quota di esecuzione %:.....

mandante: CATEGORIA..... quota di esecuzione %:.....

*(in caso raggruppamenti di imprese costituenti, depennare se il raggruppamento è già costituito)*

l'impresa, ai sensi dell' art. 68 del Dlgs 36/2023 si impegna, in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta individuata quale capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

*(eventualmente in caso di avvalimento – depennare o compilare)*

che intende avvalersi ai sensi dell'art., 104 del Dlgs 36/2023 dell'impresa ausiliaria \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ relativamente alla categoria .....o al requisito:.....

**sia ammessa alla gara di cui in oggetto.**

Pertanto, sotto la propria responsabilità, *consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia*

**DICHIARA**

che:

- l'impresa è così esattamente **denominata:** \_\_\_\_\_;

- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura

di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire **con i seguenti dati:**

**sede legale :** Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

**sede operativa:** Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

**codice fiscale n.** \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_ Codice Attività (IVA) \_\_\_\_\_

**numero di iscrizione** \_\_\_\_\_; **data di iscrizione** \_\_\_\_\_; **durata della Ditta / data termine** \_\_\_\_\_;

forma giuridica (*ditta individuale, società ..., consorzio...*) \_\_\_\_\_;

- ai fini di cui agli artt.11, 102 e 110 del Dlgs 36/2023 il C.C.N.L. applicato è/sono il/i seguente/i  
(*compilare*).....

e che lo stesso garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione Appaltante (*nel caso sia  
diversa da quello indicato dalla stazione appaltante (depenare o compilare)*)

- è in possesso di attestazione SOA come da certificato allegato in scansione digitale;

(*barrare la casella della voce che interessa*)

- l'impresa ai sensi della all'art. 5 comma 1 lett. a) della Legge n°180/2011 è :  
 microimpresa / piccola impresa     media impresa     non ricade fra quelle di cui all'art. 5c. 1 lett. a) L. n°180/2011

- preso atto che per ogni comunicazione relativa alla presente procedura di gara, si utilizzerà la piattaforma telematica **SATER** ai sensi dell'art 25 del Dlgs 36/2023. Si indicano comunque i seguenti indirizzi :

Tel. \_\_\_\_\_ (facoltativo) FAX. \_\_\_\_\_

> e\_mail \_\_\_\_\_ **PEC** \_\_\_\_\_

#### DICHIARA

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 e dalle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

#### in particolare

#### DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo (ex 17 comma 5 del Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000);

#### DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma **1 e 2** dell'art 94 del Dlgs 36/2023 che i soggetti di cui al comma 3 e 4 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (**che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo**), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000);

- > del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- > di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- > dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- > dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- > dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- > del direttore tecnico o del socio unico;
- > dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.
- > nel caso in cui il socio sia una persona giuridica gli amministratori di quest'ultima;

Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023):

- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in CORSO DI VALIDITÀ presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in FASE DI RINNOVO presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di aver presentato richiesta di iscrizione negli elenchi in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di NON essere iscritto negli elenchi.( e che pertanto non eseguirà attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 )

**PRECISA E DICHIARA****RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI all'art94 c.5 del DLGS 36/2023***eventualmente (in caso di concordato preventivo in bianco o con continuità aziendale) (D.Lgs. 12/01/2019, n. 14**Codice della crisi d'impresa) – compilare o barrare*

che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, sono i seguenti \_\_\_\_\_ (inserirsi riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.),

nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

**Si allega** la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

**DICHIARA INOLTRE**

- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori non inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

**DICHIARA INOLTRE**

**di impegnarsi al rispetto della clausola sociale ai sensi dell'art 57 comma 1 D.lgs. 36/2023 e di cui al Capitolato Speciale d'appalto.**

**DICHIARA INOLTRE***(ipotesi esistenza di un pertinente motivo di esclusione.- adozione delle misure di self-cleaning - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)*

- **che sussistono** fattispecie di cui agli articoli 94 e 95 del Codice ma di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti articolo 96, comma 6 del Codice;

**di cui si allega documentazione:**

.....

.....

