UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

COMUNE DI CESENA

Stazione Unica Appaltante
Sede legale di Cesena
Tel. 0547/356231 Fax: 0547/356572

BANDO DI PROCEDURA APERTA

CIG: 7307140AAD

P.G.N. 3389/313

Cesena, lì 24/01/2018

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO- STAZIONE UNICA APPALTANTE – Piazza del Popolo, 10 - 47521 CESENA (FC), Tel. 0547/356111, Fax n. 0547/356457, a seguito della delibera del Consiglio dell'Unione n° 5 del 31 marzo 2015 e della Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2015 P.G.N. 45619, esecutiva dal 2 dicembre 2015 per conto del COMUNE di CESENA in esecuzione della Determina Dirigenziale n° 1603/2017 del 6/12/2017, esecutiva dal 7/12/2017, indice procedura aperta ex art. 60 del Dlgs n°50/2016.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Concessione di servizi (art 3 c.1 lett. vv) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50) oggetto del presente Bando è affidata ai sensi dell'art. 35 comma 1 lett. a) e 60 del D.Lgs n.50/2016 mediante procedura aperta utilizzando il criterio *"dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*, art 95 c. 2 e c.3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016.

3. OGGETTO

COMUNE DI CESENA - CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA DI CESENA E DEL PARCO DELLA RIMEMBRANZA per anni 7, a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025 così come dettagliatamente descritto nel presente Bando, nel Capitolato speciale e nella documentazione di gara.
CPV 92521000-9 Servizi di musei - CPV 79952100-3 (organizzazione eventi culturali)

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE : ORE 13,00 DEL GIORNO 29 MARZO 2018.

La prima seduta pubblica di gara si terrà in una sala della sede dell'Unione dei Comuni Valle del Savio, in data e orario che sarà pubblicato sul profilo committente dell'Unione.

4. IMPORTO A BASE DI GARA E VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore presunto complessivo della concessione del servizio determinato ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016 per il periodo 17/9/2018 - 16/9/2025 è pari a **Euro 2.020.000,00** iva esclusa, come da piano economico finanziario di cui alla documentazione di gara.
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso : Euro 0,00.
Il costo della manodopera di cui all'art. 23 c. 16 D.Lgs. n. 50/2016 è individuato nel piano economico finanziario di cui alla documentazione di gara alla voce dei COSTI denominata "Personale" ed ammonta a complessivi **Euro 957.500,00**.

L'importo posto a base di gara, su cui effettuare l'offerta economica, è individuato nel corrispettivo di gestione annuo a carico del concedente, quantificato in **Euro 40.900,00** al netto di Iva al 22%.

5. DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto di concessione è di **anni 7 (sette)** a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025, senza facoltà di rinnovo.

6. LUOGHI DI ESECUZIONE

Il Luogo di esecuzione delle attività del servizio è il complesso immobiliare della Rocca Malatestiana e dell'annesso Parco della Rimembranza ubicato in Cesena (FC), con l'utilizzo degli immobili e delle attrezzature ivi presenti come dettagliatamente individuati e descritti nelle planimetrie, nell'inventario beni e nel capitolato speciale di cui alla documentazione di gara.
Per il complesso immobiliare denominato "Rocca Malatestiana" con annesso Parco della Rimembranza ad esclusione di quanto indicato nella planimetria C7, è stata richiesta autorizzazione alla concessione alla competente Soprintendenza Beni e Attività Culturali in data 3 ottobre 2017 – PROT. 0105456 , **ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio).**

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016 in forma singola o associata in possesso dei requisiti di seguito elencati.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n.50/2016, sono tenuti ad indicare, nel modulo "allegato A", per quali consorziati il consorzio concorre (fatto salvo quanto previsto dall'art.48 comma 7bis) .
A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Qualora le imprese indicate quali esecutori siano a loro volta consorzi questi dovranno essere in grado di eseguire direttamente i servizi, non è quindi consentita ulteriore indicazione di imprese esecutrici da parte di questi ultimi.

RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE
E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei, ex art. 48, 8° comma del D.Lgs. n°50/2016, di concorrenti e di consorzi ordinari di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), costituiti o da costituire successivamente all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. n° 50/2016 (fatti salvi i casi di cui al comma 19ter) è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto ai sensi del comma 10.

In caso di raggruppamenti di imprese costituendi ai sensi dell'art 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 **l'istanza di partecipazione** dovrà contenere **l'impegno espresso** che in caso di aggiudicazione esse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo invitata, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Ai sensi del comma 4 dell'art 48 devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati nella stessa misura delle quote di partecipazione al R.T.I.

AVVALIMENTO
Il concorrente a dimostrazione dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui ai successivi punti **"c" e "d"** può avvalersi, ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. n° 50/2016 dei requisiti di altro soggetto.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Comune di cui all'oggetto di gara in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Non è consentito, a pena di esclusione di entrambi, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'impresa ausiliaria, per mezzo dell'impresa concorrente, dovrà dimostrare i requisiti e produrre la documentazione di cui al punto 11 del bando e del modello di autocertificazione allegato **"b".**

COMPARTECIPAZIONE

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; si procederà in tal caso, all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.
Non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione) di imprese che hanno identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di legale rappresentanza o procuratori; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.
Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 alla gara non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione di imprese o quali ausiliarie di concorrenti) di Consorzi e imprese ad essi aderenti indicate in sede di offerta; in presenza di partecipazione in più forme si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

CONCORRENTI STRANIERI

Le imprese straniere, aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, sono ammesse a partecipare alle condizioni previste dell'art. 45 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art 80 D.Lgs. n.50/2016)

a) Assenza delle cause di esclusione indicate all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e di cui all'"allegato A" al presente bando.

Nell'ipotesi di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 occorrerà presentare l'autorizzazione a partecipare alla gara del Tribunale se non è stato ancora emesso il decreto di ammissione.
Se la ditta è stata ammessa al concordato con continuità aziendale occorrerà presentare l'autorizzazione del giudice delegato di cui dell'art. 110 del D.Lgs. n°50/2016 comma 3.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

b) Iscrizione presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (o registri equivalenti in paesi dell'Unione Europea), per categorie di attività compatibili con quelle della presente concessione.
Nel caso di impresa con sede estera si dovrà possedere l'iscrizione a uno dei registri commerciali o professionali dello stato di cui all'allegato XVI, ai sensi dell'art 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA (art.83 comma 4 e 5 D.lgs 50/2016)

c) Una idonea dichiarazione bancaria con la quale l'istituto bancario dichiara che, in base alle informazioni in suo possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della concessione in oggetto;

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE PROFESSIONALI (art.83 comma 6 D.lgs 50/2016)

d) Avere effettuato **a regola d'arte e con buon esito**, nel corso del **triennio compreso negli anni 2014-2015-2016-2017 servizi culturali e/o museali o servizi analoghi** a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici e/o da privati per un importo complessivo pari almeno a Euro 300.000,00.

8. CONSORZI - RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI ORIZZONTALI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

In caso di partecipazione alla gara di R.T.I. orizzontali e di consorzi ordinari di cui all'art.48 del D.lgs. 50/2016 i requisiti minimi di partecipazione di cui sopra debbono essere posseduti da:

- I requisiti di cui ai punti a), b) e c) sopra indicati devono essere posseduti da tutti i componenti il R.T.I.;
- Il requisito di cui al punto d) deve essere posseduto cumulativamente in relazione alle quote di partecipazione al Raggruppamento;

La mandataria dovrà in ogni caso eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo **dovranno dichiarare le quote di partecipazione al Raggruppamento ai fini del possesso** del requisito di cui al punto d), che dovrà essere posseduti almeno **in tale misura.**

Tutte le società costituenti il raggruppamento devono fornire le dichiarazioni previste compilando e sottoscrivendo l'apposito modulo "allegato A"; i moduli di ciascun componente il raggruppamento dovranno essere inseriti in un'unica busta.

In caso di Raggruppamento costituendo l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate.

CONSORZI DI CUI ALL'ART. 47 DEL D.LGS. 50/2016

I requisiti di cui ai punti **a), b) e c)** sopra indicati devono essere posseduti per intero dal Consorzio e dal soggetto esecutore (Consorziata indicata);
Il requisito di cui al punto **d)** deve essere posseduto per intero dal soggetto esecutore (Consorziata indicata).

In sede di gara i concorrenti dovranno dichiarare il possesso dei suddetti requisiti minimi richiesti per la partecipazione (allegando la documentazione richiesta) che saranno altresì verificati direttamente dalla stazione appaltante sulla base delle indicazioni rese dal concorrente a tale scopo nei modelli allegati .

In caso di aggiudicazione, le singole imprese facenti parte del raggruppamento dovranno conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse qualificata come mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Il raggruppamento dovrà essere costituito con atto notarile entro trenta giorni dalla data di ricevimento della comunicazione d'aggiudicazione.

Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e particolari di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese partecipanti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non è richiesto il PASSOE, in attesa della Banca Dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 81 comma 1 del D.Lgs. 50/2016. La Stazione Appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle autodichiarazioni presentate in sede di gara.

9. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016, per la partecipazione alla gara è richiesta la presentazione a corredo della domanda, di una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo presunto della concessione (e quindi di euro 40.400,00); è possibile ridurre l'importo di tale garanzia, nella misura e nei casi previsti all'art. 93 comma 7 del D.lgs.n. 50/2016, presentando copia autocertificata conforme di tale documentazione oppure qualora si tratti di microimprese, piccole e medie imprese (in caso di R.T.I. o di Avvalimento per usufruire di

tale facoltà, la **certificazione** deve essere posseduta da **tutte** le imprese; diversamente non è ammessa alcuna riduzione.)

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto riconducibile all'affidatario ai sensi dell'art. 93 comma 6 del Dlgs 50/2016 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Si precisa che l'affidatario dovrà prestare una **garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale o nella misura diversa prevista dall'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016**. La mancata costituzione della garanzia, determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'amministrazione appaltante, che aggiudica la concessione al concorrente che segue nella graduatoria. c. 3 art 103 del D.Lgs.50/2016.

E' prevista altresì a carico del concessionario apposita assicurazione per danni e responsabilità civile come indicato all'art. 16 del Capitolato speciale.

10. ELABORATI DI GARA – DOCUMENTAZIONE – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il presente bando, gli allegati e tutta la documentazione di gara sono pubblicati sul PROFILO COMMITTENTE presso il sito internet dell'Unione dei Comuni Valle del Savio: www.unionevallesavio.it

Eventuali richieste di chiarimento formulate in forma scritta dovranno pervenire tassativamente **entro il giorno 15 marzo 2018 ore 13.00** all'indirizzo mail: appaltisua@unionevallesavio.it . Le risposte d'interesse generale saranno pubblicate sul sito della Stazione Appaltante**. Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il sito fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.**

I documenti di cui sopra sono altresì visibili presso la Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni Valle del Savio a Cesena, Piazza del Popolo 10 - nelle giornate di lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle 13,00 e Giovedì dalle 14,30 alle 16,00.

Il Settore Biblioteca Malatestiana Cultura e Turismo del Comune di Cesena - Dirigente Dott.ssa Elisabetta Bovero - tel. 0547/610892, è disponibile **per chiarimenti tecnici**.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

E' obbligatoria, **pena esclusione**, l'effettuazione di un sopralluogo, in presenza di personale del Comune di Cesena (**Settore Biblioteca Malatestiana Cultura e Turismo**), nel complesso immobiliare della Rocca Malatestiana e dell'annesso Parco della Rimembranza dove si svolgerà il servizio.
In tale occasione verrà consegnata la documentazione attestante l'***organigramma dei lavoratori impegnati nel servizio nell' anno*** 2017 **ai fini della clausola sociale** di cui all'art. 19 del capitolato speciale.
Il sopralluogo dovrà essere svolto da un legale rappresentante dell'Impresa o da un procuratore generale o speciale del Legale Rappresentante purché munito di apposita procura notarile (in originale o in copia conforme notarile). Ogni legale rappresentante o suo procuratore, potrà rappresentare una sola impresa.
In caso di Raggruppamento di Imprese o Consorzio - ex art. 2602 c.c. - da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dall'Impresa qualificata "capogruppo".
Si precisa che all'atto del sopralluogo tali soggetti dovranno essere muniti di documento di identità e fotocopia del Certificato della Camera di Commercio e di tutta la documentazione a dimostrazione delle qualità suddette.
A tale scopo il **Settore Biblioteca Malatestiana Cultura e Turismo del Comune di Cesena** è disponibile nelle giornate del **martedì e del giovedì** (fascia oraria 10,00 – 13,00), **fino al giorno giovedì 8 marzo 2018 (ultima data utile per effettuazione sopralluogo)**, **previa prenotazione** telefonica ai numeri: 0547/355740 – 0547/355727 o via mail: magalotti_c@comune.cesena.fc.it
Di detto sopralluogo l'Amministrazione rilascerà apposita attestazione.

11. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta scritta in lingua italiana, in plico esterno sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, **dovrà pervenire** esclusivamente all'Ufficio Protocollo dell'UNIONE – SUA- a mezzo servizio postale raccomandato o altra forma di recapito autorizzato, o direttamente a mano, con rilascio da parte dell'Ufficio di apposita ricevuta, **entro le ore 13,00 del giorno 29 marzo 2018.**

Tale piego dovrà essere indirizzato all'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO-STAZIONE UNICA APPALTANTE – C/O UFFICIO PROTOCOLLO, Piazzetta Cesenati del 1377 (lato Rocca) 47521 CESENA (FC)" e dovrà riportare il giorno fissato per la **scadenza** della gara, l'indicazione del servizio oggetto della concessione ed il nominativo e FAX/PEC dell'impresa/e mittente/i.
Si precisa, **ai fini della consegna a mano o tramite corriere**, che detto Ufficio Protocollo osserva i seguenti orari di apertura: dal lunedì a venerdì dalle 8.00 alle 13,30. Giovedì dalle 14.30 alle 17.00.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti va riportato sul plico l'indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno **tre buste**, a loro volta rigorosamente **chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del concorrente e la dicitura,** rispettivamente:

- "A – Documentazione";
- "B – Offerta tecnica";
- "C – Offerta economica".

Nella **busta "A - Documentazione"** deve essere contenuto, a pena esclusione, quanto segue:

1. ISTANZA, in bollo, **di partecipazione alla gara** comprendente dichiarazioni relative all'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, dichiarazioni ai fini dell'adeguamento alla normativa anticorruzione**,** nonché alla sussistenza delle condizioni per la partecipazione alla gara. L'istanza di partecipazione alla gara e le dichiarazioni sostitutive devono essere formalizzate come da modello "allegato A" e contenere tutte le dichiarazioni riportate nell'allegato stesso e devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente. La domanda e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori legalmente nominati dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura oppure verbale del Consiglio di Amministrazione. All'istanza deve essere allegata, a pena di esclusione, **copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**.

IN CASO DI AVVALIMENTO:

- DICHIARAZIONE dell'impresa ausiliaria, redatta conformemente al modello allegato "B" del presente bando, comprendente altresì le dichiarazioni di cui all'art 89 comma 1 del D.lgs.50/2016.

- CONTRATTO (in originale o copia autenticata *notarile*) di cui all'art. 89 comma 1 ultimi due periodi del D.lgs.50/2016 relativo alla specifica procedura di gara, nel quale dovranno essere indicati a pena nullità i requisiti di capacita economica finanziaria e/o di capacità tecnico – professionale per i quali il concorrente si avvale e le effettive risorse messe a disposizione del concorrente.
  E' ammissibile l'avvalimento esclusivamente per i requisiti di cui al precedente punto 7 lettere C) e D).

2. UNA IDONEA DICHIARAZIONE BANCARIA (ORIGINALE),di cui al **punto 7 lett C),** con la quale l'istituto bancario dichiara che, in base alle informazioni in suo possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della concessione.

3. ORIGINALE DELLA CAUZIONE (GARANZIA PROVVISORIA), pari al 2% (due per cento) del valore della concessione del servizio posto a base di gara (e quindi **Euro 40.400,00**).

E' possibile ridurre l'importo di tale garanzia nelle misura e nei casi previsti all'art. 93 comma 7 del D.lgs.n. 50/2016 presentando copia autocertificata conforme di tale documentazione oppure qualora si tratti di microimprese, piccole e medie imprese.
(In caso di R.T.I. o di Avvalimento per usufruire di tale facoltà, la certificazione deve essere posseduta da tutte le imprese; diversamente non è ammessa alcuna riduzione.)

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto riconducibile all'affidatario ai sensi dell'art. 93 comma 6 del Dlgs 50/2016 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La fideiussione bancaria o assicurativa, a favore dell'UNIONE DEI COMUNI VALLE SAVIO –SUA- dovrà essere conforme allo Schema Tipo 1.1 – Scheda Tecnica 1.1, di cui al D.M. 12 marzo 2004 n. 123 CON LE SEGUENTI ESPRESSE PRECISAZIONI:

- previsione della ***rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, c.c.;***
- validità della cauzione di almeno ***210 (duecentodieci)*** giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta indicata nel bando di gara;
- ai sensi dell'art.,93 comma 5 D.lgs. n 50/2016 espresso ***impegno del garante di rinnovare*** la garanzia per un ***ulteriore periodo di 30 (trenta) giorni***, su richiesta della Stazione appaltante.

Sarà accettata, eventualmente, anche **espressa condizione particolare, che renda in ogni caso la cauzione conforme al bando**, **quale la seguente:** *"la cauzione è presentata in maniera pienamente conforme alla disciplina indicata nel bando di gara in oggetto ed eventuali clausole difformi devono intendersi in tal senso rettificate*".

Qualora si effettuasse in contanti*, il versamento potrà avvenire con Bonifico Bancario sul seguente IBAN DELL'UNIONE: IT 66 N 06120 23933 T20330048001, indicando quale causale: "cauzione provvisoria gara* CONCESSIONE GESTIONE ROCCA MALATESTIANA -*COMUNE DI CESENA - Cig.* 7307140AAD*" e l'originale della ricevuta sarà inserito fra i documenti.*

E' possibile costituire la cauzione anche con assegno circolare da intestare a UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO- STAZIONE UNICA APPALTANTE, piazza del Popolo 10 Cesena. Al fine di garantire la validità della garanzia per il termine previsto dagli atti di gara, il titolo verrà posto all'incasso.

Indipendentemente dalla modalità di costituzione, (ad eccezione, ex art 93 c8 del D.lgs 50/2016, delle microimprese, piccole e medie imprese) **la cauzione dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore** a rilasciare la polizza di cui all'art. **103 del Dlgs. n° 50/2016 in favore del COMUNE DI CESENA di cui in oggetto** qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Qualora sia presentata copia di fideiussione firmata digitalmente si provvederà all'acquisizione e dell'originale in forma digitale secondo le indicazioni del fideiussore.

Per le imprese riunite nel rispetto delle condizioni e modalità di cui all'art. 93 comma 2 ultimo periodo DPR 207/2000 la cauzione, dovrà contenere **l'individuazione delle imprese** costituenti il raggruppamento.

In caso di **Avvalimento** dovrà indicare esattamente anche l'impresa ausiliaria.

4. RICEVUTA del versamento di EURO 140,00 (centoquaranta/00), quale contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (Avcp) ora Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) da effettuarsi come da istruzioni operative reperibili presso il sito www.anticorruzione.it (*Contributi in sede di gara*).

Si evidenzia che è *comunque* necessario iscriversi on line al Servizio di Riscossione presso il sito web dell'Autorità: www.anticorruzione.it

La ricevuta di cui sopra verrà fornita solo dalla capogruppo. Nel caso di RTI e consorzi il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo o dal consorzio.

*(solo nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti **già costituiti)***

(5.) MANDATO COLLETTIVO irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio, ovvero copia autentica del contratto di rete.