**DICHIARA ALTRESÌ**

**Che ai sensi e agli effetti di cui all' art. 68 D.Lgs 36/2023, c.14 , c. 15, c.16**

- i legali rappresentanti, anche se in qualità di procuratori, della impresa, come sopra esattamente indicati non ricoprono la funzione di legale rappresentante, anche se in qualità di procuratori, in alcuna altra impresa partecipante alla gara o Ausiliaria di concorrenti nè sussistono altre relazioni, anche di fatto, con altri concorrenti, che comportino l'imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale;
- l'Impresa non partecipa alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi in associazione o in consorzio o quale ditta Ausiliaria;
- *(nell'ipotesi di consorzi art. 65 c2 lett b) e c) del dlgs 36/2023* **DITTE PER LE QUALI IL CONSORZIO PARTECIPA sono le seguenti:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e che per ciascuna delle stesse si allega specifica dichiarazione redatta sull'apposito modello. (utilizzare apposito modello unito al presente allegato) e che le ditte consorziate, che detengono, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5%, sono le seguenti:

ragione sociale: \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

ragione sociale: \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

#### DICHIARA INOLTRE

I. di essere in grado e di impegnarsi, pertanto, fin d'ora, **ad eseguire in proprio** tutti i lavori e le opere oggetto dell'appalto;

#### **O, IN ALTERNATIVA**

*(scegliere chiaramente una delle due opzioni.)*

che in caso di aggiudicazione **intende subappaltare** (o concedere in cottimo o assegnare in nolo a caldo o fornitura con posa, assimilabili al subappalto) il seguente elenco dei lavori o delle parti di opera, suddiviso per categorie di lavorazioni *(indicare per ogni singola categoria le specifiche lavorazioni per le quali si intende procedere in subappalto):*

- **DICHIARA** di essere consapevole che, nei casi di cui all'articolo 36, commi 1 e 2, del codice, l'offerta presentata sarà resa disponibile mediante accesso diretto alla piattaforma.
- **AUTORIZZA** la Stazione Appaltante ad assicurare l'accesso alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara, su richiesta di altri concorrenti.

#### DICHIARA ALTRESÌ

- che l'impresa ha esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico; ha preso conoscenza delle condizioni locali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver tenuto conto nel formulare l'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i/i piano/i di sicurezza e che la ditta, qualora aggiudicataria, si impegna a presentare il/i piano/i di sicurezza indicato/i nel capitolato;
- di impegnarsi, ove risultasse vincitore, ad applicare e a far applicare ad eventuali subappaltatori quanto previsto in materia di contratti collettivi e di manodopera del Capitolato Speciale d'appalto;
- di assumere a suo completo carico ogni imposta che debba essere assolta, ad eccezione dell'IVA, che farà carico all'ente appaltante;
- **di impegnarsi al rispetto della clausola sociale ai sensi dell'art 57 comma 1 D.lgs. 36/2023 e di cui al Capitolato Speciale d'appalto.**

#### DICHIARA, INOLTRE, IN ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTICORRUZIONE

Ex art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e ex art. 1 comma 9 Legge n. 190/2012

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati **dell'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO o del Comune di cui all'oggetto di gara** (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa impresa per conto del **Comune di cui all'oggetto di gara** negli ultimi tre anni di servizio,
- e che i titolari/legali rappresentanti, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali **riferiti a questo procedimento** sono i seguenti:

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

#### DICHIARO INFINE

- di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato per l'aggiudicatario o a campione, anche d'ufficio ex artt. 71,75 e 77 del D.P.R. n°445/2000, nonché 21 e 39 del D.P.R. n° 313/2002 (ad es. casellario, certificato DURC,



Agenzia Entrate, Prefettura,...) emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, con contestuale, eventuale (art 93 c. 6) incameramento della cauzione provvisoria e segnalazione alle Autorità Competenti.

***Luogo e data***

**FIRMA DIGITALE**

**NOTA BENE: Tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate o barrate a pena di esclusione.**

**"TABELLA ANTIMAFIA"**

individuazione dei soggetti di cui all'art. 85 del DLgs.159/2011 (codice delle leggi antimafia) ai fini della verifica, tramite BDNA (banca dati nazionale antimafia)

TIPOLOGIA DI SOCIETÀ	Soggetti da sottoporre a verifica antimafia ex art. 85 D.Lgs. 159/2011
<b>Impresa individuale</b> (art. 85 c.1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Titolare dell'impresa</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> </ol>
<b>Associazioni</b> (art. 85 c.2 let. a)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legali rappresentanti</li> <li>2. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>3. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>4. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società di capitali anche consortili, le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna</b> (art. 85 c.2 let. b)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. componenti organo di amministrazione</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> <li>6. ciascuno dei consorziati , che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento.</li> </ol>
<b>Società di capitali: società' per azioni (spa) società a responsabilità limitata (srl) società' in accomandita per azioni (sapa)</b> (art. 85 c.2 let. c)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legale rappresentante</li> <li>2. Amministratori</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. socio di maggioranza (nelle società con un nr. di soci pari o inferiore a 4)</li> <li>6. socio ( in caso di società unipersonale)</li> <li>7. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Consorzi ex art. 2602 c.c. non aventi attività esterna e per i gruppi europei di interesse economico</b> (art. 85 c.2 let. d)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. eventuali componenti dell' organo di amministrazione</li> <li>3. Collegio Sindacale (se previsto)</li> <li>4. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> <li>6. imprenditori e società consorziate ( e relativi legali rappresentanti ed eventuali componenti dell' organo di amministrazione)</li> </ol>
<b>Società semplice e in nome collettivo</b> (art. 85 c.2 let. e)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutti i soci</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società in accomandita semplice</b> (art. 85 c.2 let. f)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. soci accomandatari</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società estere con sede secondaria in Italia</b> (art. 85 c.2 let. g)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. coloro che le rappresentano stabilmente in Italia</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Raggruppamenti temporanei di imprese</b> (art. 85 c.2 let. h)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutte le imprese costituenti il Raggruppamento anche se aventi sede all' estero, nonché le persone fisiche presenti al loro interno, come individuate per ciascuna tipologia di imprese e società</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società personali (oltre a quanto espressamente previsto per le società in nome collettivo e accomandita semplice)</b> (art. 85 c.2 let. i)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Soci persone fisiche delle società personali o di capitali che sono socie della società personale esaminata</li> <li>2. Direttore tecnico</li> <li>3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>
<b>Società estere prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia</b> (art. 85 c.2 ter)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Coloro che esercitano poteri di amministrazione, rappresentanza o direzione dell' impresa</li> <li>2. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)</li> </ol>

In caso di importi a base di gara superiori alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. art. 14 dlgs. 36/2023 sono soggetti di dichiarazione e controllo anche famigliari conviventi dei soggetti come sopra individuati. (Per "famigliari conviventi" si intendono "chiunque conviva" con i soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011, purché maggiorenni e residenti nel territorio dello Stato italiano.)

**MODELLO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZIO**  
*(nell'ipotesi di più ditte esecutrici utilizzare per ciascuna il presente modello)*

**Oggetto:** **COMUNE DI MERCATO SARACENO - Appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria Via Rossini e Piazza della Libertà nel centro storico della frazione di Montecastello"** Importo a base di gara € 310.664,54 di cui € 5.140,43 per oneri della sicurezza ed € 68.518,19 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.  
**CIG B1EA14EB11**  
**Modello per l'indicazione delle imprese esecutrici del Consorzio.**

In relazione all'istanza di partecipazione alla gara di cui in oggetto **il sottoscritto legale rappresentante del Consorzio** dichiara altresì che il CONSORZIO PARTECIPA ESCLUSIVAMENTE PER LE SEGUENTI IMPRESE CONSORZIATE:

*(indicare l'esatta denominazione e le lavorazioni che si intendono rispettivamente assegnare)*  
*( si ricorda che qualora l'impresa consorziata indicata sia a sua volta un consorzio questo dovrà essere in grado di eseguire direttamente i lavori):*