*(Oppure in caso di raggruppamenti di imprese **costituendi**)*

(5.) Apposita sottoscrizione di tutte le imprese **DELL'IMPEGNO ESPRESSO** CHE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE ESSE **CONFERIRANNO MANDATO COLLETTIVO** speciale con rappresentanza alla capogruppo invitata, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. (utilizzando l'allegato A al presente bando tale dichiarazione è già ivi indicata)

In caso di raggruppamento di concorrenti già costituito o da costituirsi, a pena di esclusione la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive di cui al precedente punto 1 (da redigersi conformemente al modello "allegato A") devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento.

Nella **busta "B – Offerta tecnica"** deve essere contenuto, a pena di esclusione, quanto segue:

Il concorrente dovrà presentare un **elaborato** denominato **"PROGETTO GESTIONALE"** articolato in riferimento a tutto il periodo della concessione, di un numero massimo di 30 pagine, che dovrà essere sviluppato e argomentato nei contenuti, secondo quanto dettagliato nei sotto indicati criteri di valutazione. Il progetto dovrà individuare **la pluralità degli obiettivi, le modalità operative**, **le risorse**, **i mezzi utilizzati** e **i tempi**. L'attribuzione del punteggio all'offerta tecnica avverrà in base ai seguenti criteri:

	PUNTEGGIO MASSIMO
1. Qualità del progetto di gestione	**30**
2. Qualità del progetto di valorizzazione culturale e turistica del bene	**25**
3. Caratteristiche tecnico-professionali dell'operatore economico	**10**
4. Caratteristiche del punto ristoro	**5**
PUNTEGGIO TOTALE	**70**

Le offerte ammesse verranno valutate sulla base dei seguenti criteri/sub-criteri:

n.	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE	CRITERI MOTIVAZIONALI
1.	**Qualità del progetto di gestione: percorso museale, visite guidate, didattica, punto ristoro, etc.**	**PUNTI TOTALI 30** di cui:	
1.1.	Progetto organizzativo di ogni servizio indicante le modalità di fruizione pubblica del bene, anche in relazione a periodi e orari di apertura con particolare riferimento alla tipologia di servizio offerto.	20	La Commissione valuterà positivamente l'integrazione tra i servizi, l'innovatività e la pluralità dell'offerta: la diversificazione delle proposte atte a incentivare le occasioni di visita alla Rocca, le visite guidate condotte in lingue diverse dall'italiano e dall'inglese, le attività didattiche rivolte a tutte le fasce d'età, l'ampliamento orario rispetto al capitolato; soluzioni organizzative commisurate ai vari segmenti di pubblico da raggiungere e alle situazioni da gestire. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il coefficiente sarà discrezionalmente assegnato in misura crescente in ragione della concorrenza e della qualità dei predetti elementi.
1.2.	Controllo di qualità	5	La Commissione valuterà il piano con la descrizione delle tecniche che saranno adottate per il controllo e il monitoraggio dell'attività e del livello qualitativo dei servizi svolti. Verranno considerati quali criteri qualitativi: a) Sistema di monitoraggio dell'utenza (qualitativa e quantitativa) e customer-satisfaction; b) la diversificazione nell'utilizzo di strumenti, materiali, tecniche, metodologie per la rilevazione del gradimento; c) l'ampiezza e la completezza dei dati analizzati. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il coefficiente sarà discrezionalmente assegnato in misura crescente in ragione della concorrenza e della qualità dei predetti elementi.
1.3.	Piano di comunicazione	5	La Commissione valuterà il piano comprendente le strategie di comunicazione, promozione e

			marketing che individuino chiaramente le finalità culturali, turistiche ed educative delle attività e delle iniziative proposte, gli obiettivi da raggiungere e i target di pubblico. La commissione considererà, quale criterio preferenziale, l'impiego di sistemi che possano garantire massima tempestività informativa, nonché l'utilizzo sinergico di vari e differenziati canali informativi, anche tenendo conto della diversità dei destinatari e della natura dei messaggi comunicativi. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il coefficiente sarà discrezionalmente assegnato in misura crescente in ragione della concorrenza e della qualità dei predetti elementi.
2.	**Qualità del progetto di valorizzazione culturale e turistica del bene**	**PUNTI TOTALI 25 di cui:**	
2.1.	Programma di eventi, iniziative culturali e ricreative per la durata della concessione.	15	La Commissione valuterà positivamente il programma presentato, con particolare riferimento ai servizi di accoglienza di cui all'articolo 117 del D.Lgs. 42/2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e tenendo presenti le specificità storiche e culturali del luogo. Verranno considerati quali criteri qualitativi le azioni e gli interventi che concorrano ad ampliare e migliorare il servizio, che presentino profili di innovatività, accessibilità e fruibilità. Non saranno valutate offerte indeterminate, condizionate o non attinenti con la natura dell concessione. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il coefficiente sarà discrezionalmente assegnato in misura crescente in ragione della concorrenza e della qualità dei predetti elementi.
2.2.	Coinvolgimento della comunità locale e valorizzazione dell'identità culturale **mediante contratti di partnership**	5	Verrà valutata la capacità di attivare rapporti con le istituzioni culturali e con l'associazionismo, comprese le iniziative in favore dell'integrazione e dell'inclusione sociale (scuola, portatori di handicap, anziani ecc.). Ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà attribuito 1 punto (fino ad un massimo di 5) per ogni rapporto di collaborazione documentato, avente ricaduta significativa sugli utenti della Rocca**. A tal fine occorre produrre il/i relativo/i atto/i di partnership sottoscritto/i.**
2.3.	Valorizzazione turistica **mediante contratti di partnership.**	5	Verranno valutate positivamente: - le sinergie, da costituire mediante il collegamento con altri siti culturali e con i circuiti di turismo culturale e di eccellenza del territorio di riferimento; - i rapporti con la struttura economica locale; - i rapporti con gli enti di promozione turistica finalizzati alla predisposizione di pacchetti promozionali regionali, nazionali, internazionali. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà attribuito 1 punto (fino ad un massimo di 5) per ogni rapporto di collaborazione documentato, avente ricaduta significativa sugli utenti della Rocca**. A tal fine occorre produrre il/i relativo/i atto/i di partnership sottoscritto/i.**
3.	**Caratteristiche tecnico-professionali dell'operatore economico**	**PUNTI TOTALI 10**	

	Adeguatezza delle professionalità, qualificazione professionale ed esperienza del personale da impiegare nel gruppo di lavoro addetto al servizio (coordinatore ed operatori): valutata attraverso **l'analisi dei curricula e la durata delle esperienze** del coordinatore del servizio e degli operatori proposti.		Saranno valutate specifiche esperienze professionali comprovabili nel campo dei servizi culturali, museali, manutenzione aree verdi, somministrazione alimenti e bevande. Saranno assegnati 0,5 punti per ogni esperienza pregressa comprovata, di **durata contrattuale almeno semestrale,** fino a un massimo di 5 punti per ogni singolo operatore preposto, fino a un massimo complessivo di 10 punti. A tal fine occorre produrre i relativi curricula, con indicazione delle esperienze prestate, del periodo contrattuale prestato e dei committenti e le **certificazioni/contratti/attestazioni del datore di lavoro a comprova** delle esperienze professionali.
4.	**Caratteristiche del punto ristoro**	**PUNTI TOTALI 5**	La Commissione valuterà positivamente l'integrazione tra la proposta gastronomica e le attività da realizzarsi alla Rocca e l'attenzione alla filiera corta, ai prodotti biologici, tipici, a chilometro zero, con l'obiettivo di diffondere la cultura gastronomica e di valorizzare produttori locali, includendo prodotti per clienti vegetariani, vegani e celiaci. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il coefficiente sarà discrezionalmente assegnato in misura crescente in ragione della concorrenza e della qualità dei predetti elementi.
	Descrizione dell'organizzazione del servizio e della qualità e varietà delle materie prime impiegate e dei prodotti offerti.		

In caso di raggruppamenti di imprese non ancora costituiti, **le sigle e le firme** di cui sopra devono essere apposti dai legali rappresentanti di ciascuna impresa. Nel caso di raggruppamenti di concorrenti devono essere indicate espressamente le eventuali parti di attività o le quote di servizio che saranno svolte da ciascuna impresa, senza, naturalmente, alcuna indicazione di carattere economico.

Qualora il contenuto dell'offerta o di parte di essa possa comportare l'esigenza di tutela di protezione di segreti/ brevetti tecnici e/o commerciali, tale esigenza dovrà essere motivatamente evidenziata direttamente nel corpo della medesima e prima di esplicitarne il contenuto, mediante espressa dichiarazione del/dei soggetto/i firmatario/i, nonché nelle comunicazioni di accompagnamento di eventuali documenti dimostrativi o direttamente sui medesimi. La dichiarazione dovrà essere debitamente firmata e accompagnata da fotocopia di documento di riconoscimento.

Il Concessionario sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica e assunta a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati.

Nella **busta "**C" **- Offerta economica"** deve essere contenuto, a pena di esclusione, quanto segue:

L'offerta economica, formulata secondo l'apposito **Modello Offerta Economica**, è in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed espressa con indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale offerto sul corrispettivo di gestione annuo previsto a carico del Concedente e a favore del Concessionario, posto a base di gara e quantificato in **Euro 40.900,00** (iva esclusa).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese ancora da costituirsi l'offerta deve essere **sottoscritta** dai legali rappresentanti di **ciascuna impresa**; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con atto notarile l'offerta deve essere sottoscritta solo dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

E' obbligatorio indicare "i costi relativi alla sicurezza" di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n°50/2016 nonché i propri "costi della manodopera" complessivi per l'intero periodo contrattuale, ai fini della verifica di cui agli artt. 95 c. 10 e 97 c 5 lett d) del D.Lgs 50/2016.

E' obbligatorio altresì presentare **a pena d'esclusione** un documento denominato **"Piano Economico Finanziario", redatto e sottoscritto da un professionista iscritto all'ordine dei "Dottori commercialisti e degli Esperti contabili" e sottoscritto dall'offerente nelle modalità dell'offerta,** contenente esplicazione di dati ed elementi economici che dovranno evidenziare la sostenibilità dell'investimento, l'equilibrio economico-finanziario e la coerenza con il "Progetto Gestionale" di cui all'offerta tecnica presentata. Tale documento sarà valutato ai fini dell'art 165 nonché ai fini della congruità generale di cui all'art. 97.6 del D.Lgs. 50/2017 e **dovrà essere inserito all'interno della busta "C" offerta economica.**

In ogni caso la/e sottoscrizione/i deve/ono essere accompagnata/e dalla data di apposizione e la/e firma/e deve/ono essere leggibile/i per esteso.