- l'impresa è così esattamente **denominata:** \_\_\_\_\_;
- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire **con i seguenti dati:**  
**sede legale :** Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
**sede operativa:** Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
**codice fiscale n.** \_\_\_\_\_ Partita IVA n. \_\_\_\_\_ Codice Attività (IVA) \_\_\_\_\_  
**numero di iscrizione** \_\_\_\_\_; **data di iscrizione** \_\_\_\_\_; **durata** della Ditta / **data termine** \_\_\_\_\_;  
**forma giuridica** (*ditta individuale, società ..., consorzio...*) \_\_\_\_\_;

**- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 e dalle cause** di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.  
**in particolare**

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'**articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, che i soggetti** di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 **sono individuati come da allegata "tabella antimafia"** e che **le generalità degli stessi**, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), **dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente,** quale ditta aggiudicataria o individuata per il controllo (art 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000)

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma **1 e 2** dell'art 94 del Dlgs 36/2023 che **i soggetti** di cui al comma 3 e 4 **sono i seguenti** e che **le generalità degli stessi**, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese **(che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente** quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione ex art 17 c. 5 Dlgs 36/2023 e art. 71 DPR 445/2000):

- > del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- > di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- > dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- > dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- > dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- > del direttore tecnico o del socio unico;
- > dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

> nel caso in cui il socio sia una persona giuridica gli amministratori di quest'ultima;

**Iscrizione alla "White List" – Elenchi di cui all'art. 1, commi 52 - 57, della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2013 e ss.mm.ii ( in relazione alle attività oggetto della procedura di affidamento riconducibili a quelle elencate al comma 53 secondo i chiarimenti di cui al Comunicato del Presidente ANAC 17/1/2023):**

- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in CORSO DI VALIDITÀ presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di essere iscritto negli elenchi a far data dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, con iscrizione in FASE DI RINNOVO presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di aver presentato richiesta di iscrizione negli elenchi in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;
- di NON essere iscritto negli elenchi.( e che pertanto non eseguirà attività riconducibili a quelle elencate al comma 53 )

#### PRECISA E DICHIARA

#### RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI all'art94 c.5 del DLGS 36/2023

eventualmente (in caso di concordato preventivo in bianco o con continuità aziendale) (D.Lgs. 12/01/2019, n. 14  
Codice della crisi d'impresa) – compilare o barrare

che gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, sono i seguenti \_\_\_\_\_ (inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.),

nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Si allega la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### DICHIARA INOLTRE

- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori non inferiore a 15*, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

#### DICHIARA INOLTRE

(*ipotesi esistenza di un pertinente motivo di esclusione.- adozione delle misure di self-cleaning - solo se sussiste il caso - compilare o barrare*)

- **che sussistono fattispecie** di cui agli articoli 94 e 95 del Codice ma di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti articolo 96, comma 6 del Codice;

**di cui si allega documentazione:**

.....

LAVORAZIONE ASSEGNATA \_\_\_\_\_

( *Caso lavorazioni riguardanti beni culturali **OG2, OS2-A, OS2-B e OS25*** )

– LAVORAZIONE ASSEGNATA \_\_\_\_\_

– **QUOTA % ASSEGNATA** \_\_\_\_\_

Trattandosi di lavorazioni riguardanti beni culturali di cui all'art. 132 e ss del D.Lgs n. 36/2023 si dichiara che l'impresa consorziata possiede adeguata **SOA** per categoria ed importo corrispondente alla lavorazione assegnata come da certificazione **che si allega in scansione digitale.**

***Luogo e data***

---

**FIRMA DIGITALE**  
*del legale rappresentante **del Consorzio***









# COMUNE DI MERCATO SARACENO

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio  
-----

ALLEGATO 1 AL BANDO DI GARA

---

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA ROSSINI E PIAZZA DELLA LIBERTA’  
NEL CENTRO STORICO DELLA FRAZIONE DI MONTECASTELLO”  
(CUP G57H18001060006)

---

## **Criteria di valutazione dell’offerta tecnica ed economica**

Mercato Saraceno, 16/05/2024

Il R.U.P.  
Arch. Stefano Gradassi  
(firmato digitalmente)

## DESCRIZIONE INTERVENTO

Il presente intervento riguarda la riqualificazione di piazza della Libertà nel centro storico della frazione di Monte Castello mediante:

- demolizione della pavimentazione esistente sia nella parte carrabile sia in quella pedonale e rimozione della massicciata sottostante per una profondità di circa 30 cm;
- Rifacimento dei sottoservizi;
- Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra secondo disegno visibile negli elaborati grafici;
- Installazione di elementi di arredo quali panchine, portabiciclette e fontana;
- Realizzazione di aiuole a raso compresa piantumazione di specie arbustive a cespuglio che abbiano poca necessità di manutenzione.

Importo complessivo dell'intervento:	€. 460.000,00
Importo totale appalto:	€. 310.664,54
Importo lavori (soggetto a ribasso d'asta):	€. 237.005,92
Costo della Manodopera (non soggetto a ribasso d'asta):	€. 68.518,19
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta):	€. 5.140,34

## FINANZIAMENTO:

- ❑ € 350.000,00 fondi derivanti dalla strategia "Agende trasformative urbane per lo sviluppo sostenibile (ATUSS), contenuta nel Documento strategico regionale per la programmazione unitaria delle politiche europee di sviluppo (DSR 2021-2027) in attuazione dell'Obiettivo specifico FESR 5.1 per le aree urbane e sistemi territoriali intermedi;
- ❑ € 110.000,00 fondi Amministrazione

## CATEGORIE LAVORI

Categoria prevalente «OG.2» - "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI ....." €uro 310.664,54

## PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

AFFIDAMENTO mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

### OFFERTA TECNICA PUNTI 90

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a 90 punti.

Il punteggio sarà attribuito sulla base dei criteri di seguito indicati, ai quali vengono attribuiti i punteggi a fianco di ciascuno riportati.

### OFFERTA ECONOMICA PUNTI 10

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è pari a 10 punti.

L'offerta economica è espressa in ribasso percentuale, in cifre e in lettere (rispetto all'elenco prezzi previsto per l'esecuzione dei lavori) sull'importo posto a base di gara in base alla quale è determinato il prezzo globale offerto, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e al costo della manodopera.

#### **TOTALE PUNTI 100**

I punteggi saranno attribuiti da una Commissione, nominata dalla stazione appaltante, sulla base dei criteri tecnici e degli elementi di valutazione individuati nei paragrafi seguenti.

Per quanto attiene all'offerta tecnica il punteggio sarà attribuito con il "metodo aggregativo - compensatore" mediante sommatoria dei coefficienti (per i criteri a valutazione discrezionale) attribuiti per ciascun criterio/subcriterio, ponderati per il peso relativo del criterio/sub criterio sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima

$\sum_n$  = sommatoria numero totale dei criteri

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al criterio (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio (i) variabile tra zero ed uno.

#### **OFFERTA TECNICA**

L' OFFERTA TECNICA" deve contenere, a pena di esclusione, solo documenti riferiti ai seguenti aspetti:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA</b>		
<i>Descrizione criteri</i>		<i>Punteggio attribuibile</i>
A)	<b>Ottimizzazione dell'organizzazione del cantiere</b>	<b>max 26</b>
B)	<b>Modalità per la riduzione dell'impatto ambientale</b>	<b>max 24</b>
C)	<b>Miglioramento della qualità e durabilità della pavimentazione</b>	<b>max 30</b>
D)	<b>Rispetto dei principi di parità di genere</b>	<b>max 10</b>
<b>TOTALE PESI CRITERI</b>		<b>90</b>

*"Si precisa che nessuno dei criteri sopra indicati risulta essere obbligatorio".*

La valutazione da parte della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche (compiuta in sedute riservate) verrà eseguita in base alle esigenze, ai criteri generali e motivazionali illustrati nel presente documento e con particolare riferimento al miglioramento prestazionale rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara e nel capitolato speciale di appalto.

Le modalità di trattazione delle proposte tecnico-qualitative saranno quindi di seguito precisate nella descrizione dei singoli criteri.