ULTERIORI PRESCRIZIONI E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva, quelle espresse in modo indeterminato e quelle per persona da nominare.
Sono **escluse** le offerte pervenute in piego non integro come pure quelle non conformi alle prescrizioni sopra riportate e agli allegati.
Scaduto il termine sopra indicato, non sarà consentita la presentazione di altre offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di offerta precedente.
Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, il plico stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione dal presente bando, ad esclusione di quelle afferenti l'offerta tecnica o l'offerta economica sarà assegnato al concorrente un termine di 10 (dieci) giorni perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni o gli elementi necessari.
Il mancato o inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, costituisce causa di esclusione.
Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
Costituisce altresì causa di immediata esclusione senza possibilità di integrazione la mancata sottoscrizione dell'istanza/autodichiarazione di partecipazione o dell'offerta.

12. DATA DI APERTURA OFFERTE

Nella prima seduta pubblica, che si terrà presso la sede legale dell' UNIONE in Piazza del Popolo 10 a Cesena in data e orario che sarà pubblicato sul profilo committente dell'Unione, si provvederà all'apertura delle buste "A – documentazione" da parte del seggio di gara.

Successivamente la Commissione giudicatrice nominata provvederà in seduta pubblica, in data e ora che saranno comunicate sul sito www.unionevallesavio.it alla voce PROFILO DI COMMITTENTE, all'apertura delle buste "B - offerta tecnica", al solo ed esclusivo fine dell'acquisizione della documentazione prodotta, che sarà valutata successivamente in seduta riservata.

La seduta pubblica, di apertura delle buste "C - offerta economica", si terrà successivamente previa pubblicazione della data sul sito di cui sopra.

In ogni caso le date e gli orari delle sedute pubbliche ed ogni altra comunicazione relativa la presente procedura di gara, verranno comunicate nel sito suddetto.

13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

Il corrispettivo per il concessionario consiste negli incassi derivanti dalla gestione del servizio, come dettagliatamente indicato **all'art. 11** del Capitolato Speciale.
Il Comune di Cesena, Concedente, erogherà al Concessionario, per tutta la durata della concessione, un **corrispettivo di gestione annuo**, quantificato a base gara in Euro 40.900,00 al netto di Iva al 22% e determinato esattamente sulla base dell'offerta in ribasso presentata.
I servizi a pagamento previsti nell'oggetto della concessione sono a carico degli utenti fruitori; il corrispettivo di gestione è pagato direttamente dal Comune ed è finanziato a mezzo di competenti capitoli di bilancio comunale. I pagamenti avverranno, secondo le modalità previste dal capitolato speciale.

Il Concessionario **è tenuto al pagamento di un canone di concessione annuo**, quantificato in **Euro 6.400,00** (iva esclusa). Le modalità di versamento sono dettagliatamente indicate **all'art. 7** del Capitolato Speciale.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta rimane valida per 210 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 art.95 c. 3 , secondo i seguenti elementi di valutazione, con i sotto elencati correlati punteggi massimi attribuibili.

L'aggiudicazione sarà effettuata dal Dirigente **Responsabile del procedimento di gara** a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo, derivante dalla **somma dei punteggi attribuiti al progetto** gestionale **eventualmente riparametrato e all'offerta economica.**

A parità di punteggio complessivo, verrà aggiudicato al concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio per il criterio "qualità del progetto di gestione" (max 30 punti). In caso d'ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Resta ferma la possibilità per l'amministrazione Comunale di non aggiudicare in caso di non accoglimento del progetto e/o condizioni proposte o qualora l'offerta risulti incongrua.

	ELEMENTO DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
1)	**A** – progetto gestionale		Punti 70
2)	**B** - Offerta economica		Punti 30
		TOTALE	Punti 100

OFFERTA TECNICA (massimo 70 PUNTI)

Ad ogni concorrente offerente sarà assegnato un punteggio riferito alla valutazione complessiva dell'elaborato "**Progetto gestionale"** fino a un massimo di **70 punti** determinato secondo le indicazioni di cui al paragrafo precedente concernente la modalità di presentazione dell'offerta tecnica.

Nell'attribuzione dei punteggi, la commissione giudicatrice procederà (ad eccezione degli elementi di valutazione dell'offerta tecnica di cui ai nn. **2.2, 2.3, 3** descritti al punto 11 del presente Bando) assegnando a ciascun elemento oggetto di valutazione un coefficiente tra quelli sotto elencati:

Valutazione	**Coefficiente**
Assente, non rispondente, non valutabile	0
Parzialmente adeguato	0,30
Sufficiente	0,60
Discreto	0,70
Buono	0,80
Ottimo	1,00

Il punteggio per ogni singolo criterio/sub criterio sarà determinato (ad eccezione dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui ai nn. **2.2, 2.3, 3** descritti al punto 11 del presente Bando), moltiplicando il coefficiente di giudizio assegnato discrezionalmente dalla commissione per il punteggio massimo previsto per lo specifico criterio/sub criterio.

Il punteggio finale complessivo relativo alla proposta progettuale è dato dalla somma dei punteggi attribuiti a tutte le singole componenti l'offerta progettuale stessa.

Qualora l'offerta progettuale, prima della riparametrazione di cui di al successivo paragrafo**, non totalizzi almeno 42 punti, sui 70 punti massimi previsti**, la stessa **sarà ritenuta insufficiente** e, pertanto, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Riparametrazione
Nel caso in cui non vi sia nessuna offerta che ottenga il punteggio massimo previsto per il merito tecnico, al fine di ristabilire l'equilibrio dei vari elementi di valutazione, la Commissione di gara effettuerà la riparametrazione, assegnando al concorrente con il punteggio più alto il punteggio massimo e agli altri concorrenti un punteggio proporzionale al punteggio ottenuto senza riparametrazione, secondo lo schema seguente:

Offerta tecnica migliore (che ha ottenuto il punteggio più alto, "Pm") = 70 punti
Punteggio attribuito all'offerta tecnica Oi = Pi/Pm*70

Oi = Offerta iesima
Pm: Punteggio più alto (ottenuto senza riparametrazione)
Pi: Punteggio ottenuto senza riparametrazione dall'Offerta tecnica iesima

OFFERTA ECONOMICA (massimo 30 PUNTI)

La valutazione dell'offerta economica sarà effettuata con i seguenti criteri:

- al ribasso percentuale più alto saranno attribuiti 30 (trenta) punti.
La commissione esaminatrice attribuirà gli altri punteggi in base alla seguente formula:

$$X = RO / RMax * p.max$$

dove:
X = punteggio attribuibile al concorrente in esame
RMax = ribasso massimo offerto
p.max = punteggio massimo attribuibile (30 punti)
RO = ribasso offerto dal concorrente in esame

Ai fini dell'attribuzione del punteggio all'offerta economica saranno prese in considerazione soltanto due cifre decimali.

La proposta d'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, derivante dalla somma dei punteggi attribuiti all'OFFERTA TECNICA (eventualmente riparametrato) e all'offerta economica secondo la seguente formula:

Pi =Bi + Ci
Dove:
- Pi è il punteggio del concorrente i-esimo,
- Bi è il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica,
- Ci è il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta economica.

Fatta salva la valutazione di cui all'art 165 del Dlgs 50/2016

La stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta, purché sia stata positivamente giudicata dalla commissione.

Gli impegni derivanti dalle offerte migliorative diventano contrattuali in caso di aggiudicazione e se l'impresa non attua

alcuni di tali impegni, saranno applicate le penali previste in capitolato speciale alle condizioni lì indicate.

16. SVOLGIMENTO DELLA GARA - AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

Le operazioni di gara saranno assolte dal Seggio di gara della Stazione Unica Appaltante e da un'apposita Commissione giudicatrice il cui atto di nomina verrà pubblicato sul Profilo del Committente ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

FASE INIZIALE DI AMMISSIONE

Il *Seggio di gara*, nel giorno stabilito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procederà all'esame dei plichi pervenuti e all'apertura delle **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE"** e :

- *verificherà la correttezza formale della documentazione prodotta dai concorrenti;* ai fini dell'ammissibilità degli stessi;
- *accerterà, sulla base delle dichiarazioni rese e dei documenti prodotti, la sussistenza dei presupposti di ammissione richiesti dal bando e dagli altri documenti di gara, anche a seguito di eventuali integrazioni.*

Il Seggio di gara procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato dalle dichiarazioni il possesso dei requisiti minimi necessari per la partecipazione alla presente gara.

L'ESITO DELLA FASE DI AMMISSIBILITA', ai sensi e per gli effetti dell'art 29 comma 1, secondo periodo del Dlgs 50/2016, VERRA' PUBBLICATO SUL PROFILO COMMITTENTE e comunicato via PEC ai partecipanti (all'indirizzo indicato dagli stessi in sede di istanza di partecipazione).

Successivamente in seduta aperta ai partecipanti, appositamente comunicata sul medesimo sito, si procederà all'apertura e valutazione delle offerte.

FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La Commissione giudicatrice in apposita seduta pubblica procederà nello svolgimento delle operazioni di gara e, dopo aver verificato l'integrità delle buste, procederà all'apertura delle BUSTE B " OFFERTA TECNICA" ***al solo ed esclusivo fine della acquisizione della documentazione prodotta, che sarà valutata successivamente in seduta riservata,*** applicando i punteggi inerenti gli elementi valutativi previsti, secondo le ***modalità*** previste nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui al presente Bando.

Successivamente la stessa Commissione, in seduta pubblica, la cui data sarà pubblicata sul sito PROFILO DI COMMITTENTE, darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti relativamente all'offerta tecnica, e procederà quindi all'apertura delle buste "C - OFFERTA ECONOMICA" per la valutazione, applicando i punteggi secondo le formule previste nei criteri di valutazione dell'offerta economica di cui al presente Bando, dandone lettura.

La Commissione, a seguito dell'attribuzione di tutti i punteggi formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente al maggior punteggio ottenuto, **ed effettuerà in seduta riservata almeno per la prima in graduatoria la puntuale verifica del PEF a norma dell'art. 165 e dell'art 97 c.6 del D. Lgs. 50/2016.**
Si potrà eventualmente procedere contemporaneamente alla verifiche di cui sopra delle migliori offerte.

La proposta di aggiudicazione della concessione verrà formulata a seguito altresì della verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs. 50/2016, a norma dell'art. 95 comma 10 ultimo capoverso rimettendo la documentazione di gara al Dirigente della Stazione Unica appaltante per provvedere all'aggiudicazione definitiva.

FASE DI VERIFICA E CONTROLLO

L'aggiudicazione definitiva ed efficace della concessione è subordinata al positivo esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali prescritti e alla veridicità delle dichiarazioni rese.
In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese la dimostrazione dovrà riguardare tutte le imprese del Raggruppamento.

Per il primo classificato verranno effettuati i controlli d'Ufficio c/o le Amministrazioni competenti, che potranno estendersi anche ad altri partecipanti, ai sensi dell'art.85 comma 5 del D.lgs. 50/2016.

Il primo classificato, su espressa richiesta, dovranno presentare tassativamente entro 10 giorni dalla richiesta via fax/PEC, **i documenti integranti e comprovanti i requisiti dichiarati in sede di gara** (di cui allegato "A", ed eventualmente quelli di cui all'allegato "B").
In particolare :

> in relazione al requisito
di cui al punto 7 lett. d) : Avere effettuato a regola d'arte e con buon esito, nel corso del **triennio compreso negli anni 2014-2015-2016-2017** servizi culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici e/o da privati per un importo complessivo pari almeno a euro 300.000,00 (trecentomila), Iva esclusa:

- copia delle dichiarazioni dei committenti/concedenti con attestazione del buon esito.

La riscontrata non conformità alle dichiarazioni rese, comporta l'esclusione dalla gara e nuova proposta di aggiudicazione, l'eventuale incameramento della cauzione provvisoria (art. 93 comma 6 del D.lgs. 50/2016), nonché la segnalazione alle competenti Autorità.

Il dirigente competente procede alla aggiudicazione definitiva ed efficace a seguito della verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche d'ufficio.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine che sarà assegnato dal Comune di cui in oggetto e, a norma dell'art. 2 comma 3 D.P.R. 14/04/2013 n. 62, dovrà attenersi, nell'esecuzione del servizio, anche ai Codici di Comportamento nazionale e aziendale, disponibili nel sito internet del Comune di cui in oggetto.

Il mancato adempimento di quanto sopra richiesto e la mancata stipulazione del contratto, per fatto dell'aggiudicatario, comporta la decadenza dall'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria (artt. 93 comma 6 e 103 comma 3 D.lgs 50/2016) e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria, da parte del Comune.
Mentre l'offerente resterà impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune di cui in oggetto non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara e ad essa necessari e dipendenti, conseguiranno piena efficacia giuridica con la stipulazione del contratto.

La stipulazione del contratto **è condizionata all'intervenuta autorizzazione alla concessione della competente Soprintendenza Beni e Attività Culturali**, non conterrà clausola compromissoria ed avverrà mediante atto pubblico amministrativo o scrittura privata autenticata, IN MODALITÀ ELETTRONICA (ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016) secondo le modalità, le condizioni e gli eventuali adeguamenti che si renderanno necessari a seguito delle disposizioni di legge che saranno da ritenersi vigenti al momento della stipula.
E' PERTANTO NECESSARIO CHE IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA SIA IN POSSESSO DI FIRMA ELETTRONICA QUALIFICATA o DIGITALE.

Le spese contrattuali e gli oneri connessi che saranno poste a **carico dell'aggiudicatario** (Diritti di segreteria, Imposta di Registro, Imposta di Bollo), possono essere **presuntivamente** quantificabili in complessivi **Euro 5.000,00.**
Il contratto stipulato è immediatamente efficace.

Inoltre, in relazione a quanto previsto dall'articolo 216, comma 11 del Codice, e visto il DM. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (GURI n. 20 del 25/01/2017), le spese per la pubblicazione sulla GURI e su n. 1 quotidiano locale (calcolate presuntivamente **in Euro 643,00**) sono pagate dalla Stazione Appaltante e **rimborsate dall'aggiudicatario alla medesima**, **entro 60 giorni** dall'aggiudicazione.

Tutte le informazioni, le risposte a quesiti frequenti (FAQ) e le comunicazioni relative alla presente procedura di gara anche ai fini di cui all'art. 29 DEL DLGS 50/2016 verranno pubblicate sul sito INTERNET: www.unionevallesavio.it alla voce PROFILO DI COMMITTENTE.

Le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 verranno effettuate, secondo le modalità ivi previste, agli indirizzi che i concorrenti sono obbligati ad indicare sulla istanza di partecipazione secondo il modello allegato "A".

16. SOSTITUTO

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore il Comune potrà procedere ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 .

17. SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. **27** del capitolato **limitatamente** alla gestione del punto ristoro, ai servizi di pulizia e alle manutenzioni ordinarie del verde previste all'interno della Rocca.
Ai sensi dell'art. 105 c 3 lett c bis delD.lgs 50/2016 non si configurano come attività affidate in subappalto le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione dell'appalto. I relativi contratti sono depositati alla stazione appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.
Non si considerano come terzi le imprese che si sono raggruppate o consorziate per ottenere la concessione, né le imprese ad esse collegate; se il concessionario ha costituito una società di progetto, in conformità all'art. 184, non si considerano terzi i soci, alle condizioni di cui al comma 2 del citato articolo 184.

18. CLAUSOLA SOCIALE

Si applica la clausola sociale così come prevista **all'art. 19** del capitolato speciale.

19. ALTRE INFORMAZIONI

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata. L'Amministrazione garantisce la massima riservatezza in presenza di manifeste espresse esigenze di tutela e di protezione di segreti / brevetti tecnici e/o commerciali. Gli importi dichiarati dovranno essere espressi in euro.

È esclusa la cessione del contratto.
È esclusa la competenza arbitrale.

Il presente bando è pubblicato sulla G.U.R.I, su n. 1 quotidiano nazionale, n. 1 quotidiano locale, sul Sitar, in versione integrale sull' Albo on line dell'UNIONE, sul sito internet dell'Unione dei Comuni Valle del Savio www.unionevallesavio.it, alla voce "PROFILO DI COMMITTENTE".

Responsabile Unico del Procedimento a norma dell'art.31 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 la dott.ssa Elisabetta Bovero, Dirigente del **Settore Biblioteca Malatestiana Cultura e Turismo** del Comune di Cesena.

Informazione ex art. 13 D.Lgs.196/2003:
I dati forniti dalle Imprese saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:
- al personale interno all'amministrazione interessato dal procedimento di gara e suoi consulenti;
- ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della Legge 241/1990 e ai sensi del Regolamento sull'accesso;
- altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003.
Titolare del trattamento **è Unione dei Comuni Vallesavio**. Il Responsabile è il Dott. Rossi Angelo, Dirigente del Settore del Settore Stazione Unica Appaltante. L'incaricato del trattamento è il personale del **SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE** competente per il procedimento amministrativo.

IL DIRIGENTE DELLA
STAZIONE UNICA APPALTANTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA
Dott. Angelo Rossi
(firmato digitalmente)

Allegati al Bando

"A" - MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA
-"B" - MODELLO PER LE DICHIARAZIONI DELL'IMPRESA AUSILIARIA (ART.89 DEL DLGS N.50/2016).
-"C" - MODELLO OFFERTA ECONOMICA.

DOCUMENTAZIONE DI GARA
- PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
- CAPITOLATO SPECIALE
- DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI (DUVRI)
- PLANIMETRIE (N. 7 : C1 Parco Rimembranza – C2 camm esterni – C3 camm interni – C4 casa del custode – C5 Rocca Femmina – C6 Rocca Maschio – C7 Rifugio Antiaereo)
- INVENTARIO BENI MOBILI (N. 4 : arredi – museo armi – museo agricoltura – museo agricoltura falegnameria donaz. Romano Campri)
- CERTIFICATO PREVENZIONI INCENDI (N. 2: CPI ROCCA – CPI ARENA ROCCA)
- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E TECNICO-DESCRITTIVA DEL COMPLESSO "ROCCA MALATESTIANA", INVIATA ALLA COMPETENTE SOPRINTENDENZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA CONCESSIONE (N.2: rich. Soprintendenza – scheda immobile Rocca)

Competente BOLLO

Spett.le **UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO**
STAZIONE UNICA APPALTANTE
Piazza del Popolo n. 10
47521 Cesena (FC)

Oggetto: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA DI CESENA E DEL PARCO DELLA RIMEMBRANZA per anni 7, a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025 Importo € 2.020.000,00 (IVA esclusa) – **Richiesta per l'ammissione alla gara: dichiarazione.**

Il sottoscritto Nome _____ Cognome _____,

nato/a a_____ il _____ , residente a _____ Stato

_____ Via _____

in qualità di legale rappresentante, della Ditta sottoindicata,

CHIEDE

che l'impresa_____,

(barrare la voce che interessa)

☐ come impresa singola.
☐ quale impresa CAPOGRUPPO / MANDANTE *(depennare la voce che non interessa)* del costituendo *Raggruppamento di Imprese o Consorzio ex art. 2602 c.c.* **con le seguenti imprese concorrenti**:…….
……..….

IN CASO RTI ORIZZONTALE *(specificare per ciascuna impresa la quota percentuale di partecipazione al raggruppamento)*

capogruppo: …… quota %:……

mandante: …… quota %:……

(in caso raggruppamenti di imprese costituendi, depennare se il raggruppamento è già costituito)
l'impresa, ai sensi dell' 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 si impegna, in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta individuata quale capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

*(eventualmente **in caso di avvalimento** – depennare o compilare)*
che intende avvalersi ai sensi dell'art. **89 del D.lgs n° 50/2016**, dell'impresa ausiliaria _____
_____relativamente **al requisito:**……....

sia ammessa alla gara di cui in oggetto.