I documenti da allegare all'offerta tecnica ai fini della valutazione, dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da altro soggetto dotato di poteri di rappresentanza specifici.

Le offerte migliorative proposte costituiranno uno specifico obbligo contrattuale e verranno inserite nel contratto.

## **CRITERIO A) Ottimizzazione dell'organizzazione del cantiere (max 26 punti).**

*La natura del requisito è qualitativa.*

### **Documentazione da presentare:**

Il concorrente, con una relazione di max. 6 facciate numerate progressivamente in formato A4 (font Arial 12, interlinea "Singola"), dovrà illustrare le modalità di organizzazione del cantiere e il programma dei lavori in modo da garantire la realizzazione dell'opera nei tempi contrattuali e ridurre al minimo i disagi alla comunità e dei residenti.

Particolare attenzione dovrà essere riservata alla necessità di contemperare, attraverso l'organizzazione del cantiere, le seguenti esigenze:

- tutela della sicurezza del cantiere e riduzione delle interferenze;
- qualità delle lavorazioni come previste dal capitolato;
- rispetto dei tempi previsti dal contratto per l'esecuzione complessiva dell'opera;
- massima riduzione dei disagi alla popolazione e ai residenti, le aree esterne al cantiere e quelle per l'accesso alle abitazioni, alla chiesa e alle attività presenti devono sempre essere percorribili in sicurezza dai pedoni.

La proposta innovativa/migliorativa dovrà riportare:

- modalità organizzativa del cantiere e degli eventuali "sotto-cantieri", nel caso di sviluppo delle lavorazioni per zone, con indicazione del programma temporale degli interventi e individuazione dei percorsi esterni al cantiere compresi quelli di accesso alle abitazioni, alla chiesa e alle attività presenti;
- lo sviluppo delle singole fasi lavorative con indicazione del personale e dei mezzi d'opera dedicato;
- chiara identificazione delle aree di cantiere, degli accessi carrabili/pedonali alla zona lavorativa, dell'ingombro delle baracche di cantiere e degli spazi per lo stoccaggio dei materiali all'interno della zona lavorativa;

### **Vincoli**

I vincoli posti alla proposta migliorativa sono i seguenti:

- compatibilità con il progetto;
- compatibilità con il piano di coordinamento e sicurezza per quanto riguarda il rapporto con le altre lavorazioni e con l'organizzazione generale e complessiva del cantiere, della logistica interna ed esterna, delle movimentazioni, etc;

### **Criteri di valutazione:**

Tenuto conto che tutti gli accessi pedonali devono essere serviti durante tutta la durata dei lavori, saranno preferite le proposte che mostrano gli aspetti sottoriportati, in ordine decrescente di importanza:

- 1) l'organizzazione dei lavori che mantenga l'accessibilità alle abitazioni, alla chiesa e alle attività presenti, in ognuna delle eventuali fasi lavorative;
- 2) la maggiore ampiezza dei percorsi pedonali previsti;
- 3) la logicità dell'organizzazione delle fasi lavorative illustrate (sequenza delle lavorazioni, spazi minimi di lavoro, percorsi di accesso al cantiere, ecc.);
- 4) la coerenza tra il cronoprogramma delle lavorazioni e la realizzabilità delle opere.

## **CRITERIO B) Modalità per la riduzione dell'impatto ambientale (max 24 punti).**

*La natura del requisito è qualitativa.*

### **Documentazione da presentare:**

Il concorrente dovrà presentare ai fini della valutazione una relazione dettagliata in formato A4, massimo 5 facciate, che elenchi e descriva le azioni previste per la riduzione dell'impatto ambientale durante le attività di cantiere e le modalità di controllo dell'efficacia della suddetta riduzione.