Pertanto, sotto la propria responsabilità, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n°445, le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi degli artt. 46 e 47 della normativa suddetta,

DICHIARA

che:

- l'impresa è così esattamente **denominata**:_____;
- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di_____ per attività per attività compatibile con quelle da eseguire **con i seguenti dati**:

  sede legale : Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  sede operativa: Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  codice fiscale n. _____Partita IVA n. _____Codice Attività (IVA) _____

  numero di iscrizione _____; **data di iscrizione** _____; **durata** della Ditta / data termine _____;

  forma giuridica *(ditta individuale, società …, consorzio…)* _____;
  (nel caso di impresa con **sede estera** si dovrà possedere l'iscrizione a uno dei registri commerciali o professionali dello stato di cui all'allegato XVI, ai sensi dell'art 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016);

- ***ai fini di cui agli artt. 30 commi 3 e 4; 23 comma 16; 95 comma 10 e 97 comma 5 del D.lgs n.50/2016 il C.C.N.L. applicato è/sono il/i seguente/i (compilare)……***

(barrare la casella della voce che interessa)

- **l'impresa ai sensi della all'art. 5 comma 1 lett. a) della Legge n°180/2011 è :**
  ☐ ***microimpresa / piccola impresa*** ☐ ***media impresa*** ☐ ***non ricade fra quelle di cui all'art. 5c. 1 lett. a) L. n°180/2011***

- **per ogni comunicazione** relativa alla presente procedura di gara, ai sensi degli artt. **52 e 76 del D.lgs n.50/2016**, si indicano i seguenti indirizzi : Tel._____(facoltativo) FAX._____

> e_mail_____

inoltre

> *si* indica il seguente **indirizzo PEC** al fine del suo utilizzo per **ogni comunicazione relativa all' art. 76 c.3 D.lgs n. 50/2016):**_____**(OBBLIGATORIO)**

DICHIARA

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 [1] e dalle casuse di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

in particolare

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, **che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA(Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000)**

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art 80 del D.Lgs. n° 50/2016 che i soggetti di cui al comma 3 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000):

> *(se si tratta di impresa individuale):*	**- del titolare e direttori tecnici**;
> *(se si tratta di società in nome collettivo*):	**- soci e direttori tecnici;**
> *(se si tratta di società in accomandita semplice):*	**- soci accomandatari e direttori tecnici;**
> *(altro tipo di società (di capitali) o consorzio):*	**- membri del consiglio di amministrazione** cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza; - soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo(es.Sindaci, Revisori), - direttori tecnici - del socio unico persona fisica, - socio di maggioranza (o soci al 50%) in caso di società con meno di quattro soci

> **i soggetti di cui sopra cessati dalla carica nell'anno** antecedente la data della lettera di invito *(in caso di **incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda**, si considerano cessati anche gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito).*

>che a carico di tali cessati non sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art.80 del dlgs 50/2016

(Oppure - eventualmente compilare o barrare)

>che a carico di tali cessati alcuni di essi sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art.80 del dlgs 50/2016, ma vi è stata dissociazione dell'impresa dalla condotta sanzionata come da documentazione che si allega:……..

PRECISA E DICHIARA

RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART 80 COMMA 5 LETT B) DEL D.LGS. N°50/2016

*eventualmente (in caso di **fallimento con autorizzazione all'esercizio provvisorio**) – compilare o barrare*

- che (ex art 110 d.lgs 50/2016) il Curatore è stato autorizzato dal Giudice Delegato a partecipare come da provvedimento in data……che si allega.

*eventualmente (in caso di **concordato preventivo con continuità aziendale**) – compilare o barrare*

- di **avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di _____ *[inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.,]* **che si allega in copia autocertificata conforme**: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese **;**

(Oppure)

Di essere stato ammesso al **concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267; ed autorizzato dal Giudice Delegato(ex art 110 d.lgs 50/2016) con provvedimento in data……che si allega unitamente a tutta la documentazione ivi prevista.

DICHIARA INOLTRE

(in relazione all'art. 80 comma 5 lett. i) del D.lgs. n°50/2016)

- ☐ che l'impresa, *avente un numero di lavoratori* ***inferiore a 15***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- ☐ che l'impresa, *avente un numero di lavoratori* ***compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e non*** **ha effettuato assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- ☐ che l'impresa, *avente un numero di lavoratori* ***compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e ha effettuato*** **assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- ☐ che l'impresa, *avente un numero di lavoratori* ***superiore a 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

DICHIARA INOLTRE

(ipotesi soggetti condannati - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)

- che i soggetti di seguito indicati **ricadono nella fattispecie di cui al comma 7 dell'art. 80 del Dlgs n° 50/2016 ma** di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti dallo stesso comma 7 **di cui si allega documentazione**:

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

DICHIARA ALTRESÌ

Che ai sensi e agli effetti di cui agli art. 48 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 e 80 comma 5 lett m)

- i legali rappresentanti, anche se in qualità di procuratori, della impresa, come sopra esattamente indicati non ricoprono la funzione di legale rappresentante, anche se in qualità di procuratori, in alcuna altra impresa partecipante alla gara o Ausiliaria di concorrenti nè sussistono altre relazioni, anche di fatto, con altri concorrenti, che comportino l'imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale;
- l'Impresa non partecipa alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi in associazione o in consorzio o quale ditta Ausiliaria;
- *(nell'ipotesi di **consorzi art. 45 comma 2 lettere b) e c) del lgs 50/2016**)* ***DITTE PER LE QUALI IL CONSORZIO PARTECIPA sono le seguenti:***_____

_____ ***e che per ciascuna delle stesse si allega specifica dichiarazione redatta sull'apposito modello.*** *(utilizzare apposito modello unito al presente allegato)*

e che le ditte consorziate, che detengono, anche indirettamente, una partecipazione superiore al 5%, sono le seguenti:

ragione sociale:_____***sede legale***_____***c.f.***_____

ragione sociale:_____***sede legale***_____***c.f.***_____

DICHIARA INOLTRE

1. di essere in grado e di impegnarsi, pertanto, fin d'ora, ad eseguire **in proprio** le prestazioni oggetto della concessione;

O, IN ALTERNATIVA

(scegliere chiaramente una delle due opzioni.) ,

(è possibile indicare il sub appalto solo limitatamente ai servizi di : ***gestione del punto ristoro, servizi di pulizia; servizi di manutenzioni ordinarie del verde previste all'interno della Rocca*** *ex art 27 del capitolato speciale)*

1. che, in caso di aggiudicazione **intende subappaltare le seguenti attività del servizio:**

- _____
- _____
- _____

INOLTRE

QUANTO AI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI CUI AL BANDO DI GARA

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA (art.83 comma 5 D.lgs 50/2016)

- **ALLEGA IN ORIGINALE:**

Una idonea dichiarazione bancaria con la quale l'istituto bancario dichiara che, in base alle informazioni in suo possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della concessione in oggetto.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE - PROFESSIONALI (art.83 comma 6 D.lgs 50/2016)

- DICHIARA DI:

Avere effettuato **a regola d'arte e con buon esito**, nel triennio ricompreso negli anni 2014-2015-2016-2017 **servizi** culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici o privati, per un importo complessivo pari almeno a Euro 300.000,00, iva esclusa **come sotto dettagliato** ***(compilare).***

anno	Descrizione contratto **(oggetto / data inizio e fine)** **Specificare se trattasi di appalto / concessione/ servizi a privati**	Ragione sociale committente/ concedente - codice fiscale/P.iva	Contatti del committente/ concedente ai fini della verifica (nominativi /indirizzi/fax /pec/telefono)	IMPORTO DEL CONTRATTO

DICHIARA ALTRESÌ

Di essere a conoscenza che a comprova delle dichiarazioni di cui sopra su espressa richiesta, dovrà presentare tassativamente entro 10 giorni dalla richiesta via fax/PEC, i seguenti documenti
In particolare

> in relazione al requisito d) avere effettuato **a regola d'arte e con buon esito**, nel triennio ricompreso negli anni 2014-2015-2016-2017 **servizi** culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara per un importo complessivo pari

almeno a Euro 300.000,00, iva esclusa**:**

- **copia delle dichiarazioni dei committenti/concedenti con attestazione del contratto, dell'importo e del buon esito.**

DICHIARA ALTRESÌ

- che l'impresa ha preso piena conoscenza del bando di gara e di tutti i documenti allo stesso allegati o richiamati, ha preso conoscenza anche mediante il sopralluogo obbligatorio effettuato di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto

- aver preso piena conoscenza e di accettare gli eventuali chiarimenti resi dalla Stazione Appaltante;

- di prendere atto e di accettare le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione del contratto;

- di aver considerato e valutato tutte le condizioni incidenti sulle prestazioni oggetto dell'affidamento che possono influire sulla determinazione dell'offerta, di aver considerato e valutato tutte le condizioni contrattuali e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative all'esecuzione del contratto, ivi inclusi gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni oggetto di affidamento, e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta;

- di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate da questa Impresa in sede di offerta e, comunque, nel corso della procedura di gara, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente;

- di assumere a suo completo carico ogni imposta che debba essere assolta.

DICHIARA, INOLTRE, IN ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTICORRUZIONE
Ex art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e ex art. 1 comma 9 Legge n. 190/2012

– di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati **dell'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO o del Comune di cui all'oggetto di gara** (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa impresa per conto del **Comune di cui all'oggetto di gara** negli ultimi tre anni di servizio,
– e che i titolari/legali rappresentanti, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali **riferiti a questo procedimento** sono i seguenti:

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

DICHIARO INFINE

– di autorizzare l'accesso ai documenti e agli atti facenti parte dell'offerta .
– di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato per l'aggiudicatario o a campione, anche d'ufficio ex artt. 71,75 e 77 del D.P.R. n°445/2000, nonché 21 e 39 del D.P.R. n° 313/2002 (ad es. casellario, certificato DURC, Agenzia Entrate, Prefettura,…) emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, con contestuale, eventuale (art 93 c. 6 Dlgs 50/2016) incameramento della cauzione provvisoria e segnalazione alle Autorità Competenti.

Luogo e data ***Firma*** *leggibile per esteso*

_____

accompagnata
da fotocopia di un documento *di identità personale*

NOTA BENE: Tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate o barrate a pena di esclusione.

"TABELLA ANTIMAFIA"

individuazione dei soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 (codice delle leggi antimafia)ai fini della verifica, tramite BDNA (banca dati nazionale antimafia)

TIPOLOGIA DI SOCIETÀ	Soggetti da sottoporre a verifica antimafia ex art. 85 D.Lgs. 159/2011
Impresa individuale (art. 85 c.1)	1. Titolare dell'impresa 2. direttore tecnico (se previsto)
Associazioni (art. 85 c.2 let. a)	1. Legali rappresentanti 2. Collegio Sindacale (se previsto) 3. direttore tecnico (se previsto) 4. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Società di capitali anche consortili, **le società cooperative,** **di consorzi cooperativi,** **per i consorzi con attività esterna** (art. 85 c.2 let. b)	1. legale rappresentante 2. componenti organo di amministrazione 3. Collegio Sindacale (se previsto) 4. direttore tecnico (se previsto) 5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile) 6. ciascuno dei consorziati , che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento.
Società di capitali: **societa' per azioni (spa)** **società a responsabilità limitata (srl)** **societa' in accomandita per azioni (sapa)** (art. 85 c.2 let. c)	1. Legale rappresentante 2. Amministratori 3. Collegio Sindacale (se previsto) 4. direttore tecnico (se previsto) 5. socio di maggioranza (nelle società con un nr. di soci pari o inferiore a 4) 6. socio (in caso di società unipersonale) 7. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Consorzi ex art. 2602 c.c. non aventi attività esterna e per i gruppi europei di interesse economico (art. 85 c.2 let. d)	1. legale rappresentante 2. eventuali componenti dell' organo di amministrazione 3. Collegio Sindacale (se previsto) 4. direttore tecnico (se previsto) 5. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile) 6. imprenditori e società consorziate (e relativi legali rappresentanti ed eventuali componenti dell' organo di amministrazione)
Società semplice e in nome collettivo (art. 85 c.2 let. e)	1. tutti i soci 2. direttore tecnico (se previsto) 3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Società in accomandita semplice (art. 85 c.2 let. f)	1. soci accomandatari 2. direttore tecnico (se previsto) 3. soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Società estere con sede secondaria in Italia (art. 85 c.2 let. g)	1. coloro che le rappresentano stabilmente in Italia 2. direttore tecnico (se previsto) 3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Raggruppamenti temporanei di imprese (art. 85 c.2 let. h)	**1.** tutte le imprese costituenti il Raggruppamento anche se aventi sede all' estero, nonché le persone fisiche presenti al loro interno, come individuate per ciascuna tipologia di imprese e società **2.** direttore tecnico (se previsto) **3.** sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Società personali (oltre a quanto espressamente previsto per le società in nome collettivo e accomandita semplice) (art. 85 c.2 let. i)	1. Soci persone fisiche delle società personali o di capitali che sono socie della società personale esaminata 2. Direttore tecnico 3. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)
Società estere prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia (art. 85 c.2 ter)	1. Coloro che esercitano poteri di amministrazione, rappresentanza o direzione dell' impresa 2. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del DLgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile)

MODELLO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZIO
(nell'ipotesi di più ditte esecutrici utilizzare per ciascuna il presente modello)

Oggetto: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA DI CESENA E DEL PARCO DELLA RIMEMBRANZA per anni 7, a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025 Importo € 2.020.000,00 (IVA esclusa) – **Modello per l'indicazione *delle imprese esecutrici* del Consorzio.**

In relazione all'istanza di partecipazione alla gara di cui in oggetto **il sottoscritto legale rappresentante del Consorzio** dichiara altresì che il CONSORZIO PARTECIPA ESCLUSIVAMENTE PER LE SEGUENTI IMPRESE CONSORZIATE:

*(indicare l'esatta **denominazione** e le **lavorazioni** che si intendono rispettivamente assegnare)*
(si ricorda che qualora l'impresa consorziata indicata sia a sua volta un consorzio questo dovrà essere in grado di eseguire direttamente i lavori):

- l'impresa è così esattamente **denominata**:_____;
- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di_____ per attività compatibile con quelle da eseguire con i seguenti dati:

  sede legale : Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  sede operativa: Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  codice fiscale n. _____Partita IVA n. _____Codice Attività (IVA) _____

  numero di iscrizione _____; **data di iscrizione** _____; **durata** della Ditta / data termine _____;

  forma giuridica *(ditta individuale, società …, consorzio…)* _____;

DICHIARA

-che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016
in particolare

DICHIARA

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e dalle casuse di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.
in particolare

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, **che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA(Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000)**

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art 80 del D.Lgs. n° 50/2016 che i soggetti di cui al comma 3 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000):

- *(se si tratta di impresa individuale):* - del titolare e direttori tecnici;
- *(se si tratta di società in nome collettivo*): - soci e direttori tecnici;
- *(se si tratta di società in accomandita semplice):* - soci accomandatari e direttori tecnici;

☐ *(altro tipo di società (di capitali) o consorzio):*

- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza;
- soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo,
- direttori tecnici
- del socio unico persona fisica,
- socio di maggioranza (o soci al 50%) in caso di società con meno di quattro soci

> **i soggetti di cui sopra cessati dalla carica nell'anno** antecedente la data della lettera di invito *(in caso di **incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda**, si considerano cessati anche gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito).*

>che a carico di tali cessati non sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 **e 2 dell'art.80 del dlgs 50/2016**

(Oppure - eventualmente compilare o barrare)

>che a carico di tali cessati alcuni di essi sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art.80 del dlgs 50/2016, ma vi è stata dissociazione dell'impresa dalla condotta sanzionata come da documentazione che si allega:……..

PRECISA E DICHIARA

RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART 80 COMMA 5 LETT B) DEL D.LGS. N°50/2016

*eventualmente (in caso di **concordato preventivo con continuità aziendale**) – compilare o barrare*

- di **avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di _____ *[inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.,]* **che si allega in copia autocertificata conforme**: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese **;**

(Oppure)

Di essere stato ammesso al **concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267; ed autorizzato dal Giudice Delegato con provvedimento in data……che si allega unitamente a tutta la documentazione ivi prevista.

DICHIARA INOLTRE

(in relazione all'art. 80 comma 5 lett. i) del D.lgs. n°50/2016)

- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **inferiore a 15***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e non*** **ha effettuato assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e ha effettuato*** **assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **superiore a 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

DICHIARA INOLTRE

(ipotesi soggetti condannati - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)

- che i soggetti di seguito indicati **ricadono nella fattispecie di cui al comma 7 dell'art. 80 del Dlgs n° 50/2016 ma** di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti dallo stesso comma 7 **di cui si allega documentazione**:

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

– LAVORAZIONE ASSEGNATA_____

Luogo e data ***Firma*** *leggibile per esteso*

_____ *del legale rappresentante **del Consorzio***

_____

[1] **Si riporta il testo dell'art. 80 del Decreto legislativo 18/4/2016 n. 50 e smi : Art. 80. (Motivi di esclusione)**

1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 deldecreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione .
2. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.
3. L'esclusione di cui ai commi 1 e 2 va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
4. Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.
5. Le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, qualora:
a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;
b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;
c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;

f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c)del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
f-bis) l'operatore economico che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
f-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
6. Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5.
7. Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.
8. Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al comma 7 sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso della procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.
9. Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità prevista dai commi 7 e 8 nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.
10. Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale e a tre anni, decorrenti dalla data del suo accertamento definitivo, nei casi di cui ai commi 4 e 5 ove non sia intervenuta sentenza di condanna.
11. Le cause di esclusione previste dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.
12. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.
13. Con linee guida l'ANAC, da adottarsi entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, può precisare, al fine di garantire omogeneità di prassi da parte delle stazioni appaltanti, quali mezzi di prova considerare adeguati per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui al comma 5, lettera c), ovvero quali carenze nell'esecuzione di un procedente contratto di appalto siano significative ai fini del medesimo comma 5, lettera c).
14. Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrano i motivi di esclusione previsti dal presente articolo.

Competente
BOLLO

Allegato "B"

MODELLO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI
AVVALIMENTO (art. 89 D.Lgs. n° 50/2016)

Oggetto: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA DI CESENA E DEL PARCO DELLA RIMEMBRANZA per anni 7, a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025 Importo € 2.020.000,00 (IVA esclusa) – **Modello per le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria. (art. 89 D.Lgs. n° 50/2016)**

In relazione all'istanza di partecipazione alla gara di cui in oggetto **della ditta concorrente**:_____,

il sottoscritto nome _____ cognome _____

legale rappresentante dell'impresa ausiliaria di tale ditta dichiaro che :

- l'impresa *ausiliaria è* così esattamente **denominata**:_____;

- è **iscritta** al Registro delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di_____ per attività compatibile con quelle da eseguire **con i seguenti dati**:

  sede legale : Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  sede operativa: Via/P.zza_____n°_____CAP _____ Comune _____(prov.____)

  codice fiscale n. _____Partita IVA n. _____Codice Attività (IVA) _____

  numero di iscrizione _____; **data di iscrizione** _____; **durata** della Ditta / data termine _____;

  forma giuridica *(ditta individuale, società …, consorzio…)* _____;

- ***ai fini di cui agli artt. 30 commi 3 e 4; 23 comma 16; 95 comma 10 e 97 comma 5 del D.lgs n.50/2016 il C.C.N.L. applicato è/sono il/i seguente/i*** *(compilare)*……

(barrare la casella della voce che interessa)

- **l'impresa ai sensi della all'art. 5 comma 1 lett. a) della Legge n°180/2011 è :**
  ☐ ***microimpresa / piccola impresa*** ☐ ***media impresa*** ☐ ***non ricade fra quelle di cui all'art. 5c. 1 lett. a) L. n°180/2011***