Andranno trattati i seguenti temi:

- a) emissione polveri, fumi, rumore:
  - 1) dovrà essere indicata la soluzione che si intende attuare per abbattere le polveri e i fumi (ad esempio attraverso periodici interventi di irrorazione delle aree di lavorazione con acqua o altre tecniche di contenimento del fenomeno di sollevamento della polvere);
  - 2) dovrà essere indicata la modalità per l'abbattimento del rumore dovute al carico e scarico dei materiali, al taglio di materiali, ecc., quali ad esempio l'eventuale installazione di schermature antirumore (fisse e mobili) nelle aree di lavorazione più rumorose con particolare riferimento alla disponibilità di utilizzare gruppi elettrogeni super silenziati;
- b) efficienza nell'uso di energia:
  - 1) per quanto riguarda le misure adottate per aumentare l'efficienza nell'uso dell'energia nel cantiere sarà valutato l'uso di tecnologie a basso impatto ambientale, quali lampade a led, generatori di corrente eco-diesel con silenziatore, ecc.

La relazione potrà essere corredata da elaborati grafici rientranti nel limite massimo di pagine indicato.

### **Criteri di valutazione:**

Saranno preferite le proposte che mostrano gli aspetti sotto riportati in ordine decrescente di importanza:

- a) che minimizzino la presenza di polveri e fumi nell'area di cantiere;
- b) che minimizzino il rumore prodotto dalle varie lavorazioni;
- c) che utilizzino attrezzature elettriche e generatori a basso impatto ambientale.

## **CRITERIO C) Miglioramento della qualità e durabilità della pavimentazione (max 30 punti).**

*La natura del requisito è tabellare.*

Al **Criterio C)** verranno assegnati complessivamente 30 punti sulla base dei seguenti Sub-criteri:

### **C.1. Pavimentazioni in pietra (max punti 15)**

### **C.2. Stuccatura pavimentazione in pietra (max punti 15)**

### **Documentazione da presentare:**

Il concorrente dovrà descrivere la qualità dei materiali previsti per le pavimentazioni in ordine alle caratteristiche tecnico/fisiche, coerenti con le previsioni di Progetto, allegando certificazioni di qualità, ove esistenti, con dichiarazione di prestazione, prove di laboratorio ed eventuali valutazioni tecniche che illustrino i benefici qualitativi, anche sul piano della durabilità e manutenibilità dei materiali.

Per tale criterio, ai fini dell'attribuzione del punteggio, il concorrente deve produrre una relazione di max. 4 facciate in formato A4 (font Arial 12, interlinea "Singola") numerate progressivamente e suddivisa in paragrafi corrispondenti ai sub criteri sotto riportati:

### **C.1. Pavimentazioni in pietra – max 15 punti**

Il progetto esecutivo posto a base di gara prevede "pavimentazione in PIETRA FORTE ALBERESE (nome petrografico CALCARENITE), con piano di calpestio fiammato, lati segati, larghezza in 3 formati 25-30-35 cm., lunghezza a correre e spessore 6/8 cm." (voce computo 97 – st\_lo\_pre\_0004,01): il concorrente potrà proporre elementi di spessore maggiore, con un massimo di 8/10 cm, al fine di garantire una migliore resistenza e durabilità delle opere.

#### **Criteri di valutazione:**

La commissione assegnerà l'intero punteggio in caso di adesione totale alla proposta migliorativa consistente nella proposta di pietra con spessore 8/10. In caso contrario non verrà attribuito punteggio.

### **C.2. Stuccatura pavimentazione in pietra – max 15 punti**

La proposta sarà valutata tenendo conto **del miglioramento della malta sigillante per stuccatura** mediante leganti aggreganti selezionati che garantiscano la resistenza a cicli di gelo e disgelo, resistenze meccaniche e abrasioni ecc. le cui caratteristiche tecniche sono analoghe a quelle del tipo malta MAPESTONE PFS2.

#### **Criteri di valutazione:**

La commissione assegnerà l'intero punteggio in caso di adesione totale alla proposta migliorativa. In caso contrario non verrà attribuito punteggio.