- **per ogni comunicazione** relativa alla presente procedura di gara, ai sensi degli artt. **52 e 76 del D.lgs n.50/2016**, si indicano i seguenti indirizzi : Tel._____(facoltativo) FAX._____

> e_mail_____

inoltre

> *si* indica il seguente **indirizzo PEC** al fine del suo utilizzo per **ogni comunicazione relativa all' art. 76 c.3 D.lgs n. 50/2016):**_____**(OBBLIGATORIO)**

DICHIARA

- che l'impresa è esente da tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 [i] e dalle casuse di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

in particolare

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

-in relazione alla dichiarata assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del **Dlgs.159/2011** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, **che i soggetti di cui all'art. 85 del Dlgs.159/2011 sono individuati come da allegata "tabella antimafia" e che le generalità degli stessi, ai fini della verifica della dichiarazione, tramite BDNA(Banca Dati Nazionale Antimafia), dovranno essere fornite, su richiesta dell'Ente, quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000)**

DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE

- in relazione alla dichiarata assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 e 2 dell'art 80 del D.Lgs. n° 50/2016 che i soggetti di cui al comma 3 sono i seguenti e che le generalità degli stessi, ai fini dei controlli sulle dichiarazioni rese (che potrà essere effettuato anche tramite BDNA, contestualmente al controllo cui al precedente paragrafo), dovranno essere fornite su richiesta dell'Ente quale ditta aggiudicataria o individuata per controllo a campione (art. 80 c.5 D.Lgs. n° 50/2016 e art. 71 DPR 445/2000):

> *(se si tratta di impresa individuale):* **- del titolare e direttori tecnici**;

> *(se si tratta di società in nome collettivo*): **- soci e direttori tecnici;**

> *(se si tratta di società in accomandita semplice):* **- soci accomandatari e direttori tecnici;**

> *(altro tipo di società (di capitali) o consorzio):* **- membri del consiglio di amministrazione** cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza;
- soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo(es.Sindaci, Revisori),
- direttori tecnici
- del socio unico persona fisica,
- socio di maggioranza (o soci al 50%) in caso di società con meno di quattro soci

> i soggetti di cui sopra cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito *(in caso di **incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda**, si considerano cessati anche gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito).*

>che a carico di tali cessati non sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art.80 del dlgs 50/2016

(Oppure - eventualmente compilare o barrare)

>che a carico di tali cessati alcuni di essi sussistono cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art.80 del dlgs 50/2016, ma vi è stata dissociazione dell'impresa dalla condotta sanzionata come da documentazione che si allega:……..

PRECISA E DICHIARA

RELATIVAMENTE ALLA CAUSA DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART 80 COMMA 5 LETT B) DEL D.LGS. N°50/2016

*eventualmente (in caso di **concordato preventivo con continuità aziendale**) – compilare o barrare*

- di **avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di _____ *[inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.,]* **che si allega in copia autocertificata conforme**: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese **;**

(Oppure)

Di essere stato ammesso al **concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267; ed autorizzato dal Giudice Delegato(ex art 110 d.lgs 50/2016) con provvedimento in data……che si allega unitamente a tutta la documentazione ivi prevista.

DICHIARA INOLTRE

(in relazione all'art. 80 comma 5 lett. i) del D.lgs. n°50/2016)

- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **inferiore a 15***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e non*** **ha effettuato assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **compreso tra 15 e 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68 ***e ha effettuato*** **assunzioni dopo il 18/01/2000**;
- che l'impresa, *avente un numero di lavoratori **superiore a 35***, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili** ex art. 17 della Legge del 12/3/1999 n° 68;

DICHIARA INOLTRE

(ipotesi soggetti condannati - solo se sussiste il caso - compilare o barrare)

- che i soggetti di seguito indicati **ricadono nella fattispecie di cui al comma 7 dell'art. 80 del Dlgs n° 50/2016 ma** di aver adottato misure e provvedimenti idonei come previsti dallo stesso comma 7 **di cui si allega documentazione**:

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

nome _____ cognome _____ luogo _____ data di nascita _____

residenza _____quale _____

DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016

che l'impresa si obbliga, nei confronti del Comune di cui all'oggetto di gara e nei confronti della ditta concorrente di cui sopra a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto **le risorse e i requisiti necessari** di cui è carente il concorrente **specificati nel contratto di avvalimento.**

In particolare

☐ il REQUISITO DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA (art.83 comma 5 D.lgs 50/2016):

Una idonea dichiarazione bancaria con la quale l'istituto bancario dichiara che, in base alle informazioni in suo possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della concessione in oggetto, **CHE SI ALLEGA IN ORIGINALE;**

☐ i REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE - PROFESSIONALI (art.83 comma 6 D.lgs 50/2016) esattamente descritti nel contratto di avvalimento:

Avere effettuato **a regola d'arte e con buon esito**, nel triennio ricompreso negli anni 2014-2015-2016-2017 **servizi** culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici o privati, per un importo complessivo pari almeno a Euro 300.000,00, iva esclusa ***(compilare).***

anno	Descrizione contratto **(oggetto / data inizio e fine)** **Specificare se trattasi di appalto / concessione/ servizi a privati**	Ragione sociale committente/ concedente - codice fiscale/P.iva	Contatti del committente/ concedente ai fini della verifica (nominativi /indirizzi/fax /pec/telefono)	IMPORTO DEL CONTRATTO

DICHIARA ALTRESÌ

Di essere a conoscenza che, a comprova delle dichiarazioni di cui sopra e del contratto di avvalimento, su espressa richiesta, **l'impresa ausiliata** dovrà presentare tassativamente entro 10 giorni dalla richiesta via fax/PEC, i seguenti documenti
In particolare

> in relazione al requisito "Avere effettuato **a regola d'arte e con buon esito**, nel triennio ricompreso negli anni 2014-2015-2016-2017 **servizi** culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici o privati, per un importo complessivo pari almeno a Euro 300.000,00, iva esclusa"

- **copia delle dichiarazioni dei committenti/concedenti con attestazione del buon esito.**

DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. 89 comma 7

che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara.

DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. 89 comma 5 del D.Lgs. n° 50/2016

che l'impresa si obbliga in solido con l'impresa concorrente nei confronti del Comune di cui all'oggetto di gara in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

*eventualmente in caso di **fallimento con autorizzazione all'esercizio provvisorio** e **concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16/3/1942, n. 267*

se necessario ai sensi del comma 5 dell'art 110 del D.Lgs. n° 50/2016 - *(depennare se non ricorre il caso)*

DICHIARO inoltre ai sensi dell'art. ***186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267*** **e 110 comma 5 del D.Lgs. n° 50/2016** *:*

- **Che l'impresa si obbliga** verso il concorrente e verso **il comune di cui all'oggetto di gara** a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto **ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa nel corso della gara o dopo la stipulazione del contratto non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione al contratto.**

DICHIARO INFINE

di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato anche d'ufficio, ex artt. 71,75 e 77 del D.P.R. n°445/2000, 21 e 39 del D.P.R. n° 313/2002 (ad es. casellario, certificato DURC, Agenzia Entrate, Prefettura,…) emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa concorrente decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, segnalazione alle Autorità Competenti.

Luogo e data

_____

Firma *leggibile per esteso*

del legale rappresentante ***dell'impresa ausiliaria***

_____

accompagnata

da fotocopia di un documento *di identità personale*

NOTA BENE: Tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate o barrate a pena di esclusione

---

[i] **Si riporta il testo dell'art. 80 del Decreto legislativo 18/4/2016 n. 50 e smi : Art. 80. (Motivi di esclusione)**

1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 deldecreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione .
2. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.
3. L'esclusione di cui ai commi 1 e 2 va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

4. Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.
5. Le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, qualora:
a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;
b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;
c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c)del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
f-bis) l'operatore economico che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
f-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
6. Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5.
7. Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.
8. Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al comma 7 sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso della procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.
9. Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità prevista dai commi 7 e 8 nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

10. Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale e a tre anni, decorrenti dalla data del suo accertamento definitivo, nei casi di cui ai commi 4 e 5 ove non sia intervenuta sentenza di condanna.
11. Le cause di esclusione previste dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.
12. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.
13. Con linee guida l'ANAC, da adottarsi entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, può precisare, al fine di garantire omogeneità di prassi da parte delle stazioni appaltanti, quali mezzi di prova considerare adeguati per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui al comma 5, lettera c), ovvero quali carenze nell'esecuzione di un procedente contratto di appalto siano significative ai fini del medesimo comma 5, lettera c).
14. Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrano i motivi di esclusione previsti dal presente articolo.

Competente
BOLLO

ALLEGATO **"C"**

MODELLO OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA DI CESENA E DEL PARCO DELLA RIMEMBRANZA per anni 7, a decorrere dal 17/9/2018 fino al 16/9/2025 - Importo € 2.020.000,00 (IVA esclusa)

Il sottoscritto _____, nato a _____(____) il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa_____P.IVA _____ con sede legale in_____ via _____ con riferimento alla gara in oggetto indicata;

OFFRE

il seguente **ribasso percentuale** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso
(importo individuato nel corrispettivo di gestione annuo a carico del concedente, quantificato in **Euro 40.900,00** IVA esclusa)

…….....	……
In cifre	*In lettere*

DICHIARA

che il **costo degli oneri per la sicurezza del lavoro interni (cosiddetti aziendali), di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n°50/2016** (compresi nell'importo complessivo), determinati in relazione alla propria organizzazione aziendale ammonta ad Euro:

…….....	……
In cifre	*In lettere*

DICHIARA

che ai fini di cui agli artt. 30 commi 3 e 4; 23 comma 16; 95 comma 10 e 97 comma 5 del D.lgs n.50/2016, il **COSTO DELLA MANODOPERA complessivo per l'intero periodo contrattuale**, determinato in relazione alla propria organizzazione aziendale ed alla offerta presentata ammonta ad Euro:

…….....	……
In cifre	*In lettere*

ALLEGA

- IL DOCUMENTO DENOMINATO "PIANO ECONOMICO FINANZIARIO" di cui all'art. 165 del D.Lgs. 50/2016 debitamente sottoscritto come da Bando.

_____, il _____

Firma

_____