### **CRITERIO D) Rispetto dei principi di parità di genere (max 10 punti).**

*La natura del requisito è tabellare.*

#### **Documentazione da presentare:**

Ai fini della valutazione dovrà essere presentata la seguente documentazione minima opportunamente predisposta in relazione alla proposta presentata:

- Certificazione UNI PdR 125/2022

Documentazione attestante che l'Impresa sia in possesso della Certificazione UNI PdR 125/2022 per il rispetto dei principi di parità di genere, l'adozione di specifiche misure per promuovere le pari opportunità generazionali e di genere tenendo conto del rapporto uomini donne nelle assunzioni, nei livelli retributivi e nel conferimento di incarichi apicali. In caso di RTI o Consorzio ordinario detta certificazione dovrà essere in possesso da parte di tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento o Consorzio ordinario, mentre in caso di Consorzio non necessario (art. 67 D.Lgs. 36/2023) detta certificazione dovrà essere in possesso da parte della/e Consorziata/e esecutrice/i.

#### **Criteri di valutazione:**

Qualora il possesso del criterio sia ritenuto verificato, la commissione attribuirà l'intero punteggio previsto per il presente criterio, in caso contrario sarà attribuito un punteggio pari a "zero".

## VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RELATIVI ALL'OFFERTA TECNICA

In una o più sedute riservate la Commissione giudicatrice valuta le offerte tecniche e attribuisce i rispettivi punti che serviranno per determinare il punteggio complessivo.

Il punteggio da attribuire ai singoli **criteri/subcriteri A, B** di tipo qualitativo sarà determinato attraverso l'attribuzione discrezionale di un coefficiente di giudizio da parte di ciascun commissario in relazione ai criteri motivazionali sopra elencati, nelle modalità di seguito indicate:

Eccellente 1,0;

Ottimo 0,9

Molto buono 0,8;

Buono 0,7

Piu' che Discreto 0,6;

Discreto 0,5

Più che sufficiente 0,4;

Sufficiente 0,3

Appena sufficiente 0,2 ;

Mediocre 0,1 ;

Nulla/ non accettabile 0,0

E' ammessa l'attribuzione di coefficienti con valori intermedi.

Si procederà quindi ad effettuare la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario, arrotondando la media ottenuta alla seconda cifra decimale. Detta media sarà poi moltiplicata per il punteggio massimo previsto per il sub criterio in valutazione ottenendone il relativo punteggio di merito.

Per quanto riguarda l'**elemento/criterio C (subcriterio C.1, C.2), D** di natura tabellare, la commissione accertato il possesso del requisito attribuirà l'intero punteggio previsto per il presente criterio, in caso contrario sarà attribuito un punteggio pari a "zero".

Al termine delle sedute riservate la Commissione procederà a sommare tutti i punteggi per ogni offerta ammessa.

All'offerta tecnica che avrà ottenuto il punteggio più alto si assegnerà il punteggio massimo previsto (punti 90) e si riparametreranno in maniera proporzionale le altre offerte. Il punteggio ottenuto sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

## OFFERTA ECONOMICA – MAX PUNTI 10.

A ciascuna offerta verrà attribuito un punteggio relativo alla parte economica calcolato con la seguente formula:

$$PE = R \times 10$$

*PE= Punteggio del concorrente relativo all'offerta economica*

*R= valore ottenuto applicando la seguente formula al ribasso offerto dal concorrente:*

$$R = (R_i / R_{max})$$

In cui:

*R = Coefficiente della prestazione dell'offerta del concorrente i-esimo ( arrotondato alla seconda cifra decimale)*

*R<sub>i</sub> = Ribasso offerto dal concorrente i-esimo*



*Rmax = Ribasso dell'offerta più conveniente*

Il ribasso offerto dovrà essere espresso con massimo 2 decimali.

#### **VALUTAZIONE COMPLESSIVA DELL'OFFERTA**

Il punteggio complessivo di ciascuna offerta verrà calcolato nella maniera seguente:

$$PC = PT + PE$$

PC= punteggio complessivo del concorrente

PT = punteggio del concorrente relativo all'offerta tecnica (a seguito delle riparametrazioni)

PE= Punteggio del concorrente relativo all'offerta economica

Nel caso di uguale punteggio complessivo la proposta di aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà conseguito il maggiore punteggio per l'offerta tecnica.

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Arch. Stefano Gradassi